



Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura

DRAJ	
DOC. N°	11170219
EXP. N°	06312660



RESOLUCIÓN DIRECTORAL REGIONAL DE AGRICULTURA

N° - 462 -2026-GRJ-DRA/DR

Huancayo, 20 OCT 2026

VISTO:

Reporte N° 790-2026-GRJ-DRA/DTTCR, de fecha 19 de octubre del 2026, Director de Titulación de Tierras y Catastro Rural - Ing. Pompeo Pachin Mallma Morales; Informe N°172-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR, de fecha 16 de octubre del 2026, del Coordinador del Proyecto con CUI N°2473255- Ing. Valentin Camayo Sedano; Informe Técnico Legal N° 044-2026-GRJ-DRA-DTTCR/MSCTRPR/SGGH-RMQF, de fecha de 16 de octubre de 2026, del Verificador Catastral II del Proyecto con CUI 2473255 - Ing. Sara Gloria García Hospinal y Responsable Legal del Proyecto con CUI 2473255 – Abog. Ros Mery Quispe Flores; y,

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad a lo establecido en el artículo 191° de la Constitución Política del Perú, concordante con el artículo 10° de la Ley N°27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, señala que: *“Los Gobiernos Regionales tienen Autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia”*;

Que, el principio de legalidad, previsto en el numeral 1.1. del artículo IV del Título Preliminar del TUO, de la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, prevé: *“Las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la ley y al derecho, dentro de las facultades que les estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidas”*;

Que, mediante Decreto Regional N°001–2024/GRJ/GR, de fecha 18 de enero 2024, se aprueba el Manual de Operaciones – MOP de la Dirección Regional de Agricultura Junín, considerando dentro de la estructura orgánica a la Dirección Regional de Agricultura (DRA), la Dirección de Titulación de Tierras y Catastro Rural (DTTCR) asignándole competencia para realizar las acciones previstas citado literal n) del artículo 51° de la Ley N°27867;

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N°254-2011-GR-JUNIN/PR de fecha 01 de marzo de 2011, el cual resuelve en su artículo primero: *“(…) delegar al titular de la Dirección Regional de Agricultura Junín, las facultades y atribuciones para expedir resoluciones administrativas...”* y mediante Resolución Ejecutiva Regional N°426-2011-GR-JUNIN/PR de fecha 20 de junio de 2011, el cual resuelve en su artículo primero:

“(…) modificar el artículo primero de la Resolución Ejecutiva Regional N°254-2011-GR-JUNIN/PR, incluyendo como facultades delegadas al Director Regional de Agricultura, las siguientes:

1. Emitir resolución para aprobar instrumentos de formalización.



Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



2. Emitir resolución para aprobar las directivas y formatos que sean necesarios para la ejecución de los procedimientos establecidos en el Reglamento de Decreto Legislativo N°1089. (ahora Ley N°31145).
3. Suscribir el formato denominado "Certificado Registrado de Declaración de Propiedad Rural.",

Que, asimismo, conforme a lo establecido en el literal n) del artículo 51° de la Ley N°27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, establece las funciones de los Gobiernos Regionales en materia agraria, que son la de promover, gestionar y administrar los procesos de formalización y titulación de la propiedad agraria, con la participación de los actores involucrados, cautelando el carácter, imprescriptible, inalienable e inembargable de las tierras de la Comunidades Campesinas y Nativas;

Que la Dirección Regional de Agricultura Junín se encuentra sujeta al marco normativo de la Ley N°31145, Ley de Saneamiento Físico Legal y formalización de Predios Rurales a cargo de los Gobiernos Regionales, y su reglamento aprobado por el Decreto Supremo N°014-2022-MIDAGRI (en adelante el Reglamento), el cual menciona en el artículo 5°, numeral 5.2 señala: "(...) el Ente de Formalización Regional, en virtud a las disposiciones contempladas en el presente Reglamento, aprueba y ejecuta todos los actos administrativos que sean necesarios y promueve la inscripción de los instrumentos de formalización en el RdP";

Que, en merito a lo indicado en el artículo 6 numeral 6.1 y 6.2 de la Ley N°32371, Ley que modifica la Ley31145, indica que:

"(...) 6.1. Los poseedores de un predio rústico de propiedad del Estado, destinado íntegramente a la actividad agropecuaria, que se encuentren en posesión en forma pública, pacífica y continua, podrán regularizar su situación jurídica ante el gobierno regional correspondiente, siempre que dicha posesión se hubiera iniciado hasta el 31 de diciembre de 2020. (...)".

Que, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°31145, Ley de Saneamiento Físico - Legal y Formalización de Predios Rurales a cargo de los Gobiernos Regionales y su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N°014-2022-MIDAGRI, en el CAPÍTULO I, "DEL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL Y FORMALIZACION DE PREDIOS RUSTICOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO", el artículo 13°, el cual señala las etapas del procedimiento de saneamiento físico legal y formalización de predios rústicos de propiedad del estado iniciado de oficio.

"Artículo 13.- De las etapas del procedimiento de saneamiento físico legal y formalización de predios rústicos de propiedad del estado iniciado de oficio.

13.1. El procedimiento de saneamiento físico legal y formalización de predios rústicos de propiedad del Estado Iniciado de Oficio comprende las siguientes etapas:

1. Determinación de la U.T. por formalizar.



Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



2. *Diagnostico físico legal.*
3. *Saneamiento.*
4. *Promoción y difusión.*
5. *Levantamiento catastral: empadronamiento y linderación de los predios*
6. *Elaboración de: la información gráfica, planos, certificación de información catastral.*
7. *Calificación.*
8. *Publicación de padrón de poseedores aptos*
9. *Emisión de resolución.*
10. *Titulación e inscripción del Título en el RdP.*



Que, de conformidad con lo señalado en el **Informe Técnico Legal N° 044-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR/SGGH-RMQF**, de fecha 16 de octubre de 2026, y del contraste de la información contenida en el expediente administrativo sobre el cumplimiento de cada una de sus etapas, se advierte que el procedimiento en el marco del proyecto se ha desarrollado según el detalle siguiente:

De la Determinación de la Unidad Territorial por formalizar.

RESOLUCION DIRECTORAL REGIONAL DE AGRICULTURA N°298-2025-GRJ-DRA/DR de fecha 24 de junio del año 2025, se aprobó la determinación de la Unidad Territorial Huachiriki, con Código de Proyecto 1260W, Proyecto Catastral – PROYECTO ZONA CATASTRA - JUNIN, con Código UT 1260W019, ubicado en el distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, región Junín, con un área de 1991.0692 hectáreas y con un perímetro de 31670.19 metros.

Del diagnóstico Físico - Legal.

Informe Técnico Legal N°04-2025-GRJ-DRA/ DTTCR/MSCTRPR-KNCHC-HWCHC-RAPG-AARG, del 25 de julio de 2025, elaborado y suscrito por el equipo técnico-legal integrado por: 1) Ing. Kiara Nikol Chihuan Castro – Ingeniero de Diagnóstico Físico Legal IV. 2) Abog. Herson Wiliam Chuquillanqui Canchanya – Abogado de Diagnóstico Físico Legal IV. 3) Ing. Rafael Ángel Pineda Gonzales – Especialista CAD GIS de Diagnóstico Físico Legal IV. 4) Ing. Anahi Amparito Romero Gabino – Técnico de Campo para Diagnóstico IV; Dicho informe cuenta con la respectiva conformidad otorgada mediante el Memorando N° 2453-2025-GRJ-DRA/DTTCR, del 03 de setiembre de 2025, por el Director de Titulación de Tierras y Catastro Rural – DTTCR de la DRA – Junín.

Saneamiento.

Informe Técnico Legal N°029-2026-GRJ-DRA/DTTCR/ MSCTRPR/SGGH-NSTP, de fecha 25 de agosto de 2026, emitido por el Ing. Sara Gloria García Hospinal – Verificador Catastral II del Proyecto con CUI N° 2473255, y la Abog. Nancy Susana Ticsihua Porras – Abogado Calificador II del Proyecto con CUI N°2473255, a través del cual solicitan la asunción de titularidad de los predios a favor de la Dirección Regional de Agricultura – DRA JUNIN, conforme el siguiente cuadro:





Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



TITULAR ESTATAL	PROYECTO DE ADJUDICACIÓN	PARTIDA ELECTRÓNICA
Ministerio de Agricultura – Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural	Proyecto de Adjudicación Miritarini Unión Progreso I Etapa	11018950

Al respecto, mediante el Oficio N° 1744-2026-GRJ-DRA/DR, de fecha 27 de agosto de 2026, se solicitó a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) la inscripción de la asunción de titularidad a favor del Gobierno Regional de Junín representado por la Dirección Regional de Agricultura – DRA JUNIN, Dicho trámite concluyó con el traslado de la partida a favor del Gobierno Regional de Junín, tal como consta en el siguiente cuadro:

PARTIDA ELECTRÓNICA	ASIENTO	RUBRO	FECHA	OFICINA REGISTRAL
11018950	C00001	Títulos de dominio	27/08/2026	Satipo

De la promoción y difusión

La promoción y difusión se ejecuto de manera pública, directa y transparente en el ámbito de intervención. Para ello, se remitió el Oficio Múltiple N° 091-2025-GRJ-DRA/DR y se realizaron reuniones de coordinación e información en las localidades focalizadas, comunicándose formalmente el inicio de las actividades de campo a partir del 05 de septiembre de 2025.

Asimismo, se llevaron a cabo jornadas de socialización y articulación con las autoridades locales y los potenciales beneficiarios, mediante las cuales se informaron los beneficios del proceso de titulación de predios rústicos, la metodología de intervención técnica, la delimitación de la unidad territorial (UT) y las consideraciones especiales aplicables durante la ejecución de los trabajos en campo.

Del Levantamiento catastral: empadronamiento, linderación de los predios y verificación de la explotación económica.

Informe N°0009-2025-GRJ-DRA/DTT/MSCTPR/BKBS-NSTP, de fecha 29 de noviembre de 2025, emitido por la Ing. Betzeida Kevilin Bernaola Soto - Jefe de Grupo ETE III del Proyecto con CUI N°2473255 y la Abog. Nancy Susana Ticsihua Porras – Abogado para trabajo de campo III del Proyecto con CUI N°2473255, a través del cual informa el cierre del proceso de levantamiento catastral de la **Unidad Territorial Huachiriki**. Cabe señalar que sus anexos contienen las respectivas actas de inicio y cierre por sectores correspondientes a dicha etapa catastral:

- Jefe de Grupo ETE III: Ing. Betzeida Kevilin Bernaola Soto.
- Abogado para Trabajo de Campo III: Nancy Susana Ticsihua Porras.
- Técnico CAD GIS de Campo III: Jackeline Sandra Ugarte Vega.
- Técnico de Campo Verificador XI: Jaqueline Tito Quispe.
- Técnico de Campo Verificador XIII: Misael Jorge Rivas Crispin.



Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



- Técnico de Campo Verificador XIV: Jaquelin Pilar Montes Vivanco.
- Técnico de Campo Verificador II: Cesar Antezana Gavilan.
- Técnico de Campo Verificador V: Yoselyn Rossy García Gallupe.

Finalmente, se señala que como producto del levantamiento catastral se generaron un total de **457** expedientes preevaluados, bajo el siguiente detalle:

UNIDAD TERRITORIAL	SECTOR	MAT	REM	REC	PAD	AUS	TOTAL
HUACHIRIKI	BAJO MIRITARINI	3	0	0	23	1	27
	BOCA HUACHIRIKI	4	4	5	27	7	47
	HUANTININI	2	6	1	6	3	18
	PUERTO HUACHIRIKI LOS ÁNGELES	19	22	26	152	21	240
	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	2	4	0	23	0	29
	VALLE ESPERANZA	7	11	2	33	0	53
	ZETA HUANTININI	2	0	1	33	7	43
	TOTAL	39	47	35	297	39	457

De la elaboración de la información gráfica.

Informe Técnico N°0011-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR-RPCM, de fecha 30 de julio de 2026, emitido por la Ing. Rubi Del Pilar Mateo Coz - Especialista CAD GIS de Gabinete I del Proyecto con CUI N°2473255, mediante el cual informa sobre el envío y posterior vinculación y migración al SCR de **294** predios rurales ubicados en la **Unidad Territorial HUACHIRIKI** de código 1260W019.

De la Calificación.

Informe Legal N° 020-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR-VDAPR, de fecha 31 de agosto de 2026, emitido por la Abogado Vanessa De Los Ángeles Panduro Robles - abogado calificador IV del Proyecto con CUI N° 2473255, a través del cual señala, "Como resultado del proceso de calificación efectuado se ha identificado que cincuenta y dos (**52**) expedientes de la unidad territorial – **UT Huachiriki**, correspondientes al proceso de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales en propiedad del estado iniciado de oficio, de ello se determinó que; cuarenta y siete (**47**) expedientes cumplen con los requisitos establecidos en la normativa vigente, por lo que fueron calificados en condición de **APTOS**, para su formalización correspondiente.

Informe Legal N° 028-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR-FSVV, de fecha 31 de agosto de 2026, emitido por la Abogado Fiorela S. Victorio Veliz - abogado calificador III del Proyecto con CUI N° 2473255, a través del cual señala, "Como resultado del proceso de calificación efectuado a ciento noventa y tres (**193**) expedientes de la unidad territorial – **UT Huachiriki**, de ello se determinó que; treinta y uno (**31**) expedientes cumplen con los requisitos establecidos en la normativa vigente, por lo que fueron calificados en condición de **APTOS**, para su formalización correspondientes al proceso de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales en propiedad del estado iniciado de oficio.



Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



Informe Legal N° 033-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR-DCCHM, de fecha 24 de agosto de 2026, emitido por la Abogada Diana Carolina Chamarro Meza - abogado calificador I del Proyecto con CUI N° 2473255, a través del cual señala, "Como resultado del proceso de calificación efectuado a setenta (70) expedientes de la unidad territorial – **UT Huachiriki**, de ello se determinó que; cincuenta y seis (56) expedientes cumplen con los requisitos establecidos en la normativa vigente, por lo que fueron calificados en condición de **APTOS**, para su formalización correspondientes al proceso de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales en propiedad del estado iniciado de oficio.



Finalmente, mediante Informe Legal N° 044-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR-RMQF, de fecha 03 de setiembre de 2026, emitido por la responsable legal del proyecto con CUI N°2473255, Abog. Ros Mery Quispe Flores, mediante el cual informa el cumplimiento de la etapa de calificación y la disposición de continuar con la etapa de publicación del padrón de poseedores aptos bajo el siguiente detalle:

UNIDAD TERRITORIAL	SECTOR	APTOS
HUACHIRIKI	BOCA HUATZIRIKI	2
	HUANTININI	5
	PUERTO HUACHIRIKI LOS ÁNGELES	84
	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	6
	VALLE ESPERANZA	14
	ZETA HUANTININI	23
	TOTAL	134

De la publicación de padrón de poseedores aptos.

Reporte N°115-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR-RMQF, de fecha 04 de setiembre de 2026, emitido por la Abog. Ros Mery Quispe Flores - Responsable Legal del Proyecto con CUI N°2473255, mediante el cual solicita autorización para realizar la publicación del padrón de poseedores aptos. Dicha solicitud se complementa con el Reporte N°1070-2026-GRJ-DRA/DTTCR/MSCTRPR, de fecha 04 de setiembre de 2026, suscrito por el Ing. Valentín Armando Camayo Sedano - Coordinador del Proyecto con CUI N°2473255, a través del cual solicita al Director de la Dirección de Titulación de Tierras y Catastro Rural la autorización para la publicación del padrón de ciento treintaicuatro 134 poseedores aptos.

Estando a ello se efectuó la publicación conforme a los siguientes documentos:

SOLICITUD DE PUBLICACIÓN	ENTIDAD	FECHA	PERIODO DE PUBLICACIÓN	DOCUMENTO DE ATENCIÓN
Memorándum N° 1557-2026-GRJ-DRA/DTTCR	Oficina de Administración de la DRAJ	04/09/2026	Del 10/09/2026 al 05/10/2026	Constancia de NO oposición de fecha 12 de octubre de 2026.
Memorándum N° 1558-2026-GRJ-DRA/DTTCR	Agencia Agraria de Chanchamayo	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Ing. Isaias Alan Porta Huaynates – director
Oficio N°1807-2026-GRJ-DRA/DR	Municipalidad Provincial de Chanchamayo	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Documento que no fue atendido a pesar de haber sido válidamente notificado.





Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



SOLICITUD DE PUBLICACIÓN	ENTIDAD	FECHA	PERIODO DE PUBLICACIÓN	DOCUMENTO DE ATENCIÓN
Oficio N°1806-2026-GRJ-DRA/DR	Municipalidad Distrital de Pichanaqui	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Documento que no fue atendido a pesar de haber sido válidamente notificado.
Oficio N°1808-2026-GRJ-DRA/DR	Juez de Paz Letrado de Pichanaqui	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Documento que no fue atendido a pesar de haber sido válidamente notificado.
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Puerto Huachiriki Los Ángeles	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Sonia L. Araujo Villar.
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Selva Alegre De Miritarini Km 72	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Sergio H. Garay Rojas – Agente Municipal
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Zeta Huantinini	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Antonio Cárdenas Irazabal – Agente Municipal
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Valle Esperanza	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Mary Luz Cecilio Gómez – Representante.
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Huantinini	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Timoteo Gutiérrez Mafuil.
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Bajo Miritarini	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Luis Lenin Arroyo Naveros – Agente Municipal.
Oficio Múltiple N° 115-2026-GRJ-DRA/DR	Representante Del Sector Boca Huatiriki	10/09/2026	Del 11/09/2026 al 21/09/2026	Constancia de fecha 23/09/2026 suscrito por Fidel Castro Pillpa – Agente Municipal.

Posteriormente, en cumplimiento del numeral 9) del artículo 21° del Reglamento de la Ley N°31445, mediante el **Memorando N°902-2026-GRJ-DRA/OA**, de fecha 13 de octubre de 2026, el C.P.C. Raúl D. Rojas Astucuri - Director de la Oficina de Administración de la Dirección Regional de Agricultura Junín, remite el **Reporte N°916-2026-GRJ-DRA/OA/AL**, de fecha 12 de agosto de 2026, emitido por el responsable de Logística, C.P.C. Juan Guillermo Aponte Pacchua.

A su vez, este último adjunta el **Reporte N°087-2026-GRJ-DRA/OA/UL/TD**, de fecha 12 de agosto de 2026, emitido por la Lic. María Soledad Luján Quispe - Responsable de Trámite Documentario, quien emite la **Constancia de Oposición**. Mediante dicho documento, SE DEJA CONSTANCIA de que **no se presentó ningún documento de oposición** contra el procedimiento de saneamiento físico legal y formalización de predios rústicos de propiedad del Estado, iniciado de oficio en la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, sectores de Miraflores, Zeta Hunatinini, Puerto Huachiriki Los Ángeles, Selva Alegre de Miritarini Km. 72, Huantinini y Bajo Miritarini Km. 72, ubicado en el distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, región Junín.

Dicha constancia se emite tomando como referencia la publicación realizada el 09 de setiembre de 2026, la cual tuvo **vigencia del 10 de setiembre al 05 de octubre de 2026**, conforme al filtro efectuado en la Mesa de Partes de la Dirección Regional de Agricultura Junín.



Que, por otro lado, del seguimiento a la documentación ingresada por la Mesa de Partes de la Dirección Regional de Agricultura y derivada al Proyecto, se identificó un conjunto de escritos de oposición cuya clasificación inicial no fue posible por omitir en su petitorio la Unidad Territorial (UT) correspondiente. Sin embargo, tras realizar una revisión formal e integral de los actuados, se advirtió el ingreso de una (01) oposición referida a la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, las cuales han sido atendidas oportunamente conforme al siguiente detalle:

1. Que, mediante escrito de fecha 17 de setiembre de 2026 (Expediente N° 20024736/ Documento N° 11043685), el administrado Robert Alex Condor Yarasca, en representación de su madre Sara Yarasca Cañari, formuló oposición al procedimiento; solicitud que fue atendida y notificada mediante la **Resolución Directoral Regional de Agricultura N°449-2026-GRJ-DRA/DR**, del 13 de octubre de 2026, la cual declaró procedente la oposición y dispuso la suspensión del procedimiento administrativo de formalización de los predios rústicos con **Unidad Catastral N°161729 y N°161730**, ubicado en el sector HUACHIRIKI, distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, departamento de Junín, tramitado a favor de los administrados conforme el siguiente detalle:

UNIDAD CATASTRAL	NOMBRES Y APELLIDOS
161729	ALEJO CONDOR SANCHEZ y SARA YARASCA CAÑARI
161730	ALEJO CONDOR SANCHEZ y SARA YARASCA CAÑARI

Que, habiéndose cumplido con cada una de las etapas precedentes en el marco de lo estipulado en el **artículo 22 del reglamento de la Ley N°31145**, corresponde la emisión de la resolución administrativa a través de la cual se disponga el otorgamiento de los títulos de propiedad a favor de los **ciento treinta y dos (132) poseedores calificados como aptos**, pertenecientes a la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, ubicado en el distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, departamento Junín.

De la emisión de resolución administrativa.

Que, en consecuencia, habiéndose cumplido con cada una de las etapas precedentes en el marco de lo estipulado en el artículo 22° del reglamento de la Ley N°31145, corresponde la emisión de la resolución administrativa a través de la cual se disponga el otorgamiento de los títulos de propiedad a favor de los ciento treinta y dos (132) poseedores calificados como **APTOS**, pertenecientes a la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, ubicado en el distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, región Junín.

Que, contando con las visaciones de las Unidades señaladas en el artículo 6° del Título Segundo del Manual de Operaciones de la Dirección Regional de Agricultura Junín: Dirección de Titulación de Tierras y Catastro Rural, Oficina de Administración de la Dirección Regional de Agricultura de Junín, Asesoría Legal de la Dirección Regional de



Gobierno Regional Junín
Dirección Regional de Agricultura



Agricultura de Junín, Oficina de Planeamiento y Presupuesto de la Dirección Regional de Agricultura de Junín y de la Dirección Regional de Agricultura Junín;

Que, en uso de las facultades conferidas por el Decreto Regional N°001-2024-GRJ/GR, que aprueba el manual de operaciones - MOP y la nueva estructura orgánica de la Dirección Regional de Agricultura Junín; y por Resolución Ejecutiva Regional N°0106-2026-GRJ/GR;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - DISPONER el otorgamiento de los Títulos de Propiedad a favor de los ciento treinta y dos (132) poseedores declarados como "APTOS", en el procedimiento de Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rústicos de Propiedad del Estado iniciado de oficio en la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, ubicado en el distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, región Junín; conforme al listado que se detalla en el **Anexo 01**, que forma parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - DISPONER que los títulos de propiedad expedidos a favor de los ciento treinta y dos (132) poseedores calificados como aptos de la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, incorporen obligatoriamente las condiciones esenciales previstas en el artículo 9° del Reglamento de la Ley N°31145, debiendo estipularse expresamente lo siguiente:

1. La prohibición de cambiar el uso agrario de los predios rústicos formalizados, bajo apercibimiento de ley.
2. Las restricciones, limitaciones o afectaciones administrativas que correspondan de acuerdo con la naturaleza y ubicación de los predios, conforme a la normatividad de la materia.
3. Las demás condiciones legales y técnicas derivativas del procedimiento de saneamiento físico-legal y formalización, que garantizan la eficacia y validez del título inscribible ante la Oficina Registral de Satipo de la SUNARP.

ARTÍCULO TERCERO. - OFICIAR a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) – Zona Registral N° VIII - Sede Huancayo, Oficina Registral de Satipo, a fin de que proceda con la **INSCRIPCIÓN DE LA ADJUDICACIÓN E INDEPENDIZACIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD A FAVOR** de los ciento treinta y dos (132) poseedores declarados "APTOS" en la **Unidad Territorial HUACHIRIKI**, ubicado en el distrito de Pichanaqui, provincia de Chanchamayo, región Junín, detallados en el **Anexo 01** del presente acto resolutivo; acto que deberá independizarse del predio matriz de mayor extensión inscritos en las Partidas Electrónicas de propiedad del Gobierno Regional de Junín, que obra en el Registro de Predios de la Oficina Registral de Satipo.

ARTICULO CUARTO. - NOTIFÍQUESE la presente resolución a los beneficiarios a través del correo electrónico consignado en la Ficha Catastral o la Publicación en el Diario Oficial "El Peruano" o en uno de mayor circulación en el territorio nacional.



Gobierno Regional Junín

Dirección Regional de Agricultura

ARTÍCULO QUINTO. - ESTABLECER que la presente Resolución no afecta la propiedad de tierras que pudieran tener particulares dentro del territorio a titular, dejando a salvo sus derechos para que hagan valer de acuerdo a Ley, todo ello de conformidad con lo que establece el artículo 70° de la Constitución Política del Perú y la Ley N°26505.

ARTÍCULO SEXTO. - DISPONER la publicación del presente acto resolutivo en el Portal Web de la Dirección Regional de Agricultura Junín y el portal Web Institucional del GORE Junín.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GOBIERNO REGIONAL JUNIN
DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA

Douglas Sem Monroe Avellaneda
DIRECTOR

ANEXO - 01

PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO DE OFICIO DE LA P.E. N°11018950 DEL REGISTRO DE PREDIOS SATIPO

Distrito : PICHANAQUI
Provincia : CHANCHAMAYO
Departamento : JUNIN

N°	UNIDAD CATASTRAL	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO (f)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO / PROPIETARIO (g)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRE DEL PREDIO	SECTOR	AREA (ha)	PERIMETRO (m)	DISTRITO
1	159527	DAVID SEDANO BERROCAL	CASADO(A)	21015397	ANA ACCORA RAMOS	CASADO(A)	41329439	DAVID	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	5.2613	1378.57	PICHANAQUI
2	159528	DAVID SEDANO BERROCAL	CASADO(A)	21015397	ANA ACCORA RAMOS	CASADO(A)	41329439	DAVID I	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	0.3093	348.21	PICHANAQUI
3	159529	LUIS JAVIER VIGO DAGRA	CASADO(A)	20561035	MARCIONIA CELESTINA NARVAEZ LAVADO	CASADO(A)	20561036	BUEN SAMARITANO	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	1.366	469.59	PICHANAQUI
4	159554	CIRILO QUISEP JASA	SOLTERO(A)	20585546				CIRILO	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	1.6709	730.72	PICHANAQUI
5	159556	LUIS SIMON ROMERO ARANGO	SOLTERO(A)	20556390				SAN LUIS	ZETA HUANTININI	4.3245	1010.8	PICHANAQUI
6	159560	JESUS FLORES VIVANCO	CASADO(A)	20541444	ALEJANDRINA HUAMAN PACHECO	CASADO(A)	20541446	FLORES HUAMAN I	ZETA HUANTININI	0.15	209.32	PICHANAQUI
7	159562	JESUS FLORES VIVANCO	CASADO(A)	20541444	ALEJANDRINA HUAMAN PACHECO	CASADO(A)	20541446	FLORES HUAMAN III	ZETA HUANTININI	3.3348	987.99	PICHANAQUI
8	159563	VICTORIA VELA RIVERA	SOLTERO(A)	20532936				VELA I	ZETA HUANTININI	0.1622	202.93	PICHANAQUI
9	159564	VICTORIA VELA RIVERA	SOLTERO(A)	20532936				VELA III	ZETA HUANTININI	0.7934	734.28	PICHANAQUI
10	159566	LUIS SIMON ROMERO ARANGO	SOLTERO(A)	20556390				SAN FIDEL	ZETA HUANTININI	1.9431	1064.24	PICHANAQUI
11	159575	ADRIAN RAMOS TELLO	SOLTERO(A)	44871851				FAMILIA RAMOS	ZETA HUANTININI	2.4706	634.88	PICHANAQUI
12	159579	NANCY PAUCAR PALOMINO	SOLTERO(A)	77168278				PAMPA HERMOSA I	ZETA HUANTININI	0.5838	287.18	PICHANAQUI
13	159580	NANCY PAUCAR PALOMINO	SOLTERO(A)	77168278				PAMPA HERMOSA II	ZETA HUANTININI	0.021	64	PICHANAQUI
14	159581	OLINDA PAUCAR PALOMINO	SOLTERO(A)	49087307				FUNDO PAUCAR II	ZETA HUANTININI	0.8974	431.22	PICHANAQUI
15	159582	OLINDA PAUCAR PALOMINO	SOLTERO(A)	49087307				FUNDO PAUCAR I	ZETA HUANTININI	1.4828	526.64	PICHANAQUI
16	159583	RICARDO PAUCAR PALOMINO	SOLTERO(A)	4358732				PAMPA HERMOSA II	ZETA HUANTININI	1.21	563.34	PICHANAQUI
17	159584	RICARDO PAUCAR PALOMINO	SOLTERO(A)	4358732				PAMPA HERMOSA I	ZETA HUANTININI	0.1585	174.7	PICHANAQUI
18	159586	RIGOBERTO VICTOR LIMAYLLA MELENDEZ	CASADO(A)	20540565	LUZ SOLEDAD ELESCANO GARCIA	CASADO(A)	20555999	LA CONFIANZA	ZETA HUANTININI	7.5723	1520.96	PICHANAQUI
19	159587	RIGOBERTO VICTOR LIMAYLLA MELENDEZ	CASADO(A)	20540565	LUZ SOLEDAD ELESCANO GARCIA	CASADO(A)	20555999	EL TRIUNFO	ZETA HUANTININI	5.6532	1615.04	PICHANAQUI
20	159588	RIGOBERTO VICTOR LIMAYLLA MELENDEZ	CASADO(A)	20540565	LUZ SOLEDAD ELESCANO GARCIA	CASADO(A)	20555999	PEQUEÑO TRIANGULO	ZETA HUANTININI	0.0229	92.61	PICHANAQUI
21	159589	TEODORO SULICA CASTILLO	CASADO(A)	23708570	ANELIA ÑAUPAS MONTAÑEZ	CASADO(A)	80633649	FUNDO LA ESPERANZA	ZETA HUANTININI	6.4659	1214.04	PICHANAQUI
22	159590	ISABEL ROCIO ELESCANO HUAMAN	SOLTERO(A)	48343538				TITO	ZETA HUANTININI	5.2752	1189.1	PICHANAQUI
23	159591	CELESTINO SAAVEDRA HUAMAN	SOLTERO(A)	20583031				SAN PEDRO I	ZETA HUANTININI	6.6815	1148.16	PICHANAQUI
24	159592	CELESTINO SAAVEDRA HUAMAN	SOLTERO(A)	20583031				SAN PEDRO II	ZETA HUANTININI	0.8036	701.88	PICHANAQUI
25	159593	CELESTINO SAAVEDRA HUAMAN	SOLTERO(A)	20583031				SAN PEDRO III	ZETA HUANTININI	0.5568	425.39	PICHANAQUI
26	159594	EUGENIO ROJAS HUACHOHULLCA	SOLTERO(A)	23717295				AGRICOLA ROJAS	ZETA HUANTININI	0.0454	104.73	PICHANAQUI
27	159596	SIDIA JENY RAMOS CASIMIRO	SOLTERO(A)	04340506				SAN BLAS	VALLE ESPERANZA	0.7109	439.18	PICHANAQUI
28	159597	SIDIA JENY RAMOS CASIMIRO	SOLTERO(A)	04340506				SAN BLAS I	VALLE ESPERANZA	0.2843	207.21	PICHANAQUI
29	159598	SIDIA JENY RAMOS CASIMIRO	SOLTERO(A)	04340506				SAN BLAS II	VALLE ESPERANZA	0.2051	183.87	PICHANAQUI
30	159599	IRENE BOLIVIANO LOPEZ	SOLTERO(A)	41221231				SI PUEDES	VALLE ESPERANZA	3.2485	820.82	PICHANAQUI
31	159600	GREGORIO VALENZUELA COSINGA	SOLTERO(A)	20097093				LOS NOGALES	VALLE ESPERANZA	5.6717	1599.69	PICHANAQUI
32	159601	GREGORIO VALENZUELA COSINGA	SOLTERO(A)	20097093				LOS NOGALES I	VALLE ESPERANZA	8.7298	2103.98	PICHANAQUI
33	159605	EDGAR MEZA CASTILLO	CASADO(A)	40284257	MERCEDES CARDENAS ALMINAGORDA	CASADO(A)	42829829	LAS ESTRELLAS	VALLE ESPERANZA	0.1617	216.08	PICHANAQUI
34	159606	PEDRO SANTOS DIAZ	CASADO(A)	20592166	OLIMPIA PEREZ TAMBINE	CASADO(A)	44189095	CANAAN II	VALLE ESPERANZA	1.8967	575.54	PICHANAQUI
35	159608	JOSIAS ALAN SANTOS PEREZ	SOLTERO(A)	75902579				STARBUK	VALLE ESPERANZA	0.4168	283.3	PICHANAQUI
36	159609	RAFAEL FERNANDEZ VILCHEZ	CASADO(A)	20540119	ANTONIA MEZA DE FERNANDEZ	CASADO(A)	20589458	FERNANDEZ	VALLE ESPERANZA	3.7578	808.24	PICHANAQUI
37	159610	EDWIN RAFAEL FERNANDEZ MEZA	SOLTERO(A)	40927119				NUOVA LUZ	VALLE ESPERANZA	3.0443	730.76	PICHANAQUI
38	159617	GAUDENCIO RAMOS TAYPE	CASADO(A)	23684640	NELY ABELIA NOA SOTO	CASADO(A)	23711950	ROCA FUERTE	VALLE ESPERANZA	1.2741	474.21	PICHANAQUI



PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO DE OFICIO DE LA P.E. N°11018950 DEL REGISTRO DE PREDIOS SATIPO

Distrito : PICHANAQUI
Provincia : CHANCHAMAYO
Departamento: JUNIN

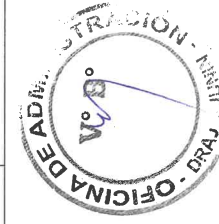
N°	UNIDAD CATASTRAL	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO (PROPIETARIO I)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO / PROPIETARIO (2)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRE DEL PREDIO	SECTOR	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)	DISTRITO
39	161322	ARTURO FELIX RAMIREZ JAUREGUI	SOLTERO(A)	20580234	CELSA REQUEÑA NAHUI	SOLTERO(A)	20580220	RAMIREZ III	BOCA HUATZIRIKI	1.601	769.73	PICHANAQUI
40	161339	ALCIDES MUNGUA PEREZ	SOLTERO(A)	20542289		SOLTERO(A)		MUNGUA II	HUANTININI	1.3259	536.24	PICHANAQUI
41	161544	YACKY ROSARIO QUILIANO COLQUI	SOLTERO(A)	20440634		SOLTERO(A)		LOS GEMELOS	HUANTININI	1.4609	470.03	PICHANAQUI
42	161549	ZENON ALEJANDRO ALVAREZ TORRE	CASADO(A)	20555605	LUCIA QUISEP BENDEZU DE ALVAREZ	CASADO(A)	20555806	MANANTIAL	HUANTININI	2.7194	1340.97	PICHANAQUI
43	161551	MAXIMO BARRIENTOS ARROYO	CASADO(A)	20541790	RAQUEL FELIX AYUQUE	CASADO(A)	20541633	BARRENTOS	HUANTININI	1.1139	556.52	PICHANAQUI
44	161553	ADELA CHAVEZ ROJAS	SOLTERO(A)	20997005		SOLTERO(A)		CHAVEZ	BOCA HUATZIRIKI	1.1895	454.27	PICHANAQUI
45	161563	JHOSHILIN YESENIA VILLAR RIVAS	SOLTERO(A)	46631649		SOLTERO(A)		JHOSHILIN I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.4277	278.23	PICHANAQUI
46	161566	SIMON CIRILO BARREAL VILLAS	CASADO(A)	20541928	GLORIA ISABEL VALERA DE BARREAL	CASADO(A)	20586308	EL SOL	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0218	84.78	PICHANAQUI
47	161567	DAVID BIRGILLO CUADRADO VILLAR	SOLTERO(A)	20541971		SOLTERO(A)		LOS ANGELES II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0193	62.37	PICHANAQUI
48	161571	MARTINA SILVIA CARRERA ROJO	SOLTERO(A)	44281913		SOLTERO(A)		CARU	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.4759	283.82	PICHANAQUI
49	161572	DAVID BIRGILLO CUADRADO VILLAR	SOLTERO(A)	20542971		SOLTERO(A)		LOS ANGELES IV	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.1626	443.76	PICHANAQUI
50	161581	EDUARDO ALFREDO TAYPE ARANGO	CASADO(A)	72250601	YURIZAN PAMELA VILLAR RIVAS	CASADO(A)	73374315	CHANCHITO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1886	278.81	PICHANAQUI
51	161582	EDUARDO ALFREDO TAYPE ARANGO	CASADO(A)	72250601	YURIZAN PAMELA VILLAR RIVAS	CASADO(A)	73374315	CHANCHITO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.6659	361.44	PICHANAQUI
52	161584	EDUARDO ALFREDO TAYPE ARANGO	CASADO(A)	72250601	YURIZAN PAMELA VILLAR RIVAS	CASADO(A)	73374315	EDUARDO	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.26	556.01	PICHANAQUI
53	161586	EDUARDO ALFREDO TAYPE ARANGO	CASADO(A)	72250601	YURIZAN PAMELA VILLAR RIVAS	CASADO(A)	73374315	PAME	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.2283	615.78	PICHANAQUI
54	161589	CAMILLO ESPINOZA JIMENEZ	SOLTERO(A)	42320790	SUSANA RUTH RODRIGUEZ AGUIRRE	SOLTERO(A)	47823520	LA LOMA I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.6192	344.5	PICHANAQUI
55	161621	FRANCISCA OLGA VILLAR MARTINEZ	SOLTERO(A)	20584356		SOLTERO(A)		OLGA I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.2721	231.84	PICHANAQUI
56	161638	ALVINO NAVARRO CCAHUANA	CASADO(A)	20592347	MAXIMILIANA ALCICA RODAS	CASADO(A)	31181818	LOS 3 HERMANOS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.0889	475.95	PICHANAQUI
57	161639	ALVINO NAVARRO CCAHUANA	CASADO(A)	20592347	MAXIMILIANA ALCICA RODAS	CASADO(A)	31181818	LOS 3 HERMANOS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.5493	580.04	PICHANAQUI
58	161641	YOSE YASMIN SILVERA BULEJE	SOLTERO(A)	70869456		SOLTERO(A)		ESMERALDA I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.5583	340.59	PICHANAQUI
59	161644	MARIO LLACHUARMAY PARIANA	SOLTERO(A)	20595007		SOLTERO(A)		LAS PALTAS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.9565	549.42	PICHANAQUI
60	161645	MARIO LLACHUARMAY PARIANA	SOLTERO(A)	20595007		SOLTERO(A)		LAS PALTAS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0083	47	PICHANAQUI
61	161647	MERIDA SALAS CACHIQUE	SOLTERO(A)	20583264		SOLTERO(A)		EL MIRADOR II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.2553	516.53	PICHANAQUI
62	161648	MERIDA SALAS CACHIQUE	SOLTERO(A)	20583264		SOLTERO(A)		EL MIRADOR III	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.2388	232.25	PICHANAQUI
63	161649	MODESTO SILVERA ROMERO	SOLTERO(A)	20589761		SOLTERO(A)		SELVEÑO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.5864	588.94	PICHANAQUI
64	161650	MODESTO SILVERA ROMERO	SOLTERO(A)	20589761		SOLTERO(A)		SELVEÑO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	6.6638	1623.78	PICHANAQUI
65	161651	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	EL VARANUAL I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0729	119.98	PICHANAQUI
66	161652	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	EL VARANUAL II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.3999	451.53	PICHANAQUI
67	161658	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	ALVARO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	4.2432	878.32	PICHANAQUI
68	161659	RUBEN MESIAS ARANGO ALCACER	SOLTERO(A)	46536154		SOLTERO(A)		ARANGO	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.7534	558.72	PICHANAQUI
69	161681	REGINA OVERLUNDA ARANGO PAIZ	SOLTERO(A)	20583069		SOLTERO(A)		GATTITAS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.2665	902.21	PICHANAQUI
70	161682	REGINA OVERLUNDA ARANGO PAIZ	SOLTERO(A)	20583069		SOLTERO(A)		GATTITAS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1474	221.4	PICHANAQUI
71	161683	ANGEL ANIBAL ELESANO LAURA	SOLTERO(A)	41949767	HERMELINDA VICTORIA ARONE ROJAS	SOLTERO(A)	42581779	AMIRA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.3585	681.6	PICHANAQUI
72	161684	MAGDA SILVERIO GARCIA	SOLTERO(A)	43402012		SOLTERO(A)		MARCELO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.6482	388.57	PICHANAQUI
73	161685	NELSON JOHN PEÑALZA ARANGO	SOLTERO(A)	44138327		SOLTERO(A)		SAN CARLOS III	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	3.2378	742.45	PICHANAQUI
74	161686	NELSON JOHN PEÑALZA ARANGO	SOLTERO(A)	44138327		SOLTERO(A)		SAN CARLOS IV	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0884	179.22	PICHANAQUI
75	161695	ADEVER HILARIO CANSUANA CAMPOS	SOLTERO(A)	20536343		SOLTERO(A)		TRIUNFO	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.693	568.92	PICHANAQUI
76	161696	RONALD WILFREDO ARANGO ALCACER	CASADO(A)	42917819	SONIA LUZ ARAUJO VILLAR	CASADO(A)	40395231	TRES ENCANTOS III	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.0225	460.64	PICHANAQUI



PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO DE OFICIO DE LA P.E. N°11018950 DEL REGISTRO DE PREDIOS SATIPO

Distrito : PICHANAQUI
Provincia : CHANCHAMAYO
Departamento : JUNIN

N°	UNIDAD CATASTRAL	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO / PROPIETARIO (1)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO / PROPIETARIO (2)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRE DEL PREDIO	SECTOR	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)	DISTRITO
77	161697	RONALD WILFREDO ARANGO ALCACER	CASADO(A)	42917819	SONIA LUZ ARAUJO VILLAR	CASADO(A)	40395231	TRES ENCANTOS IV	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.4848	624.35	PICHANAQUI
78	161699	MAGA SILVERIO GARCIA	SOLTERO(A)	43402012				MARCELO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.6582	1033.1	PICHANAQUI
79	161707	ELVA NORA TAPE ARANGO	SOLTERO(A)	72842726				LIONEL I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.2446	275.88	PICHANAQUI
80	161709	ADILVA CARMEN ARANGO PAIZ	SOLTERO(A)	20584532				CEDEOS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.0703	649.6	PICHANAQUI
81	161713	NELSON JOHN PEÑALOZA ARANGO	SOLTERO(A)	44138327				SAN CARLOS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.8515	379.32	PICHANAQUI
82	161714	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	PROGRESO IV	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	5.1486	1464.95	PICHANAQUI
83	161715	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	PROGRESO III	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.8227	480.2	PICHANAQUI
84	161716	EDUARDO ALFREDO TAPE ARANGO	CASADO(A)	72250601	YURIZAN PAMELA VILLAR RIVAS	CASADO(A)	73374315	LAS VEGAS	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.8694	508.29	PICHANAQUI
85	161717	HEBER ESPINOZA HURTADO	SOLTERO(A)	48412824				LOS CARETALES I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.0207	677.84	PICHANAQUI
86	161718	HEBER ESPINOZA HURTADO	SOLTERO(A)	48412824				LOS CARETALES II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.546	584.53	PICHANAQUI
87	161720	ALVARO FABRACIO ARANGO PAZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	PROGRESO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	3.1638	1256.04	PICHANAQUI
88	161721	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	PROGRESO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.2799	280.69	PICHANAQUI
89	161722	RONALD WILFREDO ARANGO ALCACER	CASADO(A)	42917819	SONIA LUZ ARAUJO VILLAR	CASADO(A)	40395231	ENCANTOS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.2095	610.64	PICHANAQUI
90	161723	RONALD WILFREDO ARANGO ALCACER	CASADO(A)	42917819	SONIA LUZ ARAUJO VILLAR	CASADO(A)	40395231	TRES ENCANTOS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1407	191.68	PICHANAQUI
91	161724	FELICITA HUAMANI PEREZ	SOLTERO(A)	20560844				JERUSALEN	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.5258	559.89	PICHANAQUI
92	161726	DANNY JOEL VASQUEZ YARASCA	SOLTERO(A)	46235855	ELIZABETH CHOQUE LAIPA	SOLTERO(A)	70053463	COFRE DEL TESORO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.715	390.5	PICHANAQUI
93	161727	MARIA YARASCA CAÑARI	SOLTERO(A)	20539340				PARAISO III	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.8988	577.39	PICHANAQUI
94	161731	NELSON JOHN PEÑALOZA ARANGO	SOLTERO(A)	44138327				SAN CARLOS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	3.9993	804.89	PICHANAQUI
95	161732	HERIN HUGO ARANGO PAIZ	SOLTERO(A)	20586455				MIRADOR III	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.17	571.77	PICHANAQUI
96	161733	HERIN HUGO ARANGO PAIZ	SOLTERO(A)	20586455				MIRADOR IV	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.2989	705.78	PICHANAQUI
97	161734	LADY SABA YARASCA CAÑARI	SOLTERO(A)	41249830				THIAGO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1379.55	1379.55	PICHANAQUI
98	161736	SANTIAGO FRANKLYN YARASCA SILLAMA	SOLTERO(A)	70008551				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	4.6844	629.68	PICHANAQUI
99	161737	SANTIAGO FRANKLYN YARASCA SILLAMA	SOLTERO(A)	70008517				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.3434	629.68	PICHANAQUI
100	161738	SANTIAGO FRANKLYN YARASCA SILLAMA	SOLTERO(A)	70008517				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1591	176.52	PICHANAQUI
101	161739	DANNY JOEL VASQUEZ YARASCA	SOLTERO(A)	46235855				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1462	214.54	PICHANAQUI
102	161740	DANNY JOEL VASQUEZ YARASCA	SOLTERO(A)	46235855				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	3.9041	774.2	PICHANAQUI
103	192917	ROSA SILLAMA RIVERA	SOLTERO(A)	20582897				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0899	130.01	PICHANAQUI
104	192918	MARIA YARASCA CAÑARI	SOLTERO(A)	20539340				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	5.96	1044.97	PICHANAQUI
105	192919	MARIA YARASCA CAÑARI	SOLTERO(A)	20539340				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.6226	737.35	PICHANAQUI
106	192923	ABEL MANASES YARASCA CAÑARI	SOLTERO(A)	40066232				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.3506	837.96	PICHANAQUI
107	192927	TANIA ANTONIO USCULVICA	SOLTERO(A)	75938491				LA VICTORIA	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.0602	589.75	PICHANAQUI
108	192928	YASHER ARAFAZ SI FUENTES SOLORZANO	SOLTERO(A)	45580722	TANIA ANTONIO USCULVICA	SOLTERO(A)	75938491	MI FUTURO	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.8546	552.69	PICHANAQUI
109	192929	YASHER ARAFAZ SI FUENTES SOLORZANO	SOLTERO(A)	45580722	TANIA ANTONIO USCULVICA	SOLTERO(A)	75938491	SIEMPRE CON DIOS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	8.7478	1433.15	PICHANAQUI
110	192930	PABLO ANDRADE QUISEP	SOLTERO(A)	43041952	SURALVINA YENNY PEÑALOZA ARANGO	SOLTERO(A)	41920228	SIEMPRE CON DIOS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.0635	136.54	PICHANAQUI
111	192932	HILDA LUZ INCISO QUINCHO	SOLTERO(A)	44431431				MIRADOR I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.4565	385.91	PICHANAQUI
112	192933	HILDA LUZ INCISO QUINCHO	SOLTERO(A)	44431431				DIEGO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	3.2916	819.21	PICHANAQUI
113	192934	MARTINA CALLE GARCIA	SOLTERO(A)	10267025				DIEGO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.0045	692.88	PICHANAQUI
114	192935	MARTINA GARCIA CALLE	SOLTERO(A)	10267025				LOS COCOS I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.5416	319.63	PICHANAQUI
								LOS COCOS II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.7609	694.95	PICHANAQUI



PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO DE OFICIO DE LA P.E. N°11018950 DEL REGISTRO DE PREDIOS SATIPO

Distrito : PICHANAQUI
Provincia : CHANCHAMAYO
Departamento: JUNIN

N°	UNIDAD CATASTRAL	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO / PROPIETARIO (1)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRES Y APELLIDOS DE POSESIONARIO / PROPIETARIO (2)	ESTADO CIVIL	NÚMERO DE DOCUMENTO	NOMBRE DEL PREDIO	SECTOR	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)	DISTRITO
115	192936	ALFONSO HUAMAN CARRION	SOLTERO(A)	4248552				SOLITARIO	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.6737	557.6	PICHANAQUI
116	227598	CIRILO QUISEP JASA	SOLTERO(A)	20585546				CIRILO	SELVA ALEGRE DE MIRITARINI	1.1916	534.84	PICHANAQUI
117	227599	NANCY PALCACER PALOMINO	SOLTERO(A)	77168278				PAMPA HERMOZA I	ZETA HUANTININI	1.1124	496.89	PICHANAQUI
118	227600	EUGENIO ROJAS HUACHOHUILICA	SOLTERO(A)	23717295				AGRICOLA ROJAS	ZETA HUANTININI	1.2169	514.01	PICHANAQUI
119	227601	SIDIA IENY RAMOS CASIMIRO	SOLTERO(A)	04340506				SAN BLAS	VALLE ESPERANZA	1.4702	764.53	PICHANAQUI
120	227603	RAFAEL FERNANDEZ VILCHEZ	CASADO(A)	20540119	ANTONIA MEZA DE FERNANDEZ	CASADO(A)	20589458	FERNANDEZ	VALLE ESPERANZA	0.8333	370.61	PICHANAQUI
121	227607	YACKY ROSARIO QUILIANO COLQUI	SOLTERO(A)	20440634				LOS GEMELOS	HUANTININI	2.2615	1175.99	PICHANAQUI
122	227610	FRANCISCA OLGA VILLAR MARTINEZ	SOLTERO(A)	20584356				OLGA I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1641	193.96	PICHANAQUI
123	227611	MERIDA SALAS CACHIQUE	SOLTERO(A)	20583264				EL MIRADOR II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.0882	698.19	PICHANAQUI
124	227618	MAGDA SILVERIO GARCIA	SOLTERO(A)	43402012				MARCELO II	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.2063	498.3	PICHANAQUI
125	227620	ALVARO FABRACIO ARANGO PAIZ	CASADO(A)	20541981	CELIA ALCACER DE ARANGO	CASADO(A)	20542864	PROGRESO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.3679	298.31	PICHANAQUI
126	227621	FELICITA HUAMAN PEREZ	SOLTERO(A)	20560844				JERUSALEN	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	1.7252	562.23	PICHANAQUI
127	227622	LADY SABA YARASCA CAÑARI	SOLTERO(A)	41249830				THIAGO I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.4647	405.71	PICHANAQUI
128	227623	SANTIAGO FRANKLYN YARASCA SILLAMA	SOLTERO(A)	70008517				NUOVA CALIFORNIA I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.4286	683.59	PICHANAQUI
129	227624	SANTIAGO FRANKLYN YARASCA SILLAMA	SOLTERO(A)	70008517				NUOVA CALIFORNIA I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.7762	459.34	PICHANAQUI
130	227627	ADEVER HILARIO CATSAHUANA CAMPOS	SOLTERO(A)	20536343				TRIUNFO	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.1819	184.84	PICHANAQUI
131	227628	RONALD WILFREDO ARANGO ALCACER	CASADO(A)	42317819	SONIA LUZ ARAUJO VILLAR	CASADO(A)	40395231	TRES ENCANTOS IV	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	0.2565	229.17	PICHANAQUI
132	227629	PABLO ANDRADE QUISPE	SOLTERO(A)	43041952	SURALVINA YENNY PEÑALOZA ARANGO	SOLTERO(A)	41920628	MIRADOR I	PUERTO HUACHIRIKI LOS ANGELES	2.0897	769.65	PICHANAQUI

