

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 432 -2025-G.R.-JUNÍN/GRI.

Huancayo,

14 JUL 2025

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

El Informe Técnico N° 648-2025-GRJ/GRI/SGE, del 02 de julio del 2025; el Informe Técnico N° 12-2025-GRJ/GRI/SGE-DVVG, del 01 de julio del 2025; el Memorando N° 1565-2025-GRJ/GRI/SGE, del 30 de junio del 2025; el Oficio N° 656-2025-GRJ/GRI/SGE, del 05 de mayo del 2025; el Reporte N° 195-2024-GRJ/CS, del 08 de mayo del 2025; el Memorando N° 1518-2025-GRJ/GRI/SGE, del 24 de junio del 2025; el Memorando N° 1589-2025-GRJ/GRI/SGO, del 13 de mayo del 2025; y demás documentos que forman parte de la presente resolución;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad al Artículo 191° de la Constitución Política del Perú, concordante con el Artículo 2° de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, Ley N° 27867, los Gobiernos Regionales son personas jurídicas de derecho público con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, teniendo como finalidad esencial fomentar el desarrollo integral sostenible;

Que, el Gobierno Regional de Junín, es una institución que emana de la voluntad popular, cuenta con personería jurídica de derecho público, que goza de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, constituyendo para su administración económica y financiera un pliego presupuestal, y como tal tiene la finalidad esencial de fomentar el desarrollo regional, integral y sostenible, promoviendo la inversión pública y privada, conforme lo establece el artículo 2° y 4° de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, Ley N° 27867 y sus modificatorias Leyes N° 27902, 28013, 28926 y 28961;

Que, la Sub Gerencia de Estudios, tiene por función a formular expedientes técnicos o estudios definitivos de los proyectos de inversión priorizados en la Programación Multianual de Inversiones del Gobierno Regional de Junín, y formular, evaluar los estudios de pre inversión o estudios definitivos en formulación, actualización y reformulación, por la modalidad de contrato y administración directa; ello, de conformidad al Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Junín;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 863-2024-G.R.-JUNIN/GRI de fecha 03 de diciembre del 2024, el Ing. Rony Paolo Vejarano Pérez, aprueba la Actualización de costos y presupuesto del expediente técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494;



GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



Que, mediante el Memorando N° 1589-2025-GRJ/GRI/SGO, de fecha 13 de mayo del 2025, suscrito por el Ing. Paul Chancasanampa Pacheco, en su condición de Sub Gerente de Obras, remite consultas y/u observaciones formuladas al procedimiento de selección licitación pública N° 11-2025-GRJ/CS-PRIMERA CONVOCATORIA;

Que, mediante el Memorando N° 1518-2025-GRJ/GRI/SGE, de fecha 24 de junio del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de Sub Gerente de Estudios, designa como evaluador de oficio al Ing. Dante Veliz Gutierrez, de la absolución de consultas y observaciones del procedimiento de selección de la Licitación Publica SM-11-2025-GRJ/CS-1 para la ejecución del expediente técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494

Que, mediante el Reporte N° 195-2025-GRJ/CS, de fecha 08 de mayo del 2025, suscrito por el CPC. Juan Carlos Ramos Domínguez, en su condición de 2do miembro (t) del comité de selección, remito consultas y observaciones realizadas al procedimiento de selección de la Licitación Pública LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1- primera convocatoria;

Que, mediante el Oficio N° 656-2025-GRJ/GRI/SGE, de fecha 05 de mayo del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de Sub Gerente de Estudios, se procedió a notificar a la Municipalidad Distrital de Perené, las consultas y/o observaciones, a fin de que emita el pronunciamiento correspondiente, no obstante, a la fecha, no se ha recibido respuesta por parte de dicha entidad;

Que, mediante Memorando N° 1565-2025-GRJ/GRI/SGE, de fecha 30 de junio del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de Sub Gerente de Estudios, remite al Personal CAS – Ingeniero III: Ing. Dante Veliz Gutiérrez con CIP N° 222444, la absolución de consultas y observaciones del procedimiento de selección de la LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1 para la contratación de la ejecución de la obra del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494.

Que, mediante Informe Técnico N° 012-2025-GRJ/GRI/SGE-DVVG, de fecha 30 de junio del 2025, suscrito por el Ing. Dante V. Veliz Gutiérrez, Personal CAS – Ingeniero III, en su condición de Evaluador, emite **OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE Y CONFORMIDAD** a la absolución de consultas y observaciones del procedimiento de selección de la LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1 para la contratación de la ejecución de la obra del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494.

Que, mediante Informe Técnico N° 648-2025-GRJ/GRI/SGE, de fecha 02 de julio del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de Sub Gerente de Estudios, otorga **OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE Y CONFORMIDAD** a la Actualización de expediente técnico por la Absolución de Consultas y observaciones del procedimiento de selección de la LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1, para la contratación de la ejecución de la obra del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL





GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN



NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN" con CUI N° 2483494, detallando lo siguiente:

(...)

2. ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO CON CUI N° 2483494:

De acuerdo a la absolución de consultas y observaciones del procedimiento de selección de la LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1, para la contratación de la ejecución de la obra del proyecto con CUI N° 2483494, el cual la formulación estuvo a cargo del Ing. Frank Gonzales Quispe con CIP N°: 206728, en calidad de Sub Gerente de Estudios en conformidad al Reglamento de Organización y Funciones, tal como se señala a continuación: "(...) Formular, evaluar y realizar el seguimiento a los expedientes técnicos de las obras y/o proyectos de inversión de competencia del Gobierno Regional de Junín (...)", y la evaluación estuvo a cargo del Personal CAS – Ingeniero III: ing. Dante v. Veliz Gutiérrez con CIP N°: 222444, por lo tanto, se ha revisado el procedimiento que se ha ejecutado y se detalla a continuación:

(...)

1.1. CONSULTA N° 01:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "1. NO SE ADJUNTA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN. SE CONSULTA: LA OBRA CUENTA CON ESTE DOCUMENTO O SERÁ OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA REALIZAR LA GESTIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, DE SER ASÍ, EL TIEMPO QUE REQUIERA LA APROBACIÓN DE DICHA LICENCIA ¿SERÁ CONSIDERADO COMO UNA AMPLIACIÓN DE PLAZO O SERÁ CONSIDERADO COMO UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL HASTA QUE SE OBTENGA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** Visto el CONVENIO N° 027-2024-GRJ/GR, 7.2 obligaciones y atribuciones de la MUNICIPALIDAD menciona en el 7.2.7 LA MUNICIPALIDAD deberá entregar Licencia de Construcción, con carácter obligatorio. En tal sentido, la Municipalidad distrital de Perene viene realizando dicho trámite de obtención de la licencia de construcción.

1.2. CONSULTA N° 02:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "SE HAN EVIDENCIADO ALGUNAS DEFICIENCIAS EN EL PLANTEAMIENTO TÉCNICO DEL PROYECTO ESTABLECIDAS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO QUE PODRÍAN SIGNIFICAR LA NECESIDAD DE ADICIONALES Y DEDUCTIVOS VINCULANTES, LAS CUALES NO SON POSIBLES DE PRECISARLAS EN ESTA ETAPA DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES; CONSIDERANDO QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE REALIZARÁ POR SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA, ¿SERÁ POSIBLE PLANTEAR LA NECESIDAD DE ADICIONALES Y DEDUCTIVOS VINCULANTES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CUANDO ESTAS EVIDENCIAS SEAN CONCRETAS Y SE TENGAN LOS FUNDAMENTOS DETERMINADOS EN LA VERIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 177 DEL REGLAMENTO?
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** El participante no precisa dicha falencia en el expediente técnico, ante ello no se puede precisar el cuestionamiento.

1.3. CONSULTA N° 03:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "SE OBSERVA EN EL PLANO TOPOGRÁFICO QUE AL OESTE DEL TERRENO EXISTE UN CAUCE DE RÍO O RIACHUELO; ANTE ELLO, Y DADO QUE EL EXPEDIENTE NO PLANTEA LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS DE PROTECCIÓN EN DEFENSAS RIBEREÑAS U OTROS SIMILARES ¿ES PARTE EXTERNA A LA PRESENTE OBRA EL TRATAMIENTO DE LOS LÍMITES OSTE DEL TERRENO, RESPECTO A SU CERCANÍA AL RÍO?"



GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN



- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO FORMULADO POR EL PARTICIPANTE, EL NIVEL MÁXIMO DEL RIACHUELO NO AFECTA LA INFRAESTRUCTURA PROYECTADA.

1.4. CONSULTA N° 04:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EN EL ARCHIVO DE PLANOS ADJUNTADO; NO SE ADJUNTAN LOS PLANOS DE OBRAS EXTERIORES, POR TANTO, NO SE PUEDE DETERMINAR SI LOS METRADOS DE CUNETAS Y SARDINELES SON CORRECTOS.
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO DEL PARTICIPANTE, SE ACOGE DICHA PRETENSIÓN. EN ESE SENTIDO, SE ADJUNTA EL DOCUMENTO DEL PLANO DE OBRAS EXTERIORES.

1.5. CONSULTA N° 05:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "SOLICITAMOS SE SIRVAN ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN, QUE SE CONSIDERE LA ACREDITACIÓN DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE IGUAL EN LA MAQUINARIA DE CARGADOR FRONTAL SOBRE LLANTAS DE POTENCIA MAYOR IGUAL A 155HP 3YD3, PORQUE EN EL RANGO 125-155HP YA SON MAQUINARIAS ANTIGUAS NO VIGENTES. POR LO QUE SE SOLICITA QUE SE ACEPTA EL RANGO DE MAYOR IGUAL 155HP".
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO, EL EXPEDIENTE TECNICO FUE ELABORADO CON LOS RENDIMIENTOS DE LA MAQUINARIA EN MENCIÓN, EN TAL SENTIDO **NO SE ACOGE**.

1.6. CONSULTA N° 06:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "SOLICITAMOS SE SIRVAN ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN, QUE SE CONSIDERE LA ACREDITACIÓN DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE IGUAL EN LA MAQUINARIA DE TRACTOR ORUGA DE 105 A 135HP PORQUE SON MAQUINARIAS ANTIGUAS NO VIGENTES. POR LO QUE SE SOLICITA QUE SE ACEPTA EL RANGO DE MAYOR IGUAL 200 HP DEL TRACTOR ORUGA"
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO, EL EXPEDIENTE TECNICO FUE ELABORADO CON LOS RENDIMIENTOS DE LA MAQUINARIA EN MENCIÓN, EN TAL SENTIDO **NO SE ACOGE**.

1.7. CONSULTA N° 07:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EL PISO DE ADOQUINADO DE INGRESO NO ESTÁ METRADO. ANTE LA CARENCIA DE DETALLES OBRA DE DICHOS PISOS, METRADOS Y PRESUPUESTOS, ¿SE CONSIDERARÁ COMO ADICIONAL DE OBRA DICHOS TRABAJOS?"
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** EN ATENCIÓN AL CUESTIONAMIENTO DEL PARTICIPANTE, SE REMITE LA PLANILLA DE METRADOS ACTUALIZADO, JUNTO CON LOS DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS, EN LOS QUE SE REFLEJAN LAS MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA INCLUSIÓN DE ESTA PARTIDA

1.8. CONSULTA N° 08:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EN LOS ARCHIVOS SUBIDOS EN EL PROCESO NO SE ADJUNTAN LOS PLANOS DE OBRAS EXTERIORES, POR TANTO, NO SE PUEDE DETERMINAR SI LOS METRADOS DE CUNETAS Y SARDINELES SON CORRECTOS."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** SE ADJUNTA EL PLANO DE OBRAS EXTERIORES, ACOGIENDO A LA OBSERVACION DEL PARTICIPANTE.

1.9. CONSULTA N° 09:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EN EL METRADO DE OBRAS EXTERIORES DE NIVEL INICIAL, SE INDICA EL NOMBRE DE OTRO COLEGIO Y UBICACIÓN. CONFIRMAR OBJETO DE LA CONVOCATORIA"
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** Respecto al cuestionamiento SE ACOGE A LA OBSERVACION. En tal sentido se adjunta los documentos corregidos.

1.10. CONSULTA N° 10:





GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EN LOS ARCHIVOS SUBIDOS EN EL PROCESO NO SE ADJUNTAN LOS PLANOS DE DETALLE DE CERCO PERIMÉTRICO, POR TANTO, NO SE PUEDE DETERMINAR SI LOS METRADOS SON CORRECTOS, ADEMÁS QUE NO CUENTA CON LAS PARTIDAS DE MURO DE CONTENCIÓN, SIENDO QUE EXISTE UN DESNIVEL CONSIDERABLE."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO DEL PARTICIPANTE, SE ADJUNTA LOS PLANOS DE DETALLES DEL CERCO PERIMETRICO.

1.11. CONSULTA N° 11:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EN LOS ARCHIVOS SUBIDOS EN EL PROCESO NO SE ADJUNTAN LOS PLANOS DE DETALLE DE MESAS DE CONCRETO PARA LAVABOS."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO DEL PARTICIPANTE, SE ADJUNTA EL PLANO DE DETALLE DE MESAS DE CONCRETO.

1.12. CONSULTA N° 12:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "SE ADVIERTE QUE EN EL MEMBRETE DEL METRADO DE OBRAS EXTERIORES DE PRIMARIA Y SECUNDARIA, EN LA UBICACIÓN MENCIONA OTRO DISTRITO."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** SE ADJUNTA EL DOCUMENTO, ACOGIENDO A LA OBSERVACION DEL PARTICIPANTE.

1.13. CONSULTA N° 13:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "SE ADVIERTE QUE EN EL METRADO SE INDICAN CUNETAS Y SARDINELES, PERO NO SE ADJUNTAN LOS PLANOS DE DETALLES DE DICHAS OBRAS EXTERIORES; POR LO QUE NO SE PUEDE CORROBORAR LAS MEDIDAS INDICADAS."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO, SE ACOGE A LA OBSERVACION. EN TAL SENTIDO SE ADJUNTA LOS DOCUMENTOS CORREGIDOS.

1.14. CONSULTA N° 14:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EL METRADO DE CERCO PERIMÉTRICO EN LA HOJA 2 INDICA EL NOMBRE Y DATOS DE OTRO PROYECTO, ASÍ COMO CANTIDADES DISTINTAS A LA HOJA 1".
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** SE ADJUNTA EL DOCUMENTO, ACOGIENDO A LA OBSERVACION DEL PARTICIPANTE.

1.15. CONSULTA N° 15:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "NO SE ADJUNTA AL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN LOS PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS; POR LO QUE NO SE PUEDE VERIFICAR EL PLANTEAMIENTO QUE REFLEJA EL METRADO Y PRESUPUESTOS."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** RESPECTO AL CUESTIONAMIENTO REALIZADO POR EL PARTICIPANTE, SE ADJUNTA PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS

1.16. CONSULTA N° 16:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "NO SE ADJUNTA AL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN CÁLCULOS ELÉCTRICOS; POR LO QUE NO SE PUEDE VERIFICAR SI EL SISTEMA SE ENCUENTRA ADECUADAMENTE DISEÑADO PARA EL SERVICIO EDUCATIVO."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** SE ADJUNTA MEMORIA DE CÁLCULO DE ELÉCTRICAS, ACOGIENDO AL CUESTIONAMIENTO DEL PARTICIPANTE.

1.17. CONSULTA N° 17:





GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "NO SE ADJUNTA AL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN LOS ESTUDIOS DE INFILTRACIÓN O PERCOLACIÓN QUE GARANTICEN UN ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES."

• **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:**

PARA LA DETERMINACIÓN DE LA CAPACIDAD DE INFILTRACIÓN DE DETERMINADOS SUELOS; SE TIENE EN CONSIDERACIÓN LOS RESULTADOS PRODUCTO DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS. LOS CUALES DETERMINAN CARACTERÍSTICAS IMPORTANTES COMO LA GRANULOMETRÍA, ESTRATIGRAFÍA, GRADO DE COHESIÓN Y EL PORCENTAJE DE HUMEDAD; QUE A SU VEZ INDICA EL NIVEL DE SATURACIÓN DEL SUELO. EL EXPEDIENTE CONTIENE EL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS; EL CUAL CONTIENE DICHOS RESULTADOS, INDICANDO UN PORCENTAJE DE HUMEDAD QUE VA ENTRE 6.8% A 20.5%; LO CUAL INDICA QUE EL SUELO ESTÁ MUY POR DEBAJO DEL NIVEL DE SATURACIÓN RELATIVA; POR LO QUE, TIENE LAS CONDICIONES PARA ABSORBER AGUA ENTRE SUS POROS.

DEL MISMO MODO; EL GRADO DE COHESIÓN DEL TERRENO, DE ACUERDO AL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS, INDICA UNA COHESIÓN DE 0.01 A 0.11 KG/CM². LO CUAL INDICA UN BAJO NIVEL DE COHESIÓN, INCLUSO PARA SUELOS GRANULARES.

POR LO EXPUESTO, INTERPRETANDO LOS RESULTADOS DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS EXISTENTE EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SE PUEDE CONCLUIR QUE EL SUELO PRESENTA LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA QUE PUEDA PROYECTARSE LA INFILTRACIÓN O PERCOLACIÓN DEL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES. SIN EMBARGO; EL CONTRATISTA ESTÁ FACULTADO PARA REALIZAR LOS ENSAYOS QUE CONSIDERE CONVENIENTES AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA GARANTIZAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ESTAS ESTRUCTURAS.

1.18. CONSULTA N° 18:

- **CONSULTA U OBSERVACIÓN:** "EN LOS ARCHIVOS DE PLANTEAMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS, NO SE PUEDE ACCEDER AL CONTENIDO, POR UN ERROR EN LOS ARCHIVOS; POR ELLO; NO SE PUEDE OBSERVAR EL PLANTEAMIENTO EN CUANTO A REDES SANITARIAS."
- **ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN:** SE ACOGE AL CUESTIONAMIENTO, SE ADJUNTA PLANOS DE PLANTEAMIENTO GENERAL DE INSTALACIONES SANITARIAS.

La estructura del presupuesto mostrada a continuación, en conformidad a las metas físicas propuestas en la Ficha Técnica Estándar:

Item	Descripción	Parcial S/.
01	ESTRUCTURAS	
01.01	OBRAS GENERALES	7,544,673.81
01.02	NIVEL INICIAL	901,602.45
01.03	NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO	1,895,494.56
		4,747,576.80
02	ARQUITECTURA	
02.01	NIVEL INICIAL	2,616,574.27
02.02	NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO	580,602.17
02.03	SEÑALIZACION Y EVACUACION	1,969,385.04
02.03.01	NIVEL INICIAL	66,587.06
02.03.02	NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO	8,867.54
		57,719.52
03	INSTALACIONES ELECTRICAS	
03.01	OBRAS EXTERIORES	657,589.76
03.02	NIVEL INICIAL	283,243.14
		58,879.31



GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



03.03	NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO	315,467.31
04	INSTALACIONES SANITARIAS	153,303.23
04.01	NIVEL PRIMARIO	63,958.89
04.02	NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO	89,344.34
05	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	473,479.00
05.01	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	473,479.00
06	CAPACITACION A DOCENTES	71,600.00
06.01	CAPACITACION A LOS DOCENTES	71,600.00
07	MITIGACION AMBIENTAL	81,000.00
07.01	MITIGACION AMBIENTAL	81,000.00
08	PLAN DE CONTINGENCIA	1,330,321.91
08.01	PLAN DE CONTINGENCIA	1,330,321.91

El **COSTO TOTAL DE LA OBRA** asciende a la suma de: Dieciocho millones trescientos cuarenta y cuatro mil novecientos sesenta y cuatro con 72/100 soles (s/. 18,344,964.72).

COMPONENTES	EXPEDIENTE TECNICO
01 ESTRUCTURAS	7,544,673.81
02 ARQUITECTURA	2,616,574.27
03 INSTALACIONES ELECTRICAS	657,589.76
04 INSTALACIONES SANITARIAS	153,303.23
05 EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	473,479.00
06 CAPACITACION A DOCENTES	71,600.00
07 MITIGACION AMBIENTAL	81,000.00
08 PLAN DE CONTINGENCIA	1,330,321.91
COSTO DIRECTO	12,928,541.98
GASTOS GENERALES 8%	1,034,283.36
UTILIDAD 5%	646,427.10
SUB TOTAL	14,609,252.44
I.G.V. 18%	2,629,665.44
VALOR REFERENCIAL	17,238,917.88
SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS	500,000.00
COSTO EXPEDIENTE TECNICO	170,000.00
GESTION DE PROYECTOS	344,778.36
COSTO TOTAL DE INVERSION	18,253,696.24
CONTROL CONCURRENTE (0.5%)	91,268.48
COSTO FINAL DE INVERSION	18,344,964.72

➤ **Plazo de Ejecución:**

El plazo de ejecución es de 420 días calendarios (14 meses), en conformidad al cronograma de ejecución.

➤ **Fuente de Financiamiento:**

Recursos propios del Gobierno Regional Junin.



GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



➤ **Modalidad de Ejecución:**

La ejecución es por la modalidad de Administración Indirecta (Contrata).

➤ **Unidad Formuladora y Ejecutora:**

Gobierno Regional Junín.

1.19. DE LA VARIACIÓN DEL PRESUPUESTO:

Así mismo se ha verificado la consistencia del presupuesto de la absolución de consultas y observaciones con la actualización de costos y presupuestos del expediente técnico, para lo cual, se detalla a continuación:

COMPONENTES	Costos (Soles S/)				
	Actualización de Costos y Presupuestos del Expediente Técnico (Setiembre-2024)	Modificación de Costos y Presupuestos por las Consultas y Observaciones del Procedimiento de Selección de la Licitación Pública N° 059-2024-GRJ/CS-1			Variación
01. ESTRUCTURAS	S/	7,544,673.81	S/	7,544,673.81	0.00%
02. ARQUITECTURA	S/	2,576,385.58	S/	2,616,574.27	1.56%
03. INSTALACIONES ELECTRICAS	S/	657,589.76	S/	657,589.76	0.00%
04. INSTALACIONES SANITARIAS	S/	153,303.23	S/	153,303.23	0.00%
05. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	S/	473,479.00	S/	473,479.00	0.00%
06. CAPACITACION A DOCENTES	S/	71,600.00	S/	71,600.00	0.00%
07. MITIGACION AMBIENTAL	S/	81,000.00	S/	81,000.00	0.00%
08. PLAN DE CONTINGENCIA	S/	1,330,321.91	S/	1,330,321.91	0.00%
COSTO DIRECTO	S/	12,888,353.29	S/	12,928,541.98	0.31%
GASTOS GENERALES 8%	S/	1,031,068.26	S/	1,034,283.36	0.31%
UTILIDAD 5%	S/	644,417.66	S/	646,427.10	0.31%
SUB TOTAL	S/	14,563,839.21	S/	14,609,252.44	0.31%
I.G.V. 18%	S/	2,621,491.06	S/	2,629,665.44	0.31%
VALOR REFERENCIAL	S/	17,185,330.27	S/	17,238,917.88	0.31%
SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS	S/	500,000.00	S/	500,000.00	0.00%
COSTO EXPEDIENTE TECNICO	S/	170,000.00	S/	170,000.00	0.00%
GESTION DE PROYECTOS	S/	343,706.61	S/	344,778.36	0.31%
COSTO TOTAL DE INVERSION	S/	18,199,036.87	S/	18,253,696.24	0.30%
CONTROL CONCURRENT (0.5%)	S/	90,995.18	S/	91,268.48	0.30%
COSTO FINAL DE INVERSION	S/	18,290,032.06	S/	18,344,964.72	0.30%

(...)

5. CONCLUSIONES:

- La Sub Gerencia de Estudios emite **OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE Y CONFORMIDAD** a la ACTUALIACION DEL EXPEDIENTE TECNICO por la ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494, con un monto de presupuesto total del proyecto de S/. 18,344,964.72 (Dieciocho millones trescientos cuarenta y cuatro mil novecientos sesenta y cuatro con 72/100 soles), aumentando S/. 54,932.66, lo que representa una variación del 0.30% con respecto a la Actualización de Costos y Presupuestos del Expediente Técnico y con el presupuesto vigente al mes de octubre de 2024, con un plazo de ejecución de 420 días calendarios (14 meses) y la modalidad de ejecución por administración Indirecta (Contrata).





GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



COMPONENTES	MODIFICACION DEL EXPEDIENTE TECNICO	
COSTO DIRECTO	S/	12,928,541.98
GASTOS GENERALES 8%	S/	1,034,283.36
UTILIDAD 5%	S/	646,427.10
SUB TOTAL	S/	14,609,252.44
I.G.V. 18%	S/	2,629,665.44
VALOR REFERENCIAL	S/	17,238,917.88
SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS	S/	500,000.00
COSTO EXPEDIENTE TECNICO	S/	170,000.00
GESTION DE PROYECTOS	S/	344,778.36
COSTO TOTAL DE INVERSION	S/	18,253,696.23
CONTROL CONCURRENTES (0.5%)	S/	91,268.48
COSTO FINAL DE INVERSION	S/	18,344,964.72

6. RECOMENDACIONES:

- Se recomienda aprobar vía Acto Resolutivo la Actualización del expediente Técnico por la ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-11-2025-GRJ/CS-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494 (...)

Que, de acuerdo a la Directiva N° 004-2013-GRJ-GRI-SGE "NORMAS PARA LA ELABORACIÓN, EVALUACIÓN y APROBACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO O EXPEDIENTE TÉCNICO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DIRECTA O CONTRATA EN EL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN", se ha procedido con la evaluación de la Actualización del Expediente técnico por la Absolución de Consultas y Observaciones del Procedimiento de selección de la Licitación Pública LP-SM-11-2025 GRJ/CS-1, para la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494;

Que, la Sub Gerencia de Estudios para realizar la aprobación correspondiente, remite a la Gerencia Regional de Infraestructura la Actualización del Expediente técnico por la Absolución de Consultas y Observaciones del Procedimiento de selección de la Licitación Pública LP-SM-11-2025 GRJ/CS-1, para la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494, remitido por el Ing. Frank Gonzales Quispe con CIP N° 206728 quien estuvo a cargo de la formulación, asimismo, cuenta con conformidad y opinión técnica favorable del Ing. Dante V. Veliz Gutiérrez, Personal CAS – Ingeniero III, en su condición de Evaluador;

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;



GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN



En uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27867 y sus Modificatorias, la Resolución Ejecutiva Regional N° 076-2023-GR-JUNIN/GR y de acuerdo con las Funciones Específicas, del Gerente Regional de Infraestructura, según el Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional Junín;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°. - **APROBAR**, la Actualización del Expediente técnico por la Absolución de Consultas y Observaciones del Procedimiento de selección de la Licitación Pública LP-SM-11-2025 GRJ/CS-1, para la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494, por la modalidad de ejecución por administración Indirecta (Contrata), con un plazo de ejecución de 420 días calendarios (14 meses) y con el presupuesto vigente al mes de octubre de 2024, conforme al siguiente detalle;

VALOR REFERENCIAL	
SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS	S/ 17,238,917.88
COSTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 500,000.00
GESTION DE PROYECTOS	S/ 170,000.00
COSTO TOTAL DE INVERSION	S/ 344,778.36
CONTROL CONCURRENTE	S/ 18,253,696.23
COSTO FINAL DE INVERSION	S/ 91,268.48
	S/ 18,344,964.72

Son: (Dieciocho Millones Trescientos Cuarenta y Cuatro Mil Novecientos Sesenta y Cuatro con 72/100 Soles).

ARTÍCULO 2°. - **ESTABLECER**, que la Actualización del Expediente técnico por la Absolución de Consultas y Observaciones del Procedimiento de selección de la Licitación Pública LP-SM-11-2025 GRJ/CS-1, para la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N 30918 DEL ANEXO GRAN PLAYA NORTE DEL DISTRITO DE PERENE - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN" con CUI N° 2483494, es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del Proyecto quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento;

ARTÍCULO 3°. - **DETERMINAR**, que, en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, en la Elaboración y Evaluación de la Actualización del Expediente Técnico del proyecto de inversión en mención, la responsabilidad recae, Ing. Frank Gonzales Quispe con CIP N° 206728 quien estuvo a cargo de la formulación y el Ing. Dante V. Veliz Gutiérrez, Personal CAS - Ingeniero III con CIP N° 222444, como evaluador de la Sub Gerencia de Estudios del Gobierno Regional de Junín, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de obra.

ARTÍCULO 4°. - **NOTIFICAR**, la presente Resolución a la Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE

ING. RORY PAOLO VESTRANO PEREZ
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
GOBIERNO REGIONAL JUNIN

GOBIERNO REGIONAL JUNIN
La Secretaría General que suscribe. Certifica
que la presente es copia fiel de su original.

HYO. 16 JUL 2025

Abg. Ena M. Bonilla Pérez
SECRETARIA GENERAL