



GOBIERNO REGIONAL JUNIN



## RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 046-2019-G.R.-JUNÍN/GRI.

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

Huancayo, 21 MAR 2019

### VISTO:

Resolución Gerencial de Infraestructura N° 075-2018-G.R.-JUNIN/GRI.  
CARTA N° 002-2019-ARQ.GGQ/CONSULTOR, e INFORME TECNICO N° 001-2019-ARQ.GGQ/CONSULTOR, de fecha 19 de Marzo del 2019, emitido por la Arquitecta: Gissella Grabel Quilca, con Registro CAP N° 15544, por medio del cual da OPINION TECNICA FAVORABLE y CONFORMIDAD correspondiente al Expediente de Actualización de Presupuesto y Costos del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN"**, con código único N° 2231856, por la Modalidad de Contrata;

### CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N°075-2018-G.R.-JUNIN/GRI, de fecha 12 de febrero de 2018, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN"**, por un Presupuesto Total de S/. 3'645,902.96 (Tres Millones Seiscientos Cuarenta y Cinco Mil Novecientos Dos con 96/100 Soles), con costos vigentes al mes de diciembre del 2017, por la Modalidad de Contrata, Elaborado por el CONSORCIO CONSULTORES, representado por el Arq. Edwin Valdez Quinto, con registro CAP N°13342; y Evaluado por la Ing. Betssy Espinoza Ramos, con registro CIP N°109101.

Que, mediante ORDEN DE SERVICIO N° 433, de fecha de 28 de febrero del 2019, el Gobierno Regional de Junín contrata los Servicios de la Arquitecta: LIANA VILCAPOMA CHICMANA, como Proyectista para la Actualización de Presupuesto y Costos del PIP: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN"**.

Que, mediante ORDEN DE SERVICIO N°432, de fecha 28 de febrero del 2019, el Gobierno Regional de Junín contrata los Servicios del Arquitecta: GISSELLA GRABEL QUILCA, como Evaluador para la Actualización de Presupuesto y Costos del PIP: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN"**.

Que, mediante CARTA N°003-2019-ARQ.LVCH e INFORME N° 02 - ACTUALIZACION DE PRESUPUESTO Y COSTOS DE EXPEDIENTE TECNICO, de fecha 15 de marzo de 2019, la Arquitecta: Liana Vilcapoma Chicmana, en cumplimiento

REG. N°	3196824
EXP N°	2162978



GOBIERNO REGIONAL JUNIN



a la ORDEN DE SERVICIO N° 433, remite a la Sub Gerente de Estudios, Arq. Mercedes Espinoza Ventura, la Actualización de Presupuesto y Costos del Expediente Técnico del proyecto en mención, para su revisión y evaluación;

Que mediante CARTA N°114-2019-GRJ/GRI/SGE de fecha 15 de marzo del 2019, la Sub Gerente de Estudios, Arquitecta: Mercedes Espinoza Ventura, remite al Evaluador del proyecto Arquitecta: Gissella Grabel Quilca, la Actualización de Presupuesto y Costos del Expediente Técnico, para su revisión y aprobación correspondiente;

Que, de acuerdo a la Decreto Legislativo N° 1444, que modifica la ley N° 30225 Ley de contrataciones del estado y Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el reglamento de la Ley N° 30225, en el artículo 34 valor referencial, se especifica que el valor referencial (presupuesto de Obra) no puede tener una antigüedad mayor a nueve meses, por lo tanto, el presupuesto del expediente primigenio esta desactualizado; por lo tanto, es justificable la actualización de costos del proyecto;

Que, la Sub Gerencia de Estudios para realizar la aprobación correspondiente, remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, la Actualización del Presupuesto y Costos del PIP: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN"**, CON CÓDIGO SNIP N° 224427 y CUI N° 2231856, remitido con CARTA N° 003-2019-ARQ. LVCH e INFORME N° 02 – ACTUALIZACIÓN DE PRESUPUESTO Y COSTOS DEL EXPEDIENTE TECNICO, de fecha 15 de Marzo, por la Arquitecta: Liana Vilcapoma Chicmana, con Registro CAP N° 16234, el mismo que cuenta con la OPINION TECNICA FAVORABLE y CONFORMIDAD correspondiente, según CARTA N° 002-2019-ARQ.GGQ/CONSULTOR, e INFORME TÉCNICO N° 001-2019-ARQ.GGQ/CONSULTOR, de fecha 19 de marzo del 2019, emitido por la Arquitecta: Gissella Grabel Quilca, con Registro CAP N° 15544, donde menciona lo siguiente:

#### DATOS DEL PROYECTO

Se ha realizado la revisión del expediente de actualización, el mismo que contiene:

**a) Resumen ejecutivo y memoria descriptiva**

El contenido del resumen ejecutivo y la memoria descriptiva son los mismos del expediente primigenio, en los que solo se modificaron los cuadros de presupuesto de obra

**b) Resumen de presupuesto**

En el que se puede observar el presupuesto desagregado del componente 1.- Infraestructura, así mismo los costos de los componentes 2 y 3, conjuntamente con el pie de presupuesto general.

**c) Presupuesto de obra**

Se observa que todas las partidas consideradas en la actualización de costos, son las mismas del expediente primigenio, ya que de acuerdo a lo manifestado informe de actualización del expediente ítem 3 párrafo primero, se está respetando el planteamiento original, motivo por la cual tampoco se ha modificado los metrados.





**d) Análisis de costos unitarios**

Los análisis de costos unitarios han sufrido variaciones en cuanto a los rendimientos y en otras partidas se realizó un análisis con rendimientos, insumos y mano de obra acorde a la partida a ejecutar.

**e) Cálculo de flete**

Se observa la elaboración del cálculo de flete, en el cual determinan el costo kilogramo que multiplicado por el total de material a trasladar han obtenido un costo total por flete que es menor al del expediente primigenio.

**f) Desagregado de gastos generales**

El desagregado de gastos generales, está elaborado de forma detallada, considerando los servicios, materiales y gastos financieros necesarios para asegurar que la obra se administre adecuadamente en los aspectos técnico, financiera y legalmente

**g) Desagregado de gastos de supervisión**

Se está contemplando los servicios, materiales y equipos necesarios para garantizar un adecuado control técnico durante toda la etapa de ejecución de la obra.

**h) Relación de insumos**

Se observa los insumos clasificados en mano de obra, materiales y equipos y herramientas, con los costos de insumos de acuerdo a las cotizaciones realizadas.

**i) Fórmula Polinómica**

Su elaboración está conforme lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias,

**j) Cronograma Gantt de ejecución de obra**

Adjunta cronograma donde se visualiza la ruta crítica respectiva

**k) Cronograma valorizado**

Adjunta cronograma valorizado para los 270 días calendario de ejecución.

**l) Cotizaciones**

Adjunta copia fedateada de cotización de los insumos utilizados en el proyecto, cotizaciones correspondientes a los meses de febrero y marzo del 2019.

**PRESUPUESTO DE LA ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

Conforme a los costos unitarios con precio de insumos actualizados y metrados del expediente primigenio se determinó el presupuesto base al mes de marzo del 2019, para el expediente de actualización que asciende a la suma de S/.4'072,345.00 (**CUATRO MILLONES SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES**), presupuesto que incluye los gastos generales, utilidades, impuesto general a las ventas, gastos de supervisión y gastos de elaboración de expediente técnico, cuyo desagregado se adjunta:

COMPONENTE		EXP. TECNICO ACTUALIZADO
1	INFRAESTRUCTURA	S/. 2,684,728.83
COSTO DIRECTO		S/. 2,684,728.83
GASTOS GENERALES		S/. 306,382.03





GOBIERNO REGIONAL JUNIN



¡Trabajando con la fuerza del pueblo!

UTILIDAD	S/. 214,778.31
SUB TOTAL	S/. 3,205,889.17
IMPUESTOS (IGV 18%)	S/. 577,060.05
1 COSTO DE INFRAESTRUCTURA	S/. 3,782,949.22
2 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	S/. 69,575.57
3 MATERIAL EDUCATIVO	S/. 5,493.22
VALOR REFERENCIAL	S/. 3,858,018.01
SUPERVISION DE OBRA	S/. 177,326.99
EXPEDIENTE TECNICO	S/. 37,000.00
<b>PRESUPUESTO DE INVERSION TOTAL</b>	<b>S/. 4,072,345.00</b>

**PLAZO DE EJECUCION DE OBRA:** De acuerdo al cronograma de ejecución de obra del expediente primigenio y a los plazos establecidos en el estudio de inversión pública se mantiene como plazo de ejecución 270 días calendarios.

### COMPARATIVO DE VARIACION DE COSTOS:

VARIACION DE PRESUPUESTO DE OBRA					
COMPONENTE		PRE INVERSION	EXP. TECNICO	EXP. TECNICO ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1	INFRAESTRUCTURA	S/. 2,368,599.36	S/. 2,387,333.16	S/. 2,684,728.83	
COSTO DIRECTO		S/. 2,368,599.36	S/. 2,387,333.16	S/. 2,684,728.83	S/. 316,129.47
GASTOS GENERALES		S/. 236,859.94	S/. 239,070.19	S/. 306,382.03	S/. 69,522.09
UTILIDAD		S/. 236,859.94	S/. 238,733.32	S/. 214,778.31	S/. -22,081.63
SUB TOTAL		S/. 2,842,319.23	S/. 2,865,136.67	S/. 3,205,889.17	S/. 363,569.94
IMPUESTOS (IGV 18%)		S/. 511,617.46	S/. 515,724.60	S/. 577,060.05	S/. 65,442.59
1	COSTO DE INFRAESTRUCTURA	S/. 3,353,937.00	S/. 3,380,861.27	S/. 3,782,949.22	S/. 429,012.22
2	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	S/. 40,071.00	S/. 78,976.55	S/. 69,575.57	S/. 29,504.57
3	MATERIAL EDUCATIVO	S/. 8,974.00	S/. 5,238.15	S/. 5,493.22	S/. -3,408.78
VALOR REFERENCIAL		S/. 3,402,982.00	S/. 3,465,075.97	S/. 3,858,018.01	S/. 455,036.01
SUPERVISION DE OBRA		S/. 170,149.00	S/. 180,826.99	S/. 177,326.99	S/. 7,177.99
EXPEDIENTE TECNICO Y EVALUACION		S/. 102,090.00	S/. 37,000.00	S/. 37,000.00	S/. -65,090.00
<b>PRESUPUESTO DE INVERSION TOTAL</b>		<b>S/. 3,675,221.00</b>	<b>S/. 3,682,902.96</b>	<b>S/. 4,072,345.00</b>	<b>S/. 397,124.00</b>
VARIACION		100.00%	100.21%	110.81%	10.81%

### CONCLUSIONES

Por lo anteriormente expresado y debido a que el expediente técnico de actualización de costos contiene todos los componentes para su ejecución, el suscrito lo encuentra **CONFORME**.



GOBIERNO REGIONAL JUNÍN



## RECOMENDACIONES

Se da **OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE** y se recomienda APROBAR el expediente de actualización de costos mediante acto resolutivo correspondiente y luego continuar con su registro correspondiente del formato 08-A ítem "A" por la unidad formuladora - Gobierno Regional Junín y el ítem "B" por la unidad ejecutora - Gobierno regional Junín.

Que, con REPORTE N° 256-2019-GRJ/GRI/SGE, de fecha 20 de marzo del 2019, la Sub Gerente de Estudios, Arq. Mercedes Espinoza Ventura, emite opinión técnica favorable y conformidad para la aprobación de la Actualización de Costos del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN", con CÓDIGO SNIP N° 224427 y CUI N° 2231856 y remite el proyecto de resolución para su visación y trámite correspondiente;

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

En uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27867 y sus Modificaciones, la Resolución Ejecutiva Regional N°002-2019-GRJUNIN/PR y de acuerdo con las Funciones Específicas, del Gerente Regional de Infraestructura, según el Manual de Organización y Funciones Gobierno Regional Junín;

## SE RESUELVE:

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR**, la Actualización del Presupuesto y Costos del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E DE CHANCHAMAYO - DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA - HUANCAYO - JUNIN", con CUI N° 2231856, con un plazo de ejecución de 270 días calendarios, por la Modalidad de Contrata y un presupuesto General vigente mes de marzo del 2019;

COMPONENTES		PRECIOS
1	INFRAESTRUCTURA	S/. 2,684,728.83
COSTO DIRECTO		S/. 2,684,728.83
GASTOS GENERALES		S/. 306,382.03
UTILIDAD		S/. 214,778.31
SUB TOTAL		S/. 3,205,889.17
IMPUESTOS (IGV 18%)		S/. 577,060.05
1	COSTO DE INFRAESTRUCTURA	S/. 3,782,949.22
2	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	S/. 69,575.57
3	MATERIAL EDUCATIVO	S/. 5,493.22
VALOR REFERENCIAL		S/. 3,858,018.01
SUPERVISION DE OBRA		S/. 177,326.99
TOTAL PRESUPUESTO		S/. 4,035,345.00

SON: CUATRO MILLONES TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 00/100





GOBIERNO REGIONAL JUNIN



**ARTÍCULO 2°.- ESTABLECER**, que la aprobación de la Actualización de Presupuesto y Costos del Expediente Técnico es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del Proyecto quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento;

**ARTÍCULO 3°.- DETERMINAR**, que, en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas en la Actualización de Presupuesto y Costos del Expediente Técnico, la responsabilidad recae en la **Arquitecta: LIANA VILCAPOMA CHICMANA, con Registro CAP 16234**, y como **Evaluador a la Arquitecta: GISSELLA GRABEL QUILCA, con Registro CAP 15544**, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de la obra;

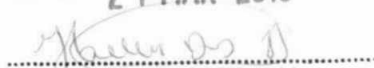
**ARTÍCULO 4°.- NOTIFICAR**, la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Obras, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

**REGISTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE**

  
Ing. JAKELYN FLORES PENA  
Gerente Regional de Infraestructura  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN  
Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

HYO. 21 MAR 2019

  
B/Apog. Helen S. Díaz Herrera  
SECRETARIA GENERAL

