



Gerencia Regional de Infraestructura

## RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Nº 246 -2015-G.R.-JUNÍN/GRI.

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

Huancayo, 17 JUL 2015

### VISTO:

Resolución Gerencial Regional de Infraestructura Nº 043-2015-G.R. - JUNIN/GRI,  
Carta Nº 026-2015-ARQ/JCSA e Informe Nº 096-2015-GRJ-GRI-SGE-ARQ/JCSA, de fecha 05 de junio del 2015, emitido por el Arquitecto: José Carlos Suasnabar Astete, con Registro CAP Nº 5355, referido al Informe Técnico de reevaluación y control de calidad del Expediente Técnico PIP: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, para su conformidad y aprobación.

### CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura Nº 043-2015-G.R.-JUNIN/GRI, del 30 de enero de 2015, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, con un Presupuesto General de S/1,772,865.08 (Un Millón Setecientos Setenta y Dos Mil Ochocientos Sesenta y Cinco con 08/100 Nuevos Soles. con costos vigentes al mes de Diciembre 2014, por la modalidad de contrata;

Que, mediante Carta Nº 057-2015-GRJ/GRI/SGE, de fecha 02 de Marzo del 2015, el Sub Gerente de Estudios Lic. Adm. Fredy Valencia Gutiérrez, encarga al Evaluador de Proyecto: Arquitecto: José Carlos Suasnabar Astete, la reevaluación, control de calidad e informe correspondiente del Expediente Técnico del proyecto: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**;

Que, con Carta Nº 026-2015-ARQ/JCSA e Informe Nº 096-2015-GRJ-GRI-SGE-ARQ/JCSA, de fecha 05 de junio del 2015, el Arquitecto: José Carlos Suasnabar Astete, con Registro CAP Nº 5355, presenta el informe técnico de

G. R. I.	
REG. Nº	1126516
CYC. AN.	755 02X



Gerencia Regional de Infraestructura

reevaluación y control de calidad del expediente técnico detallado PIP: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", donde se determina CONFORME, tal como se detalla indicando lo siguiente:

• CARATULA	: CONFORME
• INDICE GENERAL	: CONFORME
• RESUMEN EJECUTIVO	: CONFORME
• MEMORIA DESCRIPTIVA GENERAL	: CONFORME
• MEMORIA POR ESPECIALIDADES	: CONFORME
• ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	: CONFORME
• ESTUDIO DE SUELOS	: CONFORME
• MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL	: CONFORME
• ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	: CONFORME
• HOJA DE METRADOS	: CONFORME
• PRESUPUESTO BASE	: CONFORME
• ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS	: CONFORME
• RELACION DE INSUMOS	: CONFORME
• FORMULA POLINOMICA	: CONFORME
• DESAGUEGADO DE GASTOS GENERALES	: CONFORME
• DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISIÓN	: CONFORME
• CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA	: CONFORME
• CRONOGRAMA VALORIZADO MENSUAL DE OBRA	: CONFORME
• CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO ECONÓMICO	: CONFORME
• PANEL FOTOGRÁFICO	: CONFORME
• PLANOS DE OBRA	: CONFORME
• ANEXOS	: CONFORME

**MONTO DE INVERSIÓN SEGÚN EXPEDIENTE TECNICO DETALLADO REEVALUADO**

COMPONENTES	MONTO DE INVERSIÓN A PRECIO DE MERCADO MODIFICADO
1. CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA	1,068,071.80
2. EQUIPAMIENTO EDUCATIVO	53,787.00
3. CAPACITACION	14,415.00
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,136,273.80</b>
GASTOS GENERALES	113,627.38
UTILIDADES	113,627.38
<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,363,528.56</b>
IMPUESTO IGV 18%	245,435.14
<b>VALOR REFERENCIAL</b>	<b>1,608,963.70</b>
SUPERVISION	84,422.15
EXPEDIENTE TECNICO	47,129.40



Gerencia Regional de Infraestructura

EVALUACION	9,000.00
MONTO TOTAL DE PRESUPUESTO	1,749,515.25

**VARIACION DE MONTO DE INVERSION DEL EXPEDIENTE TECNICO REEVALUADO VS PERFIL**

Variación en el monto de inversión:

Monto de inversión a precios de mercado (En nuevos soles)		Incremento	
Viable	Modificado	En soles	En porcentaje
S/. 1,426,978.00	S/. 1,749,515.25	S/. 322,537.25	22.60281874%

**OBSERVACIONES ENCONTRADAS**

Mediante EXPEDIENTE TÉCNICO DETALLADO APROBADO con Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 043-2015-G.R.-Junín/GRI se determino como monto de inversión a precio de mercado modificado de S/. 1,772,865.08

Erróneamente se sumó el monto de evaluación y formulación de expediente técnico al costo directo.

COMPONENTES	MONTO DE INVERSIÓN A PRECIO DE MERCADO MODIFICADO
EVALUACION	9,000.00
EXPEDIENTE TECNICO	47,129.40
1. CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA	1,068,071.80
2. EQUIPAMIENTO EDUCATIVO	53,787.00
3. CAPACITACION	14,415.00
COSTO DIRECTO	1,192,403.20
GASTOS GENERALES	
GASTOS GENERALES 10%	119,240.32
UTILIDADES	119,240.32
SUB TOTAL	1,430,883.84
IMPUESTO IGV 18%	257,559.09
SUB TOTAL (VALOR REFERENCIAL)	1,688,442.93
SUPERVISION	84,422.15
TOTAL	1,772,865.08

Mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 043-2015-G.R.-Junín/GRI, se APRUEBA EL EXPEDIENTE TECNICO con un monto de inversión a precio de mercado del proyecto en S/. 1,772,865, monto con error expuesto.

COMPONENTES	MONTO DE INVERSIÓN A PRECIO DE MERCADO MODIFICADO
-------------	---



Gerencia Regional de Infraestructura

VALOR REFERENCIAL	1'688,442.93
SUPERVISIÓN	84422.15
1. CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA	1,068,071.80
<b>TOTAL</b>	<b>1,772,865.08</b>

Mediante FORMATO SNIP 15-v 2.0 828/01/2015). INFORME DE CONSISTENCIA DEL ESTUDIO DEFINITIVO, se REGISTRA el monto de inversión a precio de mercado modificado del proyecto en S/. 1,772,865.08, evidentemente con el error.

COMPONENTES	MONTO DE INVERSIÓN A PRECIO DE MERCADO MODIFICADO
EVALUACION	9,000.00
EXPEDIENTE TECNICO	47,129.40
1. CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA	1,068,071.80
2. EQUIPAMIENTO EDUCATIVO	53,787.00
3. CAPACITACION	14,415.00
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,192,403.20</b>
GASTOS GENERALES 10%	119,240.32
UTILIDADES	119,240.32
<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,430,883.84</b>
IMPUESTO IGV 18%	257,559.09
<b>SUB TOTAL (VALOR REFERENCIAL)</b>	<b>1,688,442.93</b>
SUPERVISION	84,422.15
<b>TOTAL</b>	<b>1,772,865.08</b>

Según reporte del Banco de proyectos el registro de Consistencia expediente técnico detallado del PIP viable, fecha de registro: 30/01/2015 tiene registrado como monto de inversión a precio de mercado Modificado: S/. 1'772,865.08

<b>TOTAL</b>	<b>S/.1,772,865.08</b>
--------------	------------------------

Según reporte del Banco de proyectos se tiene registrado el Formato SNIP – 16 ficha de registro de variaciones en la fase de inversión – OPI/DGPM fecha de Registro: 30/01/2015 como monto de inversión a precio de mercado Modificado: S/. 1'772,865.08

<b>TOTAL</b>	<b>S/.1,772,865.08</b>
--------------	------------------------

Concluyendo:

- El expediente técnico detallado revaluado, PIP: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", código SNIP N° 267256 se determina CONFORME, compatible con el estudio de pre inversión.



Gerencia Regional de Infraestructura

- La Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 043-2015-G.R.-Junín/GRI, el Formato 15 y Formato 16 contienen un error numérico de sumatoria de S/. 56,129.40

#### RECOMENDANDO

##### La Unidad Formuladora:

- Solicitar la corrección del Registro de Consistencia del expediente técnico detallado (Formato 15) del PIP VIABLE DE FECHA DE REGISTRO: 30/01/2015 por error numérico de sumatoria de S/. 56,129.40
- Solicitar la corrección de la Ficha de Registro de Variaciones en la Fase de Inversión – OPI/DGPM de fecha 30/01/2015
- Tramitar se deje sin efecto la Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 043-2015-G.R.-Junín/GR por error numérico de sumatoria de S/. 56,129.40
- Adjuntando el Formato 15 corregido para su consideración:

Que, mediante Memorando N° 391-2015-GRJ/GRI/SGE, de fecha 17 de Junio de 2015, el Sub Gerente de Estudios, Lic. Adm. Fredy Valencia Gutiérrez, solicita al Sub Gerente de Inversión Publica, Economista: Carlos Amador Quispealaya Huamán, el Registro de Variación en la Fase de Inversión (Formato 16) del Expediente Técnico denominado: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", código SNIP N° 267256, el mismo que como establece la Directiva General del Sistema Nacional de Inversión Publica, tiene carácter de Declaración Jurada;

Que, mediante Carta N° 053-2015-CE/TSCA, de fecha 18 de Junio de 2015, el Evaluador de Proyectos de Pre - Inversión, Economista: Carlos Alberto Terrel Salazar con Registro C.E.J 797, remite el Informe N° 037-2015-GRJ-GRPPAT-SGIP/TSCA, en referencia a la Carta N° 322-2015-GRJ/GRPPAT/SGIP, donde indica que el PIP, sigue siendo socialmente rentable y se procedió con el Registro en la Fase de Inversión (Formato SNIP 16) dando conformidad;

Que mediante Memorando N° 444-2015-GRJ/GRPPAT/SGIP, de fecha 19 de Junio del 2015, el Sub Gerente de Inversión Publica, Economista: Carlos Quispealaya Huamán, comunica el Registro de Variación en la Fase de Inversión (Formato SNIP 16) del proyecto: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", código SNIP N° 267256, de acuerdo a la Carta N° 053-2015-CE/TSCA e Informe N° 037-2015-GRJ-GRPPAT-SGIP/TSCA;

Que, con Reporte N° 897-2015-GRI/SGE, de fecha 16 de Julio de 2015, el Sub Gerente de Estudios, Lic. Adm. Fredy Valencia Gutiérrez, emite opinión técnica favorable y conformidad para la aprobación del Expediente





Gerencia Regional de Infraestructura

Técnico del Proyecto en mención y remite el proyecto de resolución para su visación y trámite correspondiente;

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

Que, por lo tanto es necesario dejar sin efecto la Resolución del Visto, por error numérico de sumatoria;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias, en uso de las atribuciones conferidas por la Resolución Ejecutiva Regional N°103-2015-GR-JUNIN/PR y la Resolución Ejecutiva Regional N°11-2015-GR-JUNIN/PR;

### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO 1º.- APROBAR**, el Expediente Técnico Reevaluado del Proyecto: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", por la Modalidad de Contrata, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios, el mismo que consta de 04 volúmenes y un Presupuesto General vigente al mes de Diciembre 2015 de:

- VALOR REFERENCIAL	:	S/.	1,608,963.70
- SUPERVISIÓN	:	S/.	84,422.15
<hr/>			
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>:</b>	<b>S/.</b>	<b>1,693,385.85</b>

Son: Un Millón Seiscientos Noventa y Tres Mil Trescientos Ochenta y Cinco con 85/ 100 Nuevos Soles.

**ARTÍCULO 2º.- DEJAR SIN EFECTO** la Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 048-2015-GR -JUNIN/GRI, del 30 de enero de 2015, por los motivos expuestos en los considerandos precedentes.

**ARTÍCULO 3º.- ESTABLECER**, que la aprobación del Expediente Revaluado, es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del Proyecto quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento;

**ARTÍCULO 4º.- DETERMINAR**, que en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, en el Expediente Técnico, **la responsabilidad recae, en el Consultor: CONSORCIO XAUXA, los Evaluadores. Arquitecto: José Carlos Suasnabar Astete, con Registro CAP N° 5355 y Arquitecto: Ronald Valencia Ramos, con Registro CAP N° 9059**, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de la obra;

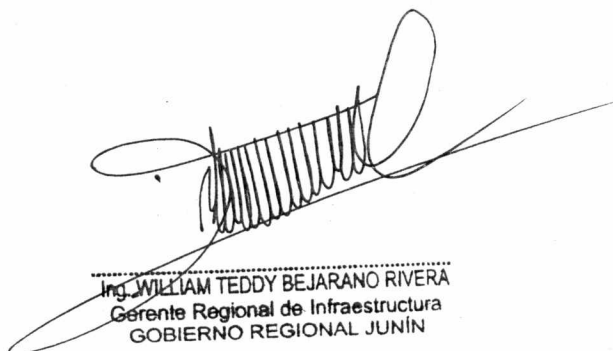


Gerencia Regional de Infraestructura



**ARTÍCULO 5º.- NOTIFICAR**, la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Obras, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

**REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE**



Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA  
Gerente Regional de Infraestructura  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

**GOBIERNO REGIONAL JUNÍN**  
Lo que transcribo a Ud. para su  
conocimiento y fines pertinentes

HYO. 17 JUL 2015



Abog. A. Antonieta Vidalón Robles  
SECRETARIA GENERAL