



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Nº 427 - 2017 - GRJ/GRI

Huancayo, 27 NOV 2017

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN

VISTO:

La Carta Nº 210-2017-GRJ/GRI/SGSLO-MRC, de Fecha 14 de noviembre del 2017, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras CPC. MAGDALENA ROMERO CABRERA, remite el expediente de Liquidación Técnico de contrato de Obra, para su aprobación mediante Acto Resolutivo previa verificación correspondiente a la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNIN"**, CON CODIGO SNIP Nº221468.

El Informe Técnico Nº 500-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 22 de noviembre del 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras, ING. OSWALDO JOHAN ZAVALETA ACEVEDO da la conformidad de expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite para su aprobación mediante Acto Resolutivo, y;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Art.194 de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Nº 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico;

Que, mediante el CONTRATO Nº 254-2016-GRJ/ORAF, de fecha 21 de noviembre del 2016, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE**

G. R. I.	
REG. Nº	2405299
EXP. Nº	1631467



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNÍN", CON CODIGO SNIP N°221468", de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO "FABRIX"**, conformado por las Empresas (**1.FABRIX CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, **2.-DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**) presentado por su representante común **Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**, por el monto contractual de **S/1,119,533.07 Soles**, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 120 días calendarios;



Que, según Acta de Recepción de Obra (en base a la **RGRI N°225-2017-GRJ/GRI, de fecha 13 de junio del 2017**), conformado por los siguientes:
Residente: **ARQ. JORGE ORDOÑEZ FLORES** (Personal de Planta de la SGSLO),
Secretario: **ING. ARTURO DEL POZO CASTRO** (Personal de Planta de la SGSLO),
Asesor: **ING. FIDEL EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ** (Inspector de obra SGSLO);
por el Contratista **CONSORCIO "FABRIX"** representante Legal **Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**, el **Residente de Obra ARQ. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ CAP N°4813**; la comisión recepcionó la obra el 14 de julio del 2017;



Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, LEY 30225 (en adelante el Reglamento), en el **artículo 179°.- Liquidación del Contrato de Obra**, establece: "... El contratista debe presentar la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que sea mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad debe pronunciarse con los cálculos detallados, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificar al contratista para que éste se pronuncie dentro de los Quince (15) días siguientes. En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, es responsabilidad de la Entidad elaborar la liquidación en idéntico plazo, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido. Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta debe pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se considera aprobada o consentida, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas. En el caso que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella debe manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, la parte que no acoge las observaciones debe solicitar, dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas. Toda discrepancia respecto a la liquidación, incluso las controversias relativas a su consentimiento o al



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

incumplimiento de los pagos que resulten de la misma, se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practica con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados; mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practica con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación. No se procede a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver;



Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 40° de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones con el Estado, establece el Plazo máximo de responsabilidad del Contratista es de 7 años;

Que, la entidad Gobierno Regional de Junín a través de Gerencia Regional de infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP N°221468;



Que, en conformidad a la Carta N° 210-2017-GRJ/GRI/SGSLO-MRC, de fecha 22 de noviembre del 2017, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, remite la liquidación Técnica de Contrato de Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP N°221468, el mismo que fue presentado por el contratista **CONSORCIO "FABRIX"** representante Legal **Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**, el Residente de Obra **ARQ. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ CAP N°4813**, al Inspector de Obra **ING. EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ CIP N°28086** quien después de su verificación presenta a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras finalmente siendo evaluada por la Liquidadora de Obras **ARQ. GHEIMY ROSADO VERGARA CAP N°11898** el mismo con el resumen siguiente:

El Evaluador de Contrato de obra informa lo siguiente:

REFERENCIA:

- Con CARTA N° 020- 2017- C- FABRIX, de fecha 11 de septiembre del 2017, el Sr. Daniel M. Muñoz Saenz representante comun del CONSORCIO FABRIX remite la Liquidación de Obra
- Con REPORTE N° 044- 2017- GRI- SGSLO/ EHR, de fecha 12 de septiembre del 2017, el inspector de obra informa que después de efectuada la evaluación, da Conformidad a la Liquidación de la Obra
- Con CARTA N° 017- 2017- GRV, de fecha 16 de octubre del 2017, el liquidador técnico de obra emite observaciones a la liquidación de contrato presentada por el CONSORCIO FABRIX, recomendando el levantamiento respectivo a la brevedad



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

- Con CARTA N° 2511- 2017 –GRJ/ GRI/ SGSLO. de fecha 16 de octubre del 2017, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra remite al contratista ejecutor de obra el pliego de observaciones emitidas en CARTA N° 017- 2017- GRV. La cual es recepcionada por contratista el 18 de octubre del 2017
- Con CARTA N° 023- 2017– C- FABRIX, de fecha 30 de octubre del 2017, el representante en común del "CONSORCIO FABRIX" se pronuncia e indica que: Su representada está de acuerdo con los cálculos realizados materia de la presente liquidación. Por lo tanto acepta los montos finales calculados

BASE LEGAL:

- LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO N°30225 Y SU REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.
- DIRECTIVA N°002-2017-GR-JUNIN-GRJ/GRI/SGSLO
- Decreto Supremo 011-79-VC.

ANTECEDENTES:

Con RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N° 219-2016-G.R.-JUNIN/GRI. de fecha 08 de septiembre de 2016 se aprobó la actualización del presupuesto del Expediente Técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E.I. N° 30403- SAN FRANCISCO DE SALVIO- DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO- PROVINCIA DE CONCEPCION- REGION JUNIN" código SNIP N° 221468, por la modalidad de contrata, con un plazo de ejecución de 120 días calendario y un presupuesto general vigente al mes de agosto del 2016 por el monto de S/. 1'175, 512.11 (incluido el IGV) desgregado de la siguiente manera.

• PRESUPUESTO BASE DE OBRA.....	S/. 1'119,535.34 soles
• SUPERVISION.....	S/. 55,976.77 soles
PRESUPUESTO TOTAL	S/. 1'175,512.11 soles.

Es de señalar que, los montos establecidos en el párrafo precedente corresponden a la ejecución de obra.

El contratista ejecutor de la obra: "CONSORCIO FABRIX" suscribió el contrato de Proceso N° 254- 2016- GRJ/ ORAF con el Gobierno Regional Junín para la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E.I. N° 30403- SAN FRANCISCO DE SALVIO- DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO- PROVINCIA DE CONCEPCION- REGION JUNIN", por el monto de S/. 1'119,533.07 (Un millón ciento diecinueve mil quinientos treinta y tres con 07/100 soles) incluido IGV, siendo el plazo de ejecución de 120 días calendario.

El sistema de contratación es A SUMA ALZADA, donde el valor referencial es 1'119,535.34 y valor contratado es 1'119,533.07, en consecuencia el factor de relación es 0.999997972

Con RESOLUCION GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 159- 2017- GRJ/ GGR, de fecha 03 de abril del 2017 se aprobó la Ampliación de Plazo N° 01 de la obra por un periodo de 47 días calendario, contabilizado del 02 de abril al 18 de mayo del 2017, sin reconocimiento de mayores gastos generales

Con RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N° 207-2017-GRJ/GRI, de fecha 30 de mayo de 2017 se designa el Comité de Recepción de la Obra conformado por los siguientes profesionales: PRESIDENTE: Arq. JORGE ORDOÑEZ FLORES- Personal de Planta de la SGSLO, SECRETARIO: Ing. ARTURO DEL POZO CASTRO- Personal de Planta de la SGSLO, MIEMBRO: Arq. ELISEO E. HUAMAN LEON – Coordinador de Obra.

Con CARTA N° 020- 2017– C- FABRIX, de fecha 11 de septiembre del 2017, el Sr. Daniel M. Muñoz Saenz representante común del CONSORCIO FABRIX presenta la liquidación del contrato de obra, la misma que recibe conformidad por parte del inspector de obra

El contratista ejecutor de la obra "CONSORCIO FABRIX" en su liquidación presentada ha solicitado el saldo a su favor por el valor de S/. 123,845.46 (Ciento veintitrés mil ochocientos cuarenticinco con 46/100 soles) incluido IGV.

SOBRE CONTRATOS

Ejecución de Obra

El contratista ejecutor de la obra "CONSORCIO FABRIX" conformado por la Empresa 1) FABRIX CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. con RUC N° 20486427567 con un porcentaje de participación de 50%, 2) el Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ con RUC N° 10200388033 con un porcentaje de participación de 50%; suscribió el **Contrato N° 254-2016- GRJ/ORAF-** Adjudicación Simplificada N° 085- 2016- GRJ/CS- Primera Convocatoria, de fecha 21 de noviembre del 2016 con el Gobierno Regional Junín para la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E.I. N° 30403- SAN FRANCISCO DE SALVIO- DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO- PROVINCIA DE CONCEPCION- REGION JUNIN", por el monto de S/. 1'119,533.07 (Un millón ciento diecinueve mil quinientos treinta y tres con 07/100 soles) incluido IGV, siendo el plazo de ejecución de 120 días calendario; contratado bajo el sistema de SUMA ALZADA. Siendo el Representante en Comun el Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ

Supervisión de Obra

La supervisión de obra estuvo a cargo del Ing. F. EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ, personal de planta con el cargo de Inspector de Obra

ANÁLISIS

Basados en el sustento técnico correspondiente se indica que:





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

- Según **Acta de Entrega de Terreno**, se registra dicho acto con fecha 01 de diciembre del 2016 firmado por el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras, representante en común del Consorcio FABRIX, residente e inspector de obra
- Según C.O. folio 02 As. 01 de fecha 02 de diciembre del 2016- del residente de Obra, se informa el **Inicio de Obra**
- Según C.O. folio 02, As. 02 de fecha 02 de diciembre del 2016- del inspector de Obra, se informa que es conforme lo mencionado en el asiento anterior, donde se incluye la **Entrega de Terreno**
- Según C.O. folio 34 As. 099 de fecha 18 de mayo del 2017- del inspector de Obra, menciona:.....**se ha constatado la culminación de la obra.....cuyas partidas reflejan el 100% de su ejecución.....**Se solicita al residente formular el Acta de Terminación de Obra de acuerdo a la normatividad vigente.....Asimismo es necesario contar con el Informe Final de obra para solicitar la conformación del Comité de Recepción para la obra
- Según C.O. folio 35 As. 100 de fecha 03 de julio del 2017- del residente de Obra, menciona que: en la fecha se tiene la presencia de los miembros del comité de recepción de obrapara realizar la verificación de los trabajos realizados en obra.....Siendo las 3:00 p.m. del mismo día, el comité de recepción levanta el pliego de observaciones para que el contratista en un plazo de 1/10 del plazo contractual levante el pliego de observaciones es decir hasta el 19 de julio del 2017
- Siendo las 8:00 a.m. del día 14 de julio del 2017. El Comité de Recepción de Obra verifica el levantamiento del pliego de observaciones por parte del contratista "CONSORCIO FABRIX", confirmando que ha sido levantada en todos sus extremos **por lo tanto se procede a la Recepción de Obra y el respectivo Acta**
- Como se aprecia, la obra ha culminado el **18 de Mayo de 2017** coincidiendo con la última fecha de término reprogramada (según Ampliación de Plazo N° 01: 18 de mayo del 2017) Sin embargo realizando la contabilización del plazo de ejecución de obra según contrato (120 días calendario) la fecha de término contractual era el 31 de marzo del 2017 y la ampliación de plazo N° 01 inicia el 02 de abril y culmina el 18 de mayo del 2017, existiendo 01 día de ejecución (01 de abril del 2017) no autorizado es decir sin sustento técnico por lo cual corresponde la aplicación del Art. 133 de RLCE

DE LAS PARALIZACIONES, AMPLIACIONES DE PLAZO, ADICIONALES, ADELANTOS:

Respecto a las **Paralizaciones**: No se encontró ningún documento que apruebe o indique que existe paralizaciones de obra

Ampliaciones de Plazo: Se presentó 01 ampliación de plazo aprobada mediante Resolución:

-**Ampliación de Plazo N° 01**: Aprobado con RESOLUCION GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 159- 2017- GRJ/ GGR, del 02 de abril al 18 de mayo del 2017 (47 días calendario)

-Es importante informar que la **fecha real de culminación de obra es el 18 de mayo del 2017**, según C.O. folio 34 As. 099 de fecha 18 de mayo del 2017- del Inspector de Obra, lo cual coincide con la **última fecha de término aprobada** (según Ampliación de Plazo N° 01: **18 de mayo del 2017**)

Adicionales de obra: No se encontró ningún documento que apruebe o indique que existe adicionales de obra

Adelanto directo: No se encontró ningún documento que apruebe o indique que existe adelanto de materiales

Adelanto de materiales: No se encontró ningún documento que apruebe o indique que existe adelanto de materiales

DE LA RECEPCION DE OBRA

Con RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL de INFRAESTRUCTURA N° 207-2017-GRJ/GRI, de fecha 30 de mayo de 2017 se designa el Comité de Recepción de la Obra conformado por los siguientes profesionales: PRESIDENTE: Arq. JORGE ORDOÑEZ FLORES- Personal de Planta de la SGSLO, SECRETARIO: Ing. ARTURO DEL POZO CASTRO- Personal de Planta de la SGSLO, MIEMBRO: Arq. ELISEO E. HUAMAN LEON – Coordinador de Obra.

Con RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL de INFRAESTRUCTURA N° 225-2017-GRJ/GRI, de fecha 13 de junio de 2017 se modifica el Art. Primero de la Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 207-2017-GRJ/GRI, de fecha 30 de mayo de 2017 que designa el Comité de Recepción de la Obra conforme a lo siguiente: PRESIDENTE: Arq. JORGE ORDOÑEZ FLORES- Personal de Planta de la SGSLO, SECRETARIO: Ing. ARTURO DEL POZO CASTRO- Personal de Planta de la SGSLO, MIEMBRO: Ing. FIDEL EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ – Inspector de Obra.

Con ACTA DE RECEPCION DE OBRA, es recepcionada la obra con fecha 14 de julio del 2017, donde el Comité de Recepción de Obra indica que:.....luego de haber realizado la verificación del levantamiento de observaciones, que fue suscrito en el ACTA DE PLIEGO DE OBSERVACIONES de fecha 03 de julio del 2017. Se constato la subsanación de las observaciones de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas del expediente técnico aprobado, alcanzadas al comité de recepción de la obra, quienes verificaron y realizaron las pruebas de funcionamiento de las instalaciones, el contratista ha cumplido con ejecutar las partidas contractuales al 100%, por lo que se procedió a la RECEPCION DE OBRA según Contrato N° 254- 2016- GRJ/ ORAF Luego de haber verificado el informe post construcción de la ejecución de la obra, el Comité de Recepción del GRJ considera pertinente suscribir el Acta de Recepción de Obra conforme a lo establecido en el Art. 178 RLCE





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

*Es importante indicar que cualquier irregularidad y/o vicio oculto es responsabilidad del ejecutor e inspector de obra, así como los que suscriben el acta correspondiente.

DE LA LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

Con CARTA N° 020- 2017- C- FABRIX, de fecha 11 de septiembre del 2017, el Sr. Daniel M. Muñoz Saenz representante común del CONSORCIO FABRIX, presenta la liquidación del contrato de obra a la Entidad, y tomando en cuenta que la recepción de la obra se ha dado el 14 de julio del 2017 en consecuencia a partir del día siguiente se computa el plazo para la elaboración y presentación de la liquidación del contrato de obra en fiel cumplimiento del Artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es de señalar que, en cumplimiento al Artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el contratista ha presentado dentro del plazo la liquidación del contrato de obra a la entidad, habiendo recibido conformidad por parte del inspector de obra, todo este hecho ocurrido dentro del plazo de 60 días calendario contado después del día siguiente de la recepción de la obra, en consecuencia no existe penalidad al contratista ejecutor de la obra por demora en entrega de la liquidación del contrato de obra.

Cabe destacar que de la evaluación realizada a la liquidación de contrato de obra se informa que realizando la contabilización del plazo de ejecución de obra según contrato (120 días calendario) la fecha de término contractual era el 31 de marzo del 2017 y la ampliación de plazo inicia el 02 de abril y culmina el 18 de mayo del 2017, existiendo 01 día de ejecución (01 de abril del 2017) no autorizado es decir sin sustento técnico por lo cual corresponde la aplicación del Art.133 de RLCE de lo cual recaería sobre el contratista la penalidad por el monto de s/. 6,219.63 (Monto considerado por 01 día- 01 de abril del 2017)

Así también en el Art. 179- Liquidación del Contrato de Obra del RLCE indica.....La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido. De lo cual se informa que con CARTA N°2511- 2017- GRJ/GRI/ SGSLO, de fecha 16 de octubre del 2017, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras remite la Evaluación de la Liquidación de Contrato de Obra al contratista ejecutor de obra la cual es recepcionada con fecha 18 de octubre del 2017 y con CARTA N°023- 2017- C- FABRIX, de fecha 30 de octubre del 2017, el representante en común del "CONSORCIO FABRIX" se pronuncia e indica que: **Su representada está de acuerdo con los cálculos realizados materia de la presente liquidación. Por lo tanto acepta los montos finales calculados** (Aceptando la aplicación de penalidad por 01 día por el error en contabilizar los días de acuerdo al plazo previsto)

Asimismo se indica que con REPORTE N° 044- 2017- GRI- SGSLO/ EHR el inspector de obra ha evaluado la Liquidación de Contrato de Obra, dando la Conformidad respectiva

CONCLUSIONES

- La recepción de la obra se ha dado el 14 de julio del 2017 en consecuencia a partir del día siguiente se computa el plazo para la elaboración y presentación de la liquidación del contrato de obra en fiel cumplimiento al Art. 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Informando que el contratista ejecutor de obra "CONSORCIO FABRIX" mediante CARTA N° 020- 2017- C- FABRIX, de fecha 11 de septiembre del 2017, presento la Liquidación de Contrato de Obra en el plazo perentorio dando cumplimiento a lo señalado en RLCE, solicitando el saldo a favor de s/ 123,845.46 (El cual considera un saldo de valorización N° 01= s/ 11,892.15 y garantía de fiel cumplimiento= s/ 111,953.31) incluido IGV.
- Con REPORTE N° 044- 2017- GRI- SGSLO/ EHR, de fecha 12 de septiembre del 2017, el inspector de obra informa que después de efectuada la evaluación, da Conformidad a la Liquidación de la Obra
- Con CARTA N° 2511- 2017- GRJ/GRI/SGSLO, de fecha 16 de octubre del 2017, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras remite pliego de observaciones realizadas a la Liquidación de Contrato presentada, la cual es recepcionada por contratista ejecutor de obra el 18 de octubre del 2017
- Con CARTA N° 023- 2017- C- FABRIX, de fecha 30 de octubre del 2017, el representante en común del "CONSORCIO FABRIX" se pronuncia sobre CARTA N° 2511- 2017- GRJ/GRI/SGSLO remitida por la entidad e indica que: **Su representada está de acuerdo con los cálculos realizados materia de la presente liquidación. Por lo tanto acepta los montos finales calculados** (Aceptando la aplicación de penalidad por 01 día por el monto de s/. 6,219.63 ya que hubo error en contabilizar los días de acuerdo al plazo previsto) Asimismo adjunta la documentación de levantamiento de observaciones
- Cabe precisar que de acuerdo a la evaluación realizada de la presente liquidación se informa que realizando la contabilización del plazo de ejecución de obra según contrato (120 días calendario) la fecha de término contractual era el 31 de marzo del 2017 y la ampliación de plazo inicia el 02 de abril y culmina el 18 de mayo del 2017, existiendo 01 día de ejecución (01 de abril del 2017) no autorizado es decir sin sustento técnico por lo cual corresponde la aplicación del Art.133 de RLCE de lo cual recaería sobre el contratista la penalidad por el monto de s/. 6,219.63 (Monto considerado por 01 día- 01 de abril del 2017)





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

- Cabe precisar que de acuerdo a la evaluación realizada de la presente liquidación y carta de aceptación remitida por contratista ejecutor de obra se informa que:
 - Saldo a favor del contratista por el monto de: s/. 11,892.15 (Saldo de valorización N° 01)
 - Saldo a favor de la entidad por el monto de: s/. 6,219.63
 - Por lo tanto el Saldo a favor del contratista es por el monto de: s/. 5,672.52
- El contratista ejecutor de obra presento 06 Valorizaciones las cuales fueron tramitadas y de acuerdo a conformidad de pago de valorización de obra presentada por coordinador de obra se detalla lo siguiente:

VAL N°	MONTO VALORIZADO SIN IGV	AMORTIZACION DE ADELANTO DIRECTO SIN IGV	AMORTIZACION DE ADELANTO DE MATERIALES SIN IGV	MONTO A PAGAR SIN IGV	IGV 18%	MONTO FACTURADO
	A	B	C	D=A-B o D=A-C o D=A-B-C	E=D*18/100	F=D+E
01- DICIEMBRE 16	S/ 294,493.24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 284,414.38	S/ 51,194.59	S/ 335,609.00
02- ENERO 17	S/ 189,351.43	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 189,351.05	S/ 34,083.19	S/ 223,434.24
03- FEBRERO 17	S/ 178,340.66	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 178,340.30	S/ 32,101.25	S/ 210,441.56
04- MARZO 17	S/ 100,461.25	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 100,461.05	S/ 18,082.99	S/ 118,544.13
05- ABRIL 17	S/ 105,579.47	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 105,579.26	S/ 19,004.27	S/ 124,583.57
06- MAYO 17	S/ 80,532.71	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 80,532.55	S/ 14,495.86	S/ 95,028.40

- Es importante indicar que no fue tramitado el adelanto directo y ni de materiales
- Asimismo se menciona que de acuerdo a Contrato N° 254- 2016- GRJ/GGR firmado por contratista ejecutor de obra "CONSORCIO FABRIX" y la entidad en Cláusula Novena indica:.....La garantía de fiel cumplimiento del contrato es del 10% del monto del contrato, equivalente a **s/. 111,953.31**.....La retención deberá efectuar LA ENTIDAD durante la 1ra mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo. De lo cual se indica que este monto fue retenido en la 1ra y 2da valorización de obra pagada a contratista, el cual debe ser devuelto previa aprobación de la Liquidación técnico- financiera de obra mediante acto resolutive.
- Por lo tanto el monto total pagado a contratista es de: **s/. 1'107,640.92**; existiendo un saldo pendiente a favor del contratista por el monto de **s/. 11,892.15**. Debiendo precisar que de este monto se descontara **s/. 6,219.63** por penalidad aplicada en base al Art. 133 del RLCE
- Finalmente el monto total de contrato es de **S/1,119,533.07 (UN MILLÓN CIENTO DIESINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 07/100 SOLES)**.

Finalmente se concluye que realizada la Evaluación a la Liquidación de Contrato de Obra:

- Saldo a favor del contratista por el monto de: s/. 11,892.15 (Saldo de valorización N° 01)
- Saldo a favor de la entidad por el monto de: s/. 6,219.63
- Por lo tanto el Saldo a favor del contratista es por el monto de: s/. 5,672.52

LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

OBRA	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E.I. N° 30403- SAN FRANCISCO DE SALVIO- DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO- PROVINCIA DE CONCEPCION- REGION JUNIN"	
CONTRATO	N° 254-2016-GRJ/ORAF	21-nov-16
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA	
VALOR REFERENCIAL	S/. 1,119,535.34	
VALOR CONTRATADO	S/. 1,119,533.07	
FACTOR DE RELACION	0.999997972	
FECHA DE PRESUPUESTO BASE	ago-16	
FECHA DE INICIO DE OBRA	02-dic-16	
PLAZO DE EJECUCION	120 DIAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO	
FECHA DE TERMINO DE OBRA (PROG)	31-mar-17	
FECHA DE TERMINO DE OBRA REAL	18-may-17	
RECEPCION DE OBRA	14-jul-17	
CONTRATISTA EJECUTOR	CONSORCIO "FABRIX"	



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

REPRESENTANTE LEGAL Sr. DANIEL M. MUÑOZ SAENZ
RESIDENTE DE OBRA: ARQ. DANIEL M. MUÑOZ SAENZ
INSPECTOR DE OBRA: ING. F. EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ
COORDINADOR DE OBRA: ARQ. ELISEO E. HUAMAN LEON
LIQUIDADOR TECNICO ARQ. GHEIMY ROSADO VERGARA

I. VALORIZACION

01.01.00	AUTORIZADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 948,758.77
	Sub total adicional de obra N° 01	S/. 0.00
	Sub presupuesto total	S/. 948,758.77
	Reajuste de obra principal	S/. 0.00
	Reajuste adicional de obra N° 01	S/. 0.00
	Reajuste total	S/. 0.00
	IGV contrato principal + IGV de Reajuste	S/. 170,776.58
	IGV adicional de obra N° 01	S/. 0.00
	IGV total	S/. 170,776.58
	Monto total de presupuesto (Con factor de relacion)	S/. 1,119,533.07
	MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	1,119,533.07
01.02.00	PAGADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 938,678.59
	Sub total adicional de obra N° 01	S/. 0.00
	Sub presupuesto total	S/. 938,678.59
	Reajuste de obra principal	S/. 0.00
	Reajuste adicional de obra N° 01	S/. 0.00
	Reajuste total	S/. 0.00
	IGV contrato principal	S/. 168,962.15
	IGV adicional de obra N° 01	S/. 0.00
	IGV total	S/. 168,962.15
	MONTO TOTAL PAGADO (Con factor de relacion)	1,107,640.92
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV: (CONTRATO PRINCIPAL)	S/. 11,892.15

II. ADELANTOS Y AMORTIZACIONES

02.01.00	OTORGADOS:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.02.00	AMORTIZADOS:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.03.00	SALDO POR AMORTIZAR:	S/. 0.00



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

	En Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.04.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:	S/. 0.00
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
III		
	MULTA Y/O PENALIDAD	
03.01.00	AUTORIZADO	
	Penalidad por mora en la ejecución de la prestación (Art. 133 RLCAE)	S/. 6,219.63
03.02.00	DESCONTADO	
	Penalidad por mora en la ejecución de la prestación (Art. 133 RLCAE)	S/. 0.00
03.03.00	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/. 6,219.63
IV		
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	
04.01.00	AUTORIZADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.02.00	PAGADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00
V		
	MAYORES GASTOS GENERALES	
05.01.00	AUTORIZADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.02.00	PAGADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00
VI		
	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	
06.01.00	AUTORIZADO	
	ARTICULO 179 RLCE	S/. 0.00
06.02.00	PAGADO	
	ARTICULO 179 RLCE	S/. 0.00
06.03.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	
	- En Efectivo	S/. 0.00

RESUMEN DE SALDOS

ITEM	CONCEPTO	A FAVOR DEL CONTRATISTA	A FAVOR DE LA ENTIDAD
I.	VALORIZACION	S/. 11,892.15	S/. 0.00



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

II.	ADELANTOS	S/. 0.00	S/. 0.00
III.	MULTA Y/O PENALIDAD	S/. 0.00	S/. 6,219.63
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	S/. 0.00	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	S/. 0.00	S/. 0.00
TOTAL S/.		S/. 11,892.15	S/. 6,219.63
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD Y/O CONTRATISTA			
Saldo a favor del contratista			S/. 5,672.52



Que, en conformidad al INFORME TÉCNICO N° 500-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 22 de noviembre del 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, ING. OSWALDO JOHAN ZAVALITA CEVEDO después de haber verificado Otorga la conformidad;

Que, estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y contando con las visaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura y Dirección Regional de Asesoría Jurídica, en uso de sus facultades y atribuciones conferidas por el artículo 21° de la Ley N°27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;

Que, por el principio de desconcentración consagrado por el Art. 74° de la Ley 27444 Art. 74° NUMERAL 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente de Liquidación Técnico de CONTRATO N°254-2016-GRJ/ORAF, de fecha 21 de noviembre del 2016, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N°221468, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO "FABRIX"**, conformado por las Empresas **(1.FABRIX CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., 2.-DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ)** presentado por su representante común **Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**, por el monto contractual de **S/1,119,533.07 Soles**, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 120 días



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

calendarios, finalmente se aprueba por el monto contractual de **S/1,119,533.07 (UN MILLÓN CIENTO DIESINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 07/100 SOLES)**, Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa.

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración y Finanzas, a realizar las acciones pertinentes con el fin de efectuar el pago de saldo a favor del Contratista por el monto total de **S/11,892.15 (ONCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 15/100 SOLES)**, con las deducciones siguientes:

DESCRIPCIÓN	MONTO
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO PRINCIPAL (monto a facturar)	S/11,892.15
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD <i>aplicación de penalidad (Art°133 RLCE)</i>	S/6,219.63
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DESPUES DE LAS DEDUCCIONES	S/5,672.52

ARTICULO TERCERO.- VERACIDAD de la Liquidación Técnico de contrato de Obra al Contratista **CONSORCIO "FABRIX"** representado por su representante común **Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ** revisada por el **INSPECTOR DE OBRA ING. EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ CIP N°28086**, finalmente revisada y Evaluada por la **ARQ. GHEIMY ROSADO VERGARA CAP N°11898**.

ARTICULO CUARTO.-RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNIN**", CON CODIGO SNIP N°221468, a los Profesionales: actores de la Ejecución de la Obra, y así como de contar con posibles, omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente la obra a los siguientes:

CONTRATISTA EJECUTOR : **CONSORCIO "FABRIX"**, conformado por las Empresas (1.FABRIX CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., 2.-**DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**) presentado por su representante común **Sr. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ**.

RESIDENTE DE OBRA : **ARQ. DANIEL MAURICIO MUÑOZ SAENZ CAP N°4813**
INSPECTOR DE OBRA : **ING. EFRAIN HERRERA RODRIGUEZ CIP N°28086**

Así como la Comisión de Recepción de Obra por las posibles omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuenten el expediente y ejecución de obra.

ARTICULO QUINTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables),



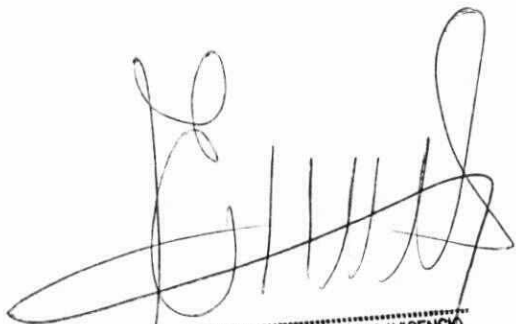
"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.

ARTICULO SEXTO.- DERIVAR el Expediente Original de Liquidación Técnica del contrato de obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. 30403 – SAN FRANCISCO DE SALVIO, DISTRITO DE SAN JOSE DE QUERO, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP 221468, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.



REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


Ing. EDUARDO CRISTIAN LAGOS VILLAVICENCIO
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

HYO.

27 NOV 2017


Abog. A. Antonieta Vidalón Roolles
SECRETARIA GENERAL