



## TERCERA ADENDA AL CONVENIO DE INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y LOCAL


Conste por el presente documento la **TERCERA ADENDA AL CONVENIO DE INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y/O LOCAL** (en adelante, la **Tercera Adenda**), que celebran de una parte:

- 
- 
- 
- El **GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN** (en adelante, **LA ENTIDAD**) con RUC N° 20486021692, con domicilio legal en Jr. Loreto N° 363, Distrito, Provincia y Departamento de Huancayo, debidamente representada por su Gobernador Regional el Mg. Ángel Dante Unchupaico Canchumani, identificado con DNI N° 20053479; y de la otra parte,
  - El **CONSORCIO** (en adelante, **LA EMPRESA PRIVADA**) conformado por las siguientes empresas: **1)** Banco de Crédito del Perú S.A.A. con RUC N° 20100047218, inscrita en la Partida Registral N° 11009127 del Registro de las Personas Jurídicas de la ciudad de Lima, con domicilio legal en Calle Centenario N° 156, Urb. Las Laderas de Melgarejo, Distrito La Molina, Lima y **2)** Inversiones Centenario S.A.A. con RUC N° 20101045995, inscrita en la Partida Registral N° 02003856 del Registro de las Personas Jurídicas de la ciudad de Lima, con domicilio legal en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 147, Vía Principal 102, Edificio Real Cuatro, piso 1, Distrito San Isidro, Lima; ambas empresas debidamente representadas por su Representante Común, el Sr. **Pasquel Rodríguez Enrique** identificado con DNI N° 40393388, conforme a la Cláusula Décimo Sexta del Contrato de Consorcio.

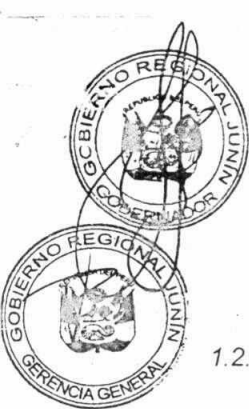
A **LA ENTIDAD** y **LA EMPRESA PRIVADA**, se les denominará conjuntamente **LAS PARTES**.

La Tercera Adenda se celebra de acuerdo a los términos y condiciones siguientes:

### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

- 
1. Con fecha 03 de diciembre de 2014, **LAS PARTES** suscribieron el Convenio de Inversión Pública y/o Local (en adelante, **EL CONVENIO**), para la ejecución, financiamiento y mantenimiento del Proyecto "**AMPLIACIÓN, SUSTITUCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL COLEGIO ESTATAL INDUSTRIAL POLITÉCNICO CORONEL BRUNO TERREROS BALDEON DEL DISTRITO DE MUQUIYAUYO - JAUJA** (en adelante, el **PROYECTO**)).

SG - GRJ	
DOC. N°	2872924
EXP. N°	1904693



1.2. El monto de inversión del **PROYECTO** se encontraba determinado en el estudio de pre inversión con el que se declaró la viabilidad del **PROYECTO** a ejecutar y asciende a la suma de **S/. 3, 279,850.97** (Tres millones novecientos doscientos setenta y nueve mil ochocientos cincuenta con 97/100 Soles).

1.3. Con fecha 24 de setiembre de 2015, mediante Carta S/N **LA EMPRESA PRIVADA**, solicita el recorte de metas de los proyectos que se ejecutaran bajo la modalidad de Obras por Impuesto esto debido al saldo disponible de la Entidad para emitir los CIPRL's.

1.4. Con fecha 16 de noviembre de 2015, mediante Carta S/N **LA EMPRESA PRIVADA** entrega el Expediente Técnico del **PROYECTO**.

1.5. Con fecha 16 de febrero de 2016, a través de Acta de Compromiso para el Financiamiento del Componente de Mantenimiento, el Alcalde de la Municipalidad Distrital de Muquiyauyo en presencia del Director Mg. Luis Alberto Díaz Vila de la I.E. Coronel Bruno Terreros y los representantes de la APAFA y del Comité de Vigilancia, se comprometen asumir el costo del componente de mantenimiento del **CONVENIO**.

1.6. Con fecha 23 de Febrero de 2016, mediante **Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N°037-2016-G.R-JUNIN/GRI**, **LA ENTIDAD** resuelve aprobar el Expediente Técnico del **PROYECTO** por el monto total de inversión a **S/3,425,629.00** (Tres millones cuatrocientos veinticinco mil seiscientos veintinueve con 00/100 Soles), de acuerdo al siguiente detalle:

PRESUPUESTO BASE	S/. 3,145,629.00
SUPERVISIÓN	S/. 280,000.00
<hr/>	
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>S/. 3,425,629.00</b>

1.7. Con fecha 29 de marzo de 2016, LAS PARTES suscribieron la **PRIMERA ADENDA** al **CONVENIO**, que dispone modificar: 1) La Cláusula Tercera, en el extremo que el costo del servicio de mantenimiento será asumido íntegramente por Municipalidad Distrital de Muquiyauyo, 2) El plazo, en el extremo que **LA EMPRESA PRIVADA** ya no asumirá la obligación de ejecutar el mantenimiento del **PROYECTO** y 3) La

Cláusula Sétima, en el extremo que la **EMPRESA PRIVADA** no emitirá Carta Fianza por el servicio de mantenimiento.

1.8. Mediante **ACTA DE INICIO DE OBRA**, de fecha 25 de Abril de 2016, se da inicio a la ejecución de la Obra, la cual se desarrollara bajo la modalidad de Obras por Impuesto financiadas por **LA EMPRESA PRIVADA**.

1.9. Mediante **ACTA DE RECEPCION DE OBRA**, de fecha 30 de Diciembre de 2016, el comité de recepción designado mediante **Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 330-2016-GRJ/GRI** recepciona la obra con la observación que (...) verificando que el contratista ha cumplido con ejecutar las partidas contractuales al 98.31% pues existe un deductivo de obra que representa el 1.69% del total, por la cobertura de Auditorio, la cual deberá tomarse en cuenta y ser Deducidos en la Liquidación Final de Obra por el Monto de S/. 53, 029.33 Nuevos Soles.

1.10. Con fecha 31 de agosto de 2017, **LAS PARTES** suscribieron la **SEGUNDA ADENDA** al **CONVENIO**, que modifica: 1) El costo total de la inversión, ascendente a S/. 3'092, 599.67 Nuevos Soles, 2) La cláusula de Avance del Proyecto, e incluye: 3) Incluye el porcentaje de participación de las empresas integrantes de **LA EMPRESA PRIVADA**.

1.11. Con **RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N° 438-2017-GRJ/GRI** de fecha 04.12.2017 se **APRUEBA** el Expediente de Liquidación por el monto de S/. 3, 138, 857.00 soles, la misma que considera todo el monto reconocible a la empresa privada por el financiamiento y ejecución de la obra: "Ampliación, Sustitución y Equipamiento del Colegio Estatal Industrial Politécnico Coronel Bruno Terreros Baldeon del Distrito de Muquiyauyo - Jauja", asimismo se debe de considerar que no será reconocible el costo del Expediente Técnico a la Empresa Privada.

1.12. Mediante **INFORME TECNICO N° 575-2017-GRJ/GRI/SGSLO**, de fecha 29.12.2017, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras declara **PROCEDENTE** la suscripción de la Tercera Adenda al **CONVENIO DE INVERSION PUBLICA REGIONAL Y LOCAL FORMULARIO N° 10 - ITEM 1**.

1.13. Mediante **INFORME TECNICO N° 389-2017-GRJ/GRI**, de fecha 29.12.2017, la Gerencia de Infraestructura declara **PROCEDENTE** la suscripción de la Tercera



Adenda al CONVENIO DE INVERSION PUBLICA REGIONAL Y LOCAL  
FORMULARIO N° 10 - ITEM 1.




1.14. Mediante **INFORME LEGAL N° 010-2018-GRJ/ORAJ**, de fecha 05.01.2018, el Director Regional de Asesoría Jurídica concluye **PROCEDENTE** la suscripción de la Tercera Adenda al CONVENIO DE INVERSION PUBLICA REGIONAL Y LOCAL FORMULARIO N° 10 - ITEM 1, en los extremos que comprende el objeto del convenio el cual no deberá considerar costo de Expediente Técnico y monto de inversión el cual determino la Liquidación de Obra.



1.15. Mediante **CARTA S/N de fecha 21.02.2018** remitida por el consorcio conformado por las empresas Banco de Crédito del Perú e Inversiones Centenario S.A.A, devuelven a esta entidad las adendas remitidas para firma del representante Legal manifestando y adjuntando la solicitud de cambio de su representante legal del consorcio financista y ejecutor del proyecto el cual se encuentra registrado en el **REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS (SUNARP) – PARTIDA ELECTRONICA N° 11009127**.


1.16. Mediante **INFORME TÉCNICO N° 151-2018-GRJ/GRI/SGSLO** de fecha 26.02.2017 la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación Obras declara **PROCEDENTE** la suscripción de la adenda al convenio firmado entre **LA EMPRESA PRIVADA** y **LA ENTIDAD**, en la cual señala el monto reconocible a la empresa privada como CIPRL y la aprobación de la solicitud de cambio de su representante legal del consorcio financista y ejecutor del proyecto el cual se encuentra registrado en el **REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS (SUNARP) – PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11009127**.

1.17. Mediante **INFORME TÉCNICO N° 80-2018-GRJ/GRI** de fecha 27.02.2017 la Gerencia de Infraestructura en consideración al pronunciamiento de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación Obras declara **PROCEDENTE** la suscripción de la adenda al convenio firmado entre **LA EMPRESA PRIVADA** y **LA ENTIDAD**, en la cual señala el monto reconocible a la empresa privada como CIPRL y la aprobación de la solicitud de cambio de su representante legal del consorcio financista y ejecutor del proyecto el cual se encuentra registrado en el **REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS (SUNARP) – PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11009127**, la misma que mediante proveído la Gerencia General ordena que se remita a **LA EMPRESA PRIVADA** para la suscripción de Adenda.



1.18. Mediante **CARTA N° 38-2018-GRJ/GRI**, de fecha 01.03.2018, **LA ENTIDAD** solicita a **LA EMPRESA PRIVADA** la suscripción de **ADENDA** al convenio firmado entre **LA EMPRESA PRIVADA** y **LA ENTIDAD** para la ejecución del PIP 163671.


1.19. Mediante **CARTA N° 965-2018-GRJ/GRI/SGSLO**, de fecha 15.05.2018, **LA ENTIDAD** solicita a **LA EMPRESA PRIVADA** remita con carácter de urgente adendas firmadas para proseguir su trámite de aprobación.



1.20. Mediante **CARTA S/N** de fecha 11.06.2018 **LA EMPRESA PRIVADA** remite a **LA ENTIDAD** las adendas suscritas por su representante legal Sr. Pasquel Rodríguez Enrique identificado con DNI N° 40393388.




1.21. Mediante **INFORME TÉCNICO N° 370-2018-GRJ/GRI/SGSLO** de fecha 19.06.2018 la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación Obras remite las adendas suscritas por el representante de **LA EMPRESA PRIVADA** declarando **PROCEDENTE** la suscripción de adenda al convenio firmado entre **LA EMPRESA PRIVADA** y **LA ENTIDAD**.



22. Mediante **INFORME TÉCNICO N° 212-2018-GRJ/GRI** de fecha 20.06.2018 la Gerencia Infraestructura en concordancia a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación Obras reitera su pronunciamiento declarando **PROCEDENTE** la suscripción de adenda al convenio firmado entre **LA EMPRESA PRIVADA** y **LA ENTIDAD**.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DE LA TERCERA ADENDA:**







**LAS PARTES** acuerdan celebrar la presente **TERCERA ADENDA** al **CONVENIO**, a fin de modificar el contenido del **PRIMER PÁRRAFO DEL CONVENIO**, **LA CLÁUSULA SEGUNDA Y CLÁUSULA TERCERA DEL CONVENIO DE INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y/O LOCAL FORMULARIO N° 10 – ITEM 1**, la misma que quedará redactada conforme al texto siguiente:

(...)

**"CONVENIO DE INVERSION PUBLICA REGIONAL Y LOCAL**

Conste por el presente documento, el Convenio de Inversión pública Regional para el financiamiento y ejecución del PROYECTO **"AMPLIACIÓN, SUSTITUCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL COLEGIO ESTATAL INDUSTRIAL**



**POLITÉCNICO CORONEL BRUNO TERREROS BALDEON DEL DISTRITO DE MUQUIYAUYO - JAUJA**”, con código SNIP N° 73738 convocado mediante el Proceso de Selección N° 001-2014-Ley N° 29230 que celebra de una parte el **GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN**, en adelante **LA ENTIDAD** con RUC N° 20486021692 con domicilio legal en Jr. Loreto N° 363 Distrito y Provincia de Huançayo Departamento de Junin, Representado por el Gobernador Regional el Sr. Ángel Dante Unchupaico Canchumani identificado con DNI N° 20053479 y de otra parte el Consorcio conformado por las siguientes empresas **BANCO DE CREDITO DEL PERU S.A.A.** con RUC N° 20100047218, con domicilio legal en Calle Centenario N° 156 Urb. Las Laderas de Melgarejo, Distrito de la Molina – Lima inscrita en la partida registral N° 11009127 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Lima; e **INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.** con RUC N° 20101045995 con domicilio Legal en la Av. Víctor Andrés Belaunde N° 147 Vía Principal 102 Edificio Real Cuatro Piso 1 Distrito de San Isidro – Lima inscrita en la Partida Registral N° 02003856 del Registro de Personas Jurídicas de la Ciudad de Lima ambas debidamente representadas por su Representante Legal el Sr. Pasquel Rodríguez Enrique, con DNI N° 40393388, según clausula Décimo Sexta del Contrato de Consorcio y adendas suscritas, a quien en adelante se le denominara LA EMPRESA PRIVADA en los términos y condiciones siguientes:

**“CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente CONVENIO tiene por objeto que **LA EMPRESA PRIVADA** financie y ejecute el Proyecto “Ampliación, sustitución y equipamiento del Colegio Estatal Industrial Politécnico Coronel Bruno Terreros Baldeón del Distrito de Muquiyauyo – Jauja”, con código SNIP 73738.


**LAS PARTES** acuerdan que no formará parte del presente **CONVENIO** el costo de elaboración del Expediente Técnico y mantenimiento del Proyecto.

**“CLÁUSULA TERCERA: COSTO TOTAL DE LA INVERSION:**

El costo total de la inversión objeto del presente **CONVENIO**, está compuesto por el monto de inversión determinado en la Resolución que Aprueba la Liquidación del **PROYECTO** a ejecutar y asciende a la suma de S/. 3' 138,857.00 (Tres Millones Ciento Treinta y Ocho Mil Ochocientos Cincuenta y Siete con 00/100 Nuevos Soles).


46.233.22m






El costo total del presente convenio será el correspondiente a las partidas realmente ejecutadas por **LA EMPRESA PRIVADA**, la misma que determinara la Resolución que Aprueba la Liquidación de Convenio.

**LA EMPRESA PRIVADA** acepta y declara que el costo total incluye todo concepto necesario para la completa y correcta ejecución del **PROYECTO**, de acuerdo con lo detallado en las Bases.




**LA EMPRESA PRIVADA** acepta y declara que el costo total incluye todo concepto necesario para la completa y correcta ejecución del **PROYECTO**, de acuerdo a lo detallado en las bases y Expediente Técnico de la Obra.

En ese sentido sin carácter limitativo **LA EMPRESA PRIVADA** deja expresa constancia que dentro del costo total indicado están incluidos todos los conceptos mencionados en los Términos de Referencia que forman parte de las bases y cualquier otro costo o gasto necesario para la correcta y total ejecución del **PROYECTO** hasta su culminación.



Las variaciones o modificaciones que tenga el **PROYECTO** durante la fase de inversión se incorporan al costo total referencial de inversión, sujetándose a las disposiciones del SNIP conforme a lo establecido en el artículo 72.6° del reglamento de la Ley N° 29230. Previa opinión favorable de **LA ENTIDAD PUBLICA** y de la **ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA** suscribiéndose las adendas al convenio inicial que fueran necesarias.



El costo total de inversión no incluye indemnizaciones, multas o sanciones y conceptos similares derivados de la ejecución del **PROYECTO**, los cuales deberán ser asumidos por **LA EMPRESA PRIVADA**.

(...)

### CLAUSULA TERCERA: RATIFICACIÓN:

**LAS PARTES** ratifican y mantienen plena vigencia y efecto legal de toda la información y pactos contractuales contenidos en el **CONVENIO DE INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y/O LOCAL**, suscrito entre **LAS PARTES** salvo las modificaciones y adiciones acordados por ellas en la presente **TERCERA ADENDA al CONVENIO**.

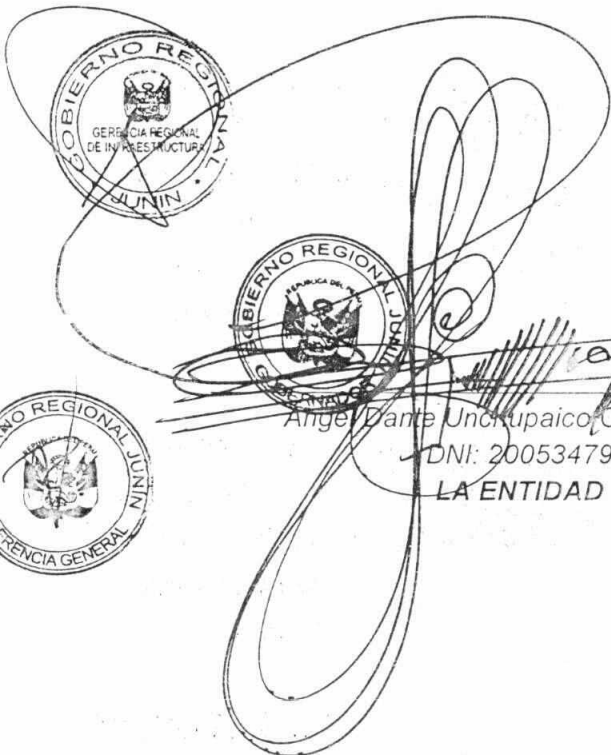
**LAS PARTES** declaran que sus representantes legales se encuentran debidamente



facultados para contratar en los términos y condiciones que en el mismo se declaran.

Asimismo, declaran que han leído, conocen y aceptan todos los términos establecidos en la presente **TERCERA ADENDA al CONVENIO DE INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y/O LOCAL.**

El presente documento se suscribe en señal de conformidad en dos (05) ejemplares de idéntico tenor y efecto legal, en Huancayo, a los 07 días del mes de SEP del año 2018.



Ángel Dante Unduripaico Canchamani

DNI: 20053479

LA ENTIDAD



Enrique Pasquet Rodríguez

DNI: 40393388

LA EMPRESA PRIVADA

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN  
Lo que transcribo a Ud. para su  
conocimiento y fines pertinentes

HYQ.

11 SEP 2018

Abog. A. Antonieta Vidales Robles  
SECRETARIA GENERAL