



GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° ³³⁸ 2015 – GRJ/GRI

Huancayo, 17 NOV 2015

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

La Carta N° 049-2015-GRJ/GRI/SGS-LO de fecha 10 de Noviembre del 2015, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras CPC. MAGDALENA ROMERO CABRERA, remite los expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, para su aprobación, vía acto resolutivo, previa verificación del mismo; el Reporte N° 3912-2015-GRJ/GRI/SGSLO de fecha 10 de Noviembre del 2015, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA da la conformidad a los expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, para su aprobación vía acto resolutivo, respecto de la obra: **"MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN"**, con CÓDIGO SNIP N° 119556;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Art. 194 de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico.

Que, el Contrato N°1792-2013-GRJ/ORAF, en su CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA; LIQUIDACIÓN DE OBRA, establece: *"La Liquidación de la obra se sujetara a lo establecido en el artículo 211°, 212° y 213° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado"*...

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 138-2012-EF (en adelante el Reglamento), en el artículo 211°.- Liquidación del Contrato de Obra, establece: *"El contratista presentara la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados,*



G. R. I.	
REG. N°	1290150
EXP. N°	895264



GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificara el contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguiente.

Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificara la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedara consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, esta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación, de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicara con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados, mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practicara con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación.

No se procederá a la Liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver".

Que, el Reglamento, en el artículo 212° prescribe: "...Luego de haber quedado consentida la liquidación y efectuado el pago que corresponda, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo (...)"

Que, la entidad Gobierno Regional a través de Gerencia Regional de infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó. "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556.

Que, en conformidad a la Carta N°049-2015-GRJ/GRI/SGS-LO, de Fecha 10 de Noviembre del 2015, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, **CPC, MAGDALENA ROMERO CABRERA**; informa que el técnico que elaboró la Liquidación de Contrato de Obra denominado: "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556. Fue el ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO CIP N°133980, quien presenta con el resumen siguiente:





GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



- Según CONTRATO N°1792-2013-GRJ/ORAF, Licitación Pública N°009-2013-GRJ-CE-O Primera Convocatoria, realizan la contratación de la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556, de una parte el Gobierno Regional Junín representado por el Director General Regional de Administración CPC. LUIS ALBERTO SALVATIERRA RODRÍGUEZ, el CONSORCIO R&R, conformado por la Empresa RAMIRO QUINTANILLA S.C.R.L., CONSTRUCTORA C&R S.A. CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS y el Sr. Jorge Pinedo Delgado, debidamente representado el consorcio por el SR. EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA, y de acuerdo a las bases, la propuesta técnico económica y disposiciones del contrato firman el CONTRATO, por el monto contractual de S/.1,820,923.42 N.S.

- Con Carta N°112-2015/WDLM. De fecha 27/10/2015, el Liquidador de Contrato de Obra ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO, remite la Liquidación de Contrato de OBRA, en cuyo informe remite el resumen siguiente:

TOTAL	INC. IGV	S/.92,,431.67
EJECUTADO POR CARTAS FIANZAS		S/.12,400.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		S/.80,031.67

"...De acuerdo a la liquidación del Contrato de obra se tiene el **saldo a favor de la Entidad** por el valor de **S/.80,031.67** (Ochenta mil treinta y uno con 67/100 nuevos soles). Incluido IGV.."

- Con CARTA N°122-2015/WDLM. De fecha 06 de Noviembre del Liquidador de Contrato de Obra ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO, remite la Liquidación de Contrato de OBRA, con las conclusiones y recomendaciones siguientes:

La liquidación del contrato de obra es como sigue a continuación:

Liquidación del contrato de obra (contrato principal)

	A favor del contratista	A favor de la Entidad
Valorización autorizada y/o recalculada	S/. 1 850 028,33	S/. 0,00
Valorización pagada	S/. 1 820 923,43	S/. 0,00
Diferencia por pagar	S/. 29 104,90	S/. 0,00

Liquidación de adicionales de obra (adicional N° 01 y 02)

	A favor del contratista	A favor de la Entidad
Adicional de obra N° 01 pagado	S/. 72 374,09	S/. 0,00
Adicional de obra N° 02 pagado	S/. 49 162,48	S/. 0,00





GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



Valor dinerario devuelto por el contratista	S/. 0,00	S/. 80 031,67
Ejecución de cartas	S/. 0,00	S/. 12 400,00
Total pagado	S/. 121 536 57	S/. 92 431,67
Diferencia por pagar		S/. 29 104,90

Al contratista ejecutor de la obra se le deberá de pagar el valor de **S/. 29 104,90** (Veintinueve mil ciento cuatro con 90/100 nuevos soles) incluido IGV.

El contratista ejecutor de la obra adeuda a la Entidad el valor de **S/. 29 104,90** (Veintinueve mil ciento cuatro con 90/100 nuevos soles) incluido IGV.

Corresponde cancelar al contratista ejecutor de la obra "Consortio R&R" el valor de **S/. 29 104,90** (Veintinueve mil ciento cuatro con 90/100 nuevos soles) incluido IGV, a fin de que dicho monto se refleje como gasto de inversión de obra.

Corresponde que el contratista ejecutor de la obra "Consortio R&R" devuelva al Gobierno Regional Junín el valor de **S/. 29 104,90** (Veintinueve mil ciento cuatro con 90/100 nuevos soles) incluido IGV como saldo que falta cancelar por concepto de pago indebido de los adicionales de obra N° 01 y 02.

- Con Carta N°1247-2015-GRJ/GRI-SGSLO de fecha 28 de Octubre del 2015, y Carta N°1315-2015-GRJ/GRI-SGSLO. De fecha 09 de Noviembre del 2015, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidaciones remite para su proyección de resolución de liquidación de contrato de obra.

Con Carta N° 011-2015-CONSORCIO R&R – LR/E.R.O.G. de fecha 13 de Mayo del 2015, remite su liquidación de contrato de obra con el levantamiento de observaciones, y con Carta N°456-GRJ/GRI-SGSLO, de fecha 27 de mayo del 2015, El Sub Gerente de Supervisión y Liquidaciones remite la liquidación de Contrato de obra practicada por la entidad, del mismo que con Carta N°011-2015-CR&R de fecha 29 de Mayo del 2015, el contratista acepta la liquidación practicada por la entidad., con el resumen siguiente:

OBRAS	: "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN"
CONTRATO	: N° 1792-2013-GRJ/ORAF 21-nov-13.
SISTEMA DE CONTRATACIÓN	: A SUMA ALZADA
VALOR CONTRATADO	: S/. 1.820.923,43 N.S.
FECHA DE PRESUPUESTO BASE	: Jul-13.
FECHA DE INICIO DE OBRA	: 27-nov-13



GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



PLAZO DE EJECUCIÓN	: 150 DÍAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO
FECHA DE TERMINO DE OBRA	: 25-abr-14
AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01	: 38 d.c. RESOLUCIÓN N° 139-2014-GR-JUNIN/GRJ 29 de abril de 2014
FECHA DE TERMINO (inc. amp. plazo.)	: 02-jun-14
INICIO DE PARALIZACIÓN DE OBRA	: 14-may-14 20 DIAS ANTES DE TERMINO DE PLAZO DE OBRA
PARALIZACIÓN DE OBRA	: 118 d.c.
FIN DE PARALIZACIÓN DE OBRA	: 08-sep-14
REINICIO DE OBRA	: 09-sep-14
AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 02	20 d.c. AMPLIACIÓN DE PLAZO POR PARALIZACIÓN DE OBRA.
FECHA DE TERMINO DE OBRA CONTRACTUAL:	28-sep-14
FECHA DE TERMINO REAL DE OBRA	: 28-sep-14
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN OBRA	: 196 d.c
CONTRATISTA EJECUTORA	: CONSORCIO R&R (RAMIRO QUINTANILLA S.C.R.L, CONSTRUCTORA C&R S.A, CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS, SEÑOR JORGE PINEDO DELGADO)
RESIDENTE DE OBRA	: ING. WANDER WILSON ASPILLAGA CHAPOÑAN CIP 40602 (HASTA 08/ENERO/2014)
RESIDENTE DE OBRA	: ARQ. EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA CAP 870 (A PARTIR 09/01/14.
SUPERVISIÓN DE OBRA	: CONSORCIO LOS ANDES
JEFE DE LA SUPERVISIÓN	: ING. HAYDEE PRADO AVENDAÑO
LIQUIDADOR TÉCNICO	: ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO

I. **VALORIZACIÓN**

01.01.00.	AUTORIZADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1.543.155,45
	Sub total adicional de obra N° 01	S/. 0,00
	Sub total adicional de obra N° 02	S/. 0,00
	Sub presupuesto total	S/. 1.543.155,45
	Reajuste de obra principal	S/. 24.665,17



GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



	Reajuste de adicional de obra N° 01	S/. 0,00
	Reajuste de adicional de obra N° 02	S/. 0,00
	Reajuste total	S/. 24.665,17
	IGV contrato principal	S/. 282.207,71
	IGV adicional de obra N° 01	S/. 0,00
	IGV adicional de obra N° 02	S/. 0,00
	IGV total	S/. 282.207,71
	Monto total de presupuesto	S/. 1.850.028,33
	MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	S/. 1.850.028,33
01.02.00	PAGADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1.531.807,77
	Sub total adicional de obra N° 01 (pago indebido vía regularización)	S/. 41.663,12
	Sub total adicional de obra N° 02 (pago indebido vía resolución)	S/. 61.333,97
	Sub presupuesto total	S/. 1.634.804,86
	Reajuste de obra principal	S/. 11.347,68
	Reajuste de adicional de obra N° 01	S/. 0,00
	Reajuste de adicional de obra N° 02	S/. 0,00
	Reajuste total	S/. 11.347,68
	IGV contrato principal	S/. 277.767,98
	IGV adicional de obra N° 01	S/. 7.499,36
	IGV adicional de obra N° 02	S/. 11.040,12
	IGV total	S/. 296.307,46
	Monto total pagado	S/. 1.942.460,00
	Devolución de dinero por parte del contratista mediante cheque por pagos indebidos de adicionales de obra	-S/. 80.031,67
	Ejecución de cartas fianzas (pagos indebidos de adicionales de obra)	-S/. 12.400,00
	MONTO TOTAL PAGADO	S/. 1.820.923,43
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV: (CONTRATO PRINCIPAL)	S/. 29.104,90
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD INC. IGV: (PAGOS INDEBIDOS DE ADICIONALES DE OBRA)	S/. 29.104,90



GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



Que, es obligación de la Entidad emitir un pronunciamiento respecto a las peticiones hechas por los administrados, dentro de los plazos que la Ley otorga, tal como lo señala el numeral 6 del artículo 75 de la Ley de Procedimiento Administrativo General, que expresamente señala. Son deberes de las autoridades respecto del procedimiento administrativo y sus participantes lo siguiente....6) Resolver explícitamente todas las solicitudes presentadas, salvo en aquellos procedimientos de aprobación automática: en tal sentido la Entidad debe emitir la Resolución de Liquidación Técnica Financiera.

Que, por el principio de desconcentración consagrado por el Art. 74° de la Ley 27444 Art. 74° Numeral 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente de Liquidación Técnico de Contrato de Obra N°1792-2013-GRJ/ORAF: de fecha 21 de Noviembre del año 2013, suscrito con el contratista el CONSORCIO R&R, conformado por la Empresa RAMIRO QUINTANILLA S.C.R.L., CONSTRUCTORA C&R S.A. CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS y el Sr. Jorge Pinedo Delgado, debidamente representado el consorcio por el Sr. **EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA**, por el monto de S/.1,820,923.42 N.S para la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556, finalmente siendo el costo Real de Obra por **S/.1,850,028,33** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL VEINTE Y OCHO con 33/100 Nuevos Soles), según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración y Finanzas, a realizar las acciones pertinentes con el fin de efectuar el pago de reajustes a favor del Contratista por el monto de **S/.29.104,90 N.S.** y cobro de pagos indebidos al Contratista por el monto de **S/.29.104,90 N.S.** según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución y resumen siguiente:





GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



DESARROLLO SOSTENIBLE CON IDENTIDAD

RESUMEN DE SALDOS

DESCRIPCIÓN	MONTOS
MONTO CONTRATADO	1.820.923,42
REAJUSTES POR PAGAR	29.104,90
PAGOS INDEBIDOS	(49.162,48)
PAGOS INDEBIDOS	(72.374,08)
DEVOLUCIÓN DE PAGOS INDEBIDOS (REPORTE N°561-2015-GRJ/ORAF-OAF) Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA	80.031,67
EJECUCIÓN DE FIANZAS (REPORTE N°561-2015-GRJ/ORAF-OAF)	12.400,00
SALDO POR DEVOLVER DE PAGOS INDEBIDOS	(29.104,90)
GASTO FINAL DE OBRA	1.850.028,33

REAJUSTES POR PAGAR AL CONTRATISTA POR EL MONTO DE	S/.29.104,90
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD POR PAGOS INDEBIDOS, POR EL MONTO DE	S/.29.104,90

ARTICULO TERCERO.- RESPONSABILIDAD de la veracidad de la Liquidación Técnico de contrato de Obra al Profesional **ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO CIP N°133980**, así como la Comisión de Recepción de Obra por las emisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente el expediente y ejecución de obra.

ARTICULO CUARTO.- RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556 a los Profesionales: actores de la Ejecución de la Obra, y así como por las omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente la obra que son los siguientes:



GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



CONTRATISTA EJECUTO	: CONSORCIO R&R (RAMIRO QUINTANILLA S.C.R.L, CONSTRUCTORA C&R S.A, CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS, SEÑOR JORGE PINEDO DELGADO)
RESIDENTE DE OBRA	:ING. WANDER WILSON ASPILLAGA CHAPOÑAN CIP 40602 (HASTA 08/ENERO/2014)
RESIDENTE DE OBRA	: ARQ. EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA CAP 870 (A PARTIR 09/01/14.
SUPERVISIÓN DE OBRA	: CONSORCIO LOS ANDES
JEFE DE LA SUPERVISIÓN	: ING. HAYDEE PRADO AVENDAÑO

ARTICULO QUINTO- ENCARGAR a la Gerencia de Administración y Finanzas a través de la Sub. Gerencia de Contabilidad, rebaje la cuenta 1501, Sub. Cuenta 0702 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES - INSTALACIONES EDUCATIVAS el monto de **/1,850,028,33** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL VEINTE Y OCHO con 33/100 Nuevos Soles) corresponde a la Obra "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556.

ARTICULO SEXTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Liquidación de Obras, Sub Gerencia de Obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables), con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.

ARTICULO SEPTIMO.- DERIVAR el Expediente Original de Liquidación Técnica – Financiero del Proyecto denominado, "MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. 15 DE AGOSTO ACAC BELLAVISTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE JARPA - CHUPACA - JUNÍN". CÓDIGO SNIP N° 119556, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.



REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Ud. para su
conocimiento y fines pertinentes

HYO. 17 NOV 2015

Abog. A. Antonieta Vidalón Robles
SECRETARIA GENERAL

Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN