

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 287 -2021-G.R.-JUNÍN/GRI.

Huancayo, 10 SEP 2021

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

VISTO:

La actualización de costos del expediente técnico del proyecto:
**"AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL
ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 30244 - JUANA GUERRA CHAVEZ, SAN
JERÓNIMO DE TUNAN - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, con CUI N°
2301139, remitido por el Ing. Juan Carlos Ramírez Yarasca con CIP N° 154087, para
su conformidad y aprobación;

CONSIDERANDO:

Que mediante, RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE
INFRAESTRUCTURA N° 492-2017-GR-JUNIN /GRI, del 20 de diciembre del 2017,
se APRUEBA el Expediente Técnico del PI: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO
EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N° 30244 —
JUANA GUERRA CHAVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN — PROVINCIA DE
HUANCAYO — JUNÍN"**, registrado con código SNIP N° 339848 con un
PRESUPUESTO TOTAL de S/ 1,630,373.42, vigente al mes de Diciembre del 2017
y en un plazo de ejecución de 180 días calendarios, bajo la modalidad de ejecución
de Administración Indirecta – CONTRATA, Responsable de la Elaboración:
Consultor: CONSORCIO PROYARMERS, Responsable de Evaluación: Evaluador
Externo Arquitecta: Krystel Xiomara Chávez Ávila CAP 18521, cuya responsabilidad
se extiende hasta la culminación de la ejecución de la obra.

Que mediante, RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE
INFRAESTRUCTURA N°074-2020-G.R.JUNIN/GRI, de fecha 05 de junio 2021, se
aprueba el EXPEDIENTE TECNICO MODIFICADO del proyecto **"AMPLIACIÓN DEL
SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA
CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"**,
CON CUI N° 2301139. con un plazo de ejecución de 180 días calendarios, por la
modalidad de contrata y un presupuesto general ascendente a S/. 1,812,166.70 con
precios vigentes a octubre 2019.

Que, mediante RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE
INFRAESTRUCTURA N°160-2020-G.R.JUNIN/GRI, de fecha 11 de setiembre 2020,
se aprueba la actualización de costos y acondicionamiento a lineamientos COVID-19
del EXPEDIENTE TÉCNICO del proyecto **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO
EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ,**

SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN", CON CUI N° 2301139 con un plazo de ejecución de 195 días calendarios, por la modalidad de contrata y un presupuesto general ascendente a S/. 2,202,183.58 con precios vigentes al mes de agosto de 2020;

Que, mediante OFICIO N° 279-2021-MDSJT/A, del 23 agosto del 2021, el Sr. Freddy P. Sacsahuaman – Alcalde de la Municipalidad Distrital de San Jerónimo de Tunan, solicita Iniciar con los trámites para la ejecución de la Obra del Proyecto con CUI N° 2301139.

Que, mediante PROVEIDO, del 23 agosto del 2021, el GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA, Ing. Anthony Avila Escalante, solicita la Actualización de Costos del PI con **CUI N° 2301139**, a la SUB GERENCIA DE ESTUDIOS.

Que, mediante Carta N° 564-2021-GRJ/GRI/SGE de fecha 24 de agosto de 2021, la Ing. Analy Karina Alegre Mendoza Sub Gerente de Estudios, solicita la actualización de costos del expediente técnico del proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"**, CON CUI N° 2301139 al Ing. Juan Carlos Ramírez Yarasca con CIP N° 154087.

Que, mediante INFORME TÉCNICO 05-2021-GRJ/GRI/SGE-ING.JCRY de fecha 03 de setiembre del 2021, el Ing. Juan Carlos Ramírez Yarasca con CIP N° 154087 remite la actualización de costos del expediente técnico del proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"**, CON CUI N° 2301139, para su evaluación.

Que, mediante Carta N° 602-2021-GRJ/GRI/SGE de fecha 03 de setiembre de 2021, la Ing. Analy Karina Alegre Mendoza Sub Gerente de Estudios, remite la actualización de costos del expediente técnico del proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"**, CON CUI N° 2301139 para su evaluación, al Ing. Kinton Chávez Licares con CIP N° 222350;

Que, mediante CARTA N° 0015-2021-KCL de fecha 08 de setiembre del 2021, el Ing. Kinton Chávez Licares con registro CIP N° 222350, remite INFORME TÉCNICO N°030-2021-KCL otorgando CONFORMIDAD Y OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE a la EVALUACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, CON CUI N° 2301139.



Que, de acuerdo a la Directiva N° 004-2013-GRJ-GRI-SGE "NORMAS PARA LA ELABORACIÓN, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO O EXPEDIENTE TÉCNICO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DIRECTA O CONTRATA EN EL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN", se ha procedido con la EVALUACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"**, CON CUI N° 2301139.

Que, la Sub Gerencia de Estudios para realizar la aprobación correspondiente, remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, la ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"**, CON CUI N° 2301139, mediante INFORME TÉCNICO 05-2021-GRJ/GRI/SGE-ING.JCRY con fecha 03 de setiembre del 2021 remitido por el Ing. Juan Carlos Ramírez Yarasca con registro CIP N°154087, asimismo cuenta con la **OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE y CONFORMIDAD**, correspondiente, según CARTA N° 0015-2021-KCL con fecha 08 de setiembre del 2021, donde detalla en el INFORME TÉCNICO N°030-2021-KCL, emitido por el Ing. Klinton Chavez Licares con CIP N° 222350, donde menciona lo siguiente:

"3. DE LA EVALUACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO

Se remite la EVALUACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto, **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 30244 - JUANA GUERRA CHAVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, con CUI N° 2301139, el cual cuenta con:

ITEM	DESCRIPCION	ESTADO
1.00	MEMORIA DESCRIPTIVA	CONFORME
2.00	PRESUPUESTO	CONFORME
	PRESUPUESTO RESUMEN	CONFORME
	PRESUPUESTO GENERAL	CONFORME
	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	CONFORME
	RELACIÓN DE INSUMOS	CONFORME
3.00	DESAGREGADOS	CONFORME
	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES	CONFORME
	DESAGREGADO DE SUPERVISIÓN	CONFORME
4.00	CÁLCULOS JUSTIFICATORIOS	CONFORME
	CÁLCULO DE FLETE	CONFORME
	CÁLCULO DE MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN	CONFORME
	DESAGREGADO DE MITIGACIÓN AMBIENTAL	CONFORME
5.00	CRONOGRAMA DE OBRA	CONFORME
	CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO DE OBRA	CONFORME
	CRONOGRAMA VALORIZADO DE AVANCE DE OBRA	CONFORME
	CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO ECONÓMICO	CONFORME
6.00	ANEXOS	CONFORME

4. DEL PRESUPUESTO DE LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO:

El Presupuesto de la Actualización de Costos para la Ejecución de Obra es de: **DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 04/100 SOLES (S/2,337,275.04)**, con precios al mes de SETIEMBRE de 2021 en los que están incluidos los Gastos Generales, Supervisión y liquidación de proyecto, como se detalla a continuación:

COMPONENTES	EXPEDIENTE TÉCNICO ACTUALIZADO 2021
ESTRUCTURA	745,633.43
ARQUITECTURA	484,055.20
INSTALACIONES SANITARIAS	39,873.95
INSTALACIONES ELECTRICAS	56,181.17
MITIGACION AMBIENTAL	4,868.19
DEMOLICION	3,034.82
CAPACITACION	3,716.83
EQUIPAMIENTO	167,370.22
IMPLEMENTACION DE PROTOCOLOS SANITARIOS COVID-19	86,626.21
COSTO DIRECTO	1,591,360.02
GASTOS GENERALES	188,022.79
UTILIDAD	127,308.80
SUB TOTAL	1,906,691.62
IGV 18%	343,204.49
PRESUPUESTO DE OBRA	2,249,896.11
GASTOS DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN	87,378.93
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	2,337,275.04

5. MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

La ejecución del proyecto será por **ADMINISTRACIÓN INDIRECTA (CONTRATA)**

6. TIEMPO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución será de 195 días calendarios

7. VARIACIÓN DE COSTOS:

El presupuesto del proyecto se realiza el comparativo; se detalla en el siguiente cuadro:



VARIACIÓN DE COSTOS

COMPONENTES	EXPEDIENTE TÉCNICO INICIAL	EXPEDIENTE TÉCNICO 2DA ACTUALIZACIÓN SET 2021	VARIACIÓN
ESTRUCTURA	S/. 673,357.55	S/. 745,633.43	S/. 72,275.88
ARQUITECTURA	S/. 378,553.16	S/. 484,055.20	S/. 105,502.04
INSTALACIONES SANITARIAS	S/. 26,475.47	S/. 39,873.95	S/. 13,398.48
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	S/. 43,645.96	S/. 56,181.17	S/. 12,535.21
MITIGACIÓN AMBIENTAL	S/. 3,765.88	S/. 4,868.19	S/. 1,102.31
DEMOLICIÓN	S/. 2,919.42	S/. 3,034.82	S/. 115.40
CAPACITACIÓN	S/. 2,467.60	S/. 3,716.83	S/. 1,249.23
EQUIPAMIENTO	S/. 68,474.66	S/. 167,370.22	S/. 98,895.56
ESTUDIOS	S/. 11,700.00		S/. 11,700.00
IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOS SANITARIOS COVID-19		S/. 86,626.21	S/. 86,626.21
COSTO DIRECTO	S/. 1,211,359.68	S/. 1,591,360.02	S/. 380,000.34
GASTOS GENERALES	S/. 165,871.48	S/. 188,022.79	S/. 22,151.31
LIQUIDACIÓN	S/. 96,908.77	S/. 127,308.80	S/. 30,400.03
SUB TOTAL	S/. 1,474,139.93	S/. 1,906,691.62	S/. 432,551.68
	S/. 265,345.19	S/. 343,204.49	S/. 77,859.30
PRESUPUESTO DE OBRA	S/. 1,739,485.12	S/. 2,249,896.11	S/. 510,410.98
GASTOS DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN	S/. 72,681.58	S/. 87,378.93	S/. 14,697.35
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		S/. 2,337,275.04	S/. 2,337,275.04
ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	S/. 59,156.00	S/. 89,156.00	S/. 30,000.00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	S/. 1,871,322.70	S/. 2,426,431.04	S/. 555,108.33
% DE VARIACIÓN	100.00%	129.66%	29.66%

El Presupuesto del Proyecto (Segunda actualización) tiene una variación de +29.66% respecto al monto aprobado en la primera Resolución.

8. CONCLUSIONES:

- La Actualización de Costos del Expediente Técnico: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN", CON CUI N° 2301139, asciende a : DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 04/100 SOLES (S/.2,337,275.04), con precios al mes de SETIEMBRE de 2021 en los que están incluidos los Gastos Generales, Gastos de Supervisión y liquidación de proyecto; cabe indicar que los responsables del Planteamiento, metrados del Expediente Técnico son: Consultor: CONSORCIO PROYARMERS, como Evaluador: Evaluador Externo Arquitecta: Krystel Xiomara Chávez Ávila CAP 18521, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de la obra, así como consta en la RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N°283-2017-G.R.-JUNÍN/GRI.
- El plazo para la ejecución de obra es de 195 días calendarios (3.5 MESES).
- La modalidad de Ejecución del proyecto será por ADMINISTRACIÓN INDIRECTA (CONTRATA).
- Que habiendo realizado la evaluación se otorga la CONFORMIDAD Y OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE para la ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto, "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 30244 - JUANA GUERRA CHAVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN TRES DE DICIEMBRE - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNÍN".

Que, con REPORTE N°1446-2021-GRJ/GRI/SGE, de fecha 08 de setiembre del 2021, la Ing. Anally Karina Alegre Mendoza Sub Gerente de Estudios del Gobierno Regional Junín, emite opinión técnica favorable y conformidad para la aprobación de la ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL EN LA I.E.I 30244 JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, CON CUI N° 2301139, y remite el proyectado de resolución para su visación y trámite correspondiente;

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

En uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27867 y sus Modificatorias, la Resolución Gerencial General Regional N° 154-2021-GRJ/GGR, de fecha 02 de agosto de 2021 y de acuerdo con las Funciones Específicas, del Gerente Regional de Infraestructura, según el Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional Junín;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°. - APROBAR, la ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 30244 - JUANA GUERRA CHAVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, con CUI N° 2301139, con un plazo de ejecución de **195 días calendarios**, por la Modalidad de Contrata y un presupuesto general vigente al mes de setiembre del 2021;

- VALOR REFERENCIAL	: S/. 2,249,896.11
- SUPERVISIÓN	: S/. 75,428.93
- LIQUIDACIÓN DE OBRA	: S/. 11,950.00

COSTO DE EJECUCIÓN	: S/. 2,337,275.04
---------------------------	---------------------------

Son: DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 04/100 SOLES

ARTÍCULO 2°. - DETERMINAR, que el costo de inversión actualizado del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 30244 - JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, con CUI N° 2301139, es de: S/. 2,426,431.04 (Dos millones cuatrocientos veintiséis mil cuatrocientos treinta y uno con 04/100 SOLES).


ARTÍCULO 3°. - ESTABLECER, que la aprobación de la ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del Proyecto: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 30244 - JUANA GUERRA CHÁVEZ, SAN JERÓNIMO DE TUNAN - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN"**, con CUI N° 2301139, es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del Proyecto quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento;



ARTÍCULO 4°. - DETERMINAR, que, en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, en la elaboración y evaluación de la ACTUALIZACIÓN DE COSTOS del Expediente Técnico del proyecto en mención; la responsabilidad recae, en el proyectista **Ing. Juan Carlos Ramírez Yarasca** con CIP N° 154087, y el evaluador: **Ing. Klinton Chavez Licares** con registro CIP N°222350

ARTÍCULO 5°. - NOTIFICAR, la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Obras, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE


Ing. ANTHONY G. AVILA ESCALANTE
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNIN

GOBIERNO REGIONAL JUNIN
Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

HYO. 10 SEP 2021

Mg. César F. Bonilla Pacheco
SECRETARIO GENERAL

