

RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL

Nº 383 -2013-GR-JUNÍN/PR.

Huancayo, 12 AGO. 2013

EL PRESIDENTE DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

La Carta Nº 09-2013-ARQ.NQR, de fecha 20 de Junio de 2013 suscrito por el Residente de Obra; la Carta Nº 025-2013-ARQ.EVQ, de fecha 21 de Junio de 2013 suscrito por el Supervisor de Obra; el Informe Nº 195-2013-GRI/SGE/LPC, de fecha 10 de Julio de 2013 suscrito por el Evaluador de la Sub Gerencia de Estudios; el Reporte Nºs 737, 755-2013-GRJ-GRI-SGO, de fecha 24 de Julio y 01 de Agosto de 2013 suscrito por el Sub Gerente de Obras; el Informe Legal Nº 515-2013-GRJ/ORAJ, de fecha 02 de Agosto de 2013 suscrito por la Directora Regional de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, el Gobierno Regional Junín a través de la Sub Gerencia de Obras viene ejecutando la Obra: **"Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Loma Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro"**, con un presupuesto de S/. 475,963.99 (Cuatrocientos setenta y cinco mil Novecientos sesenta y tres con 99/100 Nuevos Soles), por la modalidad de ejecución Administración Directa con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario;

Que, mediante Carta Nº 09-2013-ARQ.NQR, de fecha 20 de Junio de 2013 el Arquitecto Nicolás Quiñonez Riveros, en su condición de Residente de Obra, presenta al Supervisor de Obra el Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra Nº 01 por partidas nuevas, mayores metrados, y el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra Nº 01, manifestando que, se adjunta copia del folio 003 del Cuaderno de Obra, que sustenta el pedido para ejecutar las partidas nuevas, mayores metrados y deductivos, fueron aprobados por el Supervisor de la Obra.

La ejecución de las partidas nuevas y mayores metrados ocasionan, la asignación de mayores recursos y mayor plazo de ejecución para poder concluir la Obra.

Por lo que se solicita aprobación de dicho EXPEDIENTE TÉCNICO DE ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL POR MAYORES METRADOS, PARTIDAS



DOC: 405035

EXR: 284265

NUEVAS Y DEDUCTIVOS DE LA OBRA: "Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro", por el monto ascendente a S/. 82,332.88 (Ochenta y dos mil Trescientos treinta y dos con 88/100 Nuevos Soles), y la ampliación del tiempo de ejecución en 30 días para así cumplir con las metas programadas y el compromiso del Gobierno Regional Junín.

Que, el Residente de Obra, además señala que las PARTIDAS NUEVAS comprenden:

- 01.01.01.- Cerco Perimétrico Para Obra H=1.80
- 02.01.01.- Retiro del Tendido de Cables Eléctricos del Alumbrado de la Losa Deportiva.
- 02.01.02.- Retiro de Tubería de Agua y Desagüe.
- 02.01.04.- Trazo Niveles y Replanteo Durante el Proceso.
- 02.03.04.- Traslado, Instalación y Acabado de Cabezal Acrílico.
- 02.03.05.- Anclaje de Tubería de 3" Para Soporte de Net + Argollas Metálicas.
- 02.04.01.- Tendido e Instalación de Tubería y Cableado Eléctrico Para Alumbrado de Losa Deportiva.
- 02.04.02.- Tendido e Instalación de Tuberías de Agua.
- 02.04.03.- Tendido e Instalación de Tuberías de Desagüe Pluvial.
- 02.04.04.- Refacción de Cajas de Registro de Desagüe Pluvial.
- 02.04.05.- Refacción de Sardineles en Perímetro de Losa Deportiva.
- 02.04.09.- Cambio de Postes Metálicos de Alumbrado de Losas Deportivas.

PARTIDAS POR MAYORES METRADOS

- 02.02.02.- Eliminación de Material Proveniente de Demoliciones.

PARTIDAS DEDUCIDAS

- 01.02.01.- Agua Para la Obra.
- 02.01.03.- Demolición de Losa Deportiva de Concreto.
- 02.02.01.- Corte de Terreno General.
- 02.02.03.- Tendido de Material granular.
- 01.03.06.- Nivelación, Riego y Compactado Subrasante.
- 02.03.01.- Reparación de Arcos Metálicos Existentes.
- 02.03.02.- Reparación y Colocación de Postes de Tablero de Basquet.
- 02.03.03.- Cabezal Acrílico Para Tablero.
- 02.04.06.- Pruebas de Densidad de Campo.
- 02.04.07.- Diseño de Mezcla de Concreto.
- 02.04.08.- Prueba de Calidad del Concreto (Prueba a la Comprensión).
- 02.04.10.- Limpieza Final de Obra.
- 03.00.00.- Pista Atlética.

El mencionado Informe es entregado al Sub Gerente de Estudios quien ratifica su conformidad del Expediente.

Que, con Reporte N° 737-2013-GRJ-GRI-SGO, de fecha 24 de Julio de 2013 el Arquitecto David Chanco García, en su condición de Sub Gerente de Obras, solicita la Resolución aprobando el Adicional y Deductivo N° 01 para la Obra: **"Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro"**, para el efecto ratifica los sustentos que contiene la Carta N° 025-2013-ARQ.EVQ, expedido por el Supervisor de Obra, y aprueba el Adicional y Deductivo N° 01;

Que, con Reporte N° 755-2013-GRJ-GRI-SGO, de fecha 01 de Agosto de 2013 el Sub Gerente de Obras, pone de conocimiento que se cuenta con la Certificación de Crédito Presupuestario N° 122, de fecha 22 de Julio de 2013 otorgado por la Gerencia Regional de Planeamiento Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, para la ejecución del Adicional y Deductivo N° 01 de la Obra: **"Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro"**;

Que, sobre el particular, el numeral 5) del artículo 1° de la Resolución de Contraloría N° 195-88-CG - NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PÚBLICAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA -, establece: *"En la etapa de construcción, la Entidad dispondrá de un "Cuaderno de Obra", debidamente foliado y legalizado, en el que se anotará; la fecha de inicio y término de los trabajos, las modificaciones autorizadas, los avances mensuales, los controles diarios de ingreso y salida de los materiales y personal, las horas de trabajo de los equipos, así como los problemas que vienen afectando el cumplimiento de los cronogramas establecidos y las constancias de supervisión de la obra"*;

Que, de la norma citada, se desprende que, es en la etapa de construcción donde se realizan las modificaciones autorizadas, así como las derivadas de una modificación del presupuesto de la Obra, entendiendo que tal Adicional y Deductivo de Obra deberá ser solicitada dentro del plazo de ejecución, de lo contrario no será admitida la solicitud tramitada fuera de dicho plazo;

Que, la Directiva N° 005 - 2009 - GR-JUNIN, "Normas y Procedimientos Para la Ejecución de Obras Públicas Por Ejecución Presupuestaria Directa en el Gobierno Regional Junín", en los numerales del numeral 5.3.8 **Sobre las modificaciones del presupuesto de la obra**, establece:

5.3.8.1 *Toda modificación del presupuesto de la obra, por incrementos o deductivos, al margen de su monto, debe ser aprobada mediante*



Presidencia



documento autoritativo por el titular de la entidad o el funcionario designado, previa sustentación escrita de la Subgerencia de obras, sea por incremento o reducción de metas y/o metrados, que resulten indispensables para alcanzar el objetivo contemplado en el expediente técnico aprobado. En el caso que el incremento supere el 20% del monto aprobado en la viabilidad tendrá que tomarse en cuenta lo dispuesto en el Artículo 26° de la Directiva General del SNIP – N° 001-2009-EF/68.01.

5.3.8.2 Los incrementos del presupuesto de obra solo procede en los casos siguientes:

- **Por errores del expediente técnico**, siempre y cuando no deriven de errores en los rendimientos de mano de obra o equipos.
- Por situaciones imprevisibles generales posteriormente a la autorización del titular de la entidad o del funcionario designado para la Ejecución Presupuestaria Directa o por Encargo (Administración Directa) de las respectivas obras públicas.

5.3.8.3 Son de aplicación a las obras ejecutadas por Administración presupuestaria directa, las siguientes consideraciones:

- El residente de obra mediante cuaderno de obra solicitará los incrementos, deductivos, modificaciones de especificaciones técnicas. Asimismo proporcionará toda la información que permita una evaluación técnico-legal y presupuestal, que posibilite la conformidad por el Inspector o el Supervisor, según corresponda y posteriormente la aprobación por la entidad.
- El residente de obra debe tipificar la causal sustentatoria. El residente de obra sustentará técnicamente la necesidad de ejecución de las modificaciones y la viabilidad de las soluciones técnicas adoptadas y los gastos generales necesarios, cuando se plantee modificaciones sustanciales se debe solicitar la opinión del proyectista.

Que, se determina de los informes técnicos remitidos por el Residente, Supervisor, Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Obras, el Expediente Técnico de Prestación Adicional de Obra N° 01 por Partidas Nuevas y Mayores Metrados, y el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01 ha sido sustentada de manera favorable para su aprobación, por lo que, tendría que aprobarse;

Que, además, el Expediente Técnico materia de análisis, cuenta con la opinión favorable de la Sub Gerencia de Estudios a través del evaluador Arquitecto Luís Marlon Ponce Córdova, quien emite opinión favorable sobre el Adicional y Deductivo N° 01;



Presidencia



Que, el Residente de Obra, agrega que, el presupuesto que demanda las PARTIDAS NUEVAS, MAYORES METRADOS, asciende al monto de S/. 243,908.48 (Doscientos Cuarenta y tres mil Novecientos ocho con 48/100 Nuevos Soles); y el presupuesto de los DEDUCTIVOS DE OBRA, asciende a la cantidad de S/. 161,576.60 (Ciento sesenta y uno mil Quinientos setenta y seis con 60/100 Nuevos Soles);

Que, con Carta N° 025-2013-ARQ.EVQ, de fecha 21 de Junio de 2013 el Arquitecto Edwin Valdez Quinto, en su condición de Supervisor de Obra, después de la revisión, evaluación del Expediente Técnico por partidas nuevas, mayores metrados, y deductivos, sustenta lo siguiente:

Mi persona tras compatibilizar el Expediente Técnico para la Obra por mantenimiento y el terreno encontré serias falencias en cuanto a:

1. Planos faltantes de instalaciones de desagüe pluvial estado actual, instalaciones eléctricas de estado actual, detalles arquitectónicos más detallados y proveer su deterioro en la ejecución de obra.
2. Metrados inconsistentes, errados y faltantes.
3. Presupuesto, se verifica un mal análisis de costos unitarios y precios desfasados de lo existente en el mercado.

Es por esas condiciones que se recomienda elaborar el Expediente Técnico de mayores metrados y partidas nuevas, por lo encontrado en la ejecución de la obra y que en esta debe contemplar los nuevos planos, los metrados coherentes y el presupuesto con un análisis de costos en base a los rendimientos y precios acordes al mercado además que todo este trabajo se desarrolle paralelo a la ejecución de obras ya que existe partidas que se pueden desarrollar sin que el nuevo Expediente Técnico afecte su ruta crítica al avance de obra.

Las razones planteadas en este informe están descritos en el Cuaderno de Obras Asiento 26 (se adjunta), siendo estas la de mayor incidencia en presupuesto y tiempo de ejecución de obra por la cual APRUEBO el Expediente Técnico de mayores metrados, partidas nuevas y deductivos.

Que, con Informe N° 195-2013-GRI/SGE-LPC, de fecha 10 de Julio de 2013 el Arquitecto Luís Marlon Ponce, después de la revisión, evaluación del Expediente Técnico por partidas nuevas, mayores metrados y deductivos, expresa:

Luego de la revisión de los ítems mencionados estos se encuentran conformes, para lo cual se da a conocer los siguientes aspectos técnicos:

• Resumen de Presupuesto Adicional:

COSTO	DIRECTO	
S/.		199,082.75
GASTOS	GENERALES	14%
S/.		27,871.59
VALOR	REFERENCIAL	
S/.		226,954.34
GASTOS	DE SUPERVISIÓN	4.3859659%
S/.		9,954.14
MONTO TOTAL DE PRESUPUESTO ADICIONAL		236,908.48
S/.		

• Resumen de Presupuesto Deductivo:

COSTO	DIRECTO	
S/.		135,777.82
GASTOS	GENERALES	14%
S/.		19,008.89
VALOR	REFERENCIAL	
S/.		154,786.71
GASTOS	DE SUPERVISIÓN	4.3859659%
S/.		6,788.89
MONTO TOTAL DEL PRESUPUESTO DEDUCTIVO		161,575.60
S/.		

• Resumen de Saldo de Adicional y Deductivo:

COSTO	DIRECTO	
S/.		63,304.93
GASTOS	GENERALES	14%
S/.		8,862.70
VALOR	REFERENCIAL	
S/.		72,167.63
GASTOS	DE SUPERVISIÓN	4.3859659%
S/.		3,165.25
MONTO TOTAL DEL PRESUPUESTO ADICIONAL		75,332.88
S/.		
ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE DE ADICIONAL Y DEDUCTIVO S/.		7,000.00
MONTO TOTAL DE PRESUPUESTO		82,332.88
S/.		

Que, el Arquitecto Luis Marlon Ponce concluye expresando lo siguiente:

- Luego de la evaluación realizada, **opino favorable la solicitud del Adicional y Deductivo N° 01.**
- El monto del saldo del adicional y deductivo de obra es de S/. **82,332.88** que respecto al Presupuesto total del Expediente Técnico de S/. **475,963.99**, representa un 17.30 %.
- Es preciso indicar que el mencionado proyecto se encuentra contemplado en el Programa de Inversiones 2013.



Presidencia



Que, conforme fluye de los actuados descritos, y de las copias de los Asientos del Cuaderno de Obra adjuntos al presente, se ha advierte que se han efectuado las anotaciones del Adicional y Deductivo en el mismo;

Que, el Presupuesto Adicional de Obra N° 01 asciende a la suma de S/. 236,908.48 (Doscientos treinta y seis mil Novecientos ocho con 48/100 Nuevos Soles). El Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01 asciende a la suma de S/. -161,575.60 (Ciento sesenta y uno mil Quinientos setenta y cinco con 60/100 Nuevos Soles). Efectuada la deducción del Presupuesto Adicional y el Presupuesto Deductivo se obtiene una diferencia a favor del Adicional de Obra por la cantidad de S/. 75,332.88 (Setenta y cinco mil Trescientos treinta y dos con 88/100 Nuevos Soles), más S/. 7,000.00 (Siete mil con 00/100 Nuevos Soles) por concepto de Elaboración de Expediente de Adicional y Deductivo, hacen un total de S/. 82,332.88 (Ochenta y dos mil Trescientos treinta y dos con 88/100 Nuevos Soles), a favor del Adicional de Obra N° 01;

Que, se cuenta con la Certificación de Crédito Presupuestario N° 122 de fecha 22 de Julio de 2013 otorgado por la Gerencia Regional de Planeamiento Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, hasta por el importe requerido, suscrito por el CPC. Máximo Isac Buendía Payano;

Que de acuerdo al análisis efectuado, los adicionales de obra se originan por errores del Expediente Técnico, el mismo que se encuentra previsto por la Directiva N° 005 – 2009 – GR-JUNIN;

Que, la Oficina Regional de Asesoría Jurídica mediante Informe Legal N° 515-2013-GRJ/ORAJ, de fecha 02 de Agosto de 2013 suscrito por el Abogado Alberto Octavio Brocos Pérez, emite la siguiente opinión legal: Es factible aprobar el Expediente Técnico de Prestación Adicional de Obra N° 01 por Partidas Nuevas y Mayores Metrados y el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01 para la Obra: **"Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro"**, conforme a lo peticionado por la Sub Gerencia de Obras de la Gerencia Regional de Infraestructura;

Que, por consiguiente debe aprobarse el Expediente Técnico de Prestación Adicional de Obra N° 01 por Partidas Nuevas y Mayores Metrados y el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01 por encontrarse sustentada de manera positiva, solicitada por el Arquitecto Nicolás Quiñonez Riveros, en su condición de Residente para la Obra: **"Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro"**;

Con la visación del Gerente Regional de Infraestructura, Gerente Regional de Planeamiento Presupuesto y Acondicionamiento Territorial,

Dirección Regional de Administración y Finanzas, Gerente General Regional y Directora de la Oficina Regional de Asesoría Jurídica;

De conformidad con las facultades y atribuciones dispuestas por la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR, la Prestación Adicional de Obra N° 01 por Partidas Nuevas y Mayores Metrados, por el monto de S/. 236,908.48 (Doscientos treinta y seis mil Novecientos ocho con 48/100 Nuevos Soles), para la Obra: **“Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro”**; por los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01, por el monto de S/. -161,575.60 (Ciento sesenta y uno mil Quinientos setenta y cinco con 60/100 Nuevos Soles), para la Obra: **“Mantenimiento y Rehabilitación de la Pista Atlética y Losa Deportiva del I.E.P. Politécnico Regional del Centro”**; por los fundamentos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO.- DETERMINAR, la diferencia del Presupuesto Adicional de Obra N° 01 por Partidas Nuevas y Mayores Metrados por el monto de S/. 75,332.88 (Setenta y cinco mil Trescientos treinta y dos con 88/100 Nuevos Soles), como consecuencia, de la deducción efectuada del presupuesto del Adicional de Obra N° 01 y el presupuesto del Deductivo Vinculante de Obra N° 01; y con un presupuesto para la elaboración del Expediente de Adicional y Deductivo por S/. 7,000.00 (Siete mil con 00/100 Nuevos Soles), siendo el monto total de presupuesto S/. 82,332.88 Nuevos Soles.

ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFICAR, la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Oficina Regional de Administración y Finanzas, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, Sub Gerencia de Obras y Órganos Competentes del Gobierno Regional Junín.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



Dr. VLADIMIR ROY CERRÓN ROJAS
PRESIDENTE
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes.

HYO, 12 AGO 2013

Abog. Roy J. Díaz Herrera
Director Regional de Comunicaciones