



Gerencia Regional de Infraestructura

## RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Nº 167 -2016-G.R.-JUNÍN/GRI.

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

Huancayo, 2 JUL 2016

VISTO:

Resolución Gerencial Regional de Infraestructura Nº 178-2012-G.R.-JUNIN/GRI.

Mediante Informe Nº 153-2014-GRJ/GRI/SGE/CVDB, de fecha 20 de Agosto del 2014, emitido por la Arquitecta: Cristina Victoria Díaz Baldeon, con Registro CAP Nº 15201, por medio del cual da su conformidad al Expediente Técnico Reformulado del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, código SNIP-Nº 221622;

el Informe Nº 07-2016-RWCH, de fecha 27 de junio del 2016,

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura Nº 178-2012-G.R.-JUNIN/GRI. del 07 de diciembre de 2012, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, código SNIP Nº 221622, con un Presupuesto General de S/. 1,012,835.62 (Son: Un Millón Doce Mil Ochocientos Treinta y Cinco con 62/100 Nuevos Soles. con costos vigentes al mes de Noviembre del 2012, por la modalidad de Contrata;

Que, por incompatibilidades del proyecto, en cuanto a disponibilidad, ubicación y características topográficas del terreno propuesto para su ejecución, han propiciado que la Sub Gerencia de Estudios del Gobierno Regional Junín efectué la **Reformulación** del Expediente Técnico en cuestión; denotándose, que el monto de inversión rebasa en más del 40% respecto al monto del PIP viable;

G. R. I.	
REC. Nº	1603505
EXP. Nº	1069920



Gerencia Regional de Infraestructura

Que, con informe N° 009-2014-GRJ/SGE/LMPC, de fecha 17 de enero de 2014, el Arquitecto: Luis Ponce Córdova, con Registro CAP N° 13412, remite a la Sub Gerencia de Estudios, el expediente Técnico reformulado, para su evaluación;

Que. Mediante Informe N° 153-2014-GRJ/GRI/SGE/CVDB, de fecha 22 de Agosto del 2014, la Arquitecta: Cristina Victoria Díaz Baldeon, con Registro CAP N° 15201, concluye que la reformulación del Expediente Técnico del proyecto en mención es CONFORME, y que al haber sobrepasado el monto de inversión consignado en el perfil viable en un 90.20% recomienda se debe proceder a la **VERIFICACION DE VIABILIDAD** respectiva, por presentar modificaciones durante la fase de inversión, según lo establecido en el artículo 27 de la directiva General del SNIP;

Que, en adecuación a la normatividad vigente se efectuó la verificación de viabilidad del PIP; a cuyas modificaciones NO sustanciales el incremento de precios que se da en el PIP reformulado con fines de Verificación de Viabilidad es de **89.20%** en relación al PIP viable, por el monto de S/.1,495,621.59;

Que, mediante Memorando N° 543-2014-GRJ-GRPPAT/SGIP, de fecha 12 de Diciembre del 2014, el Sub Gerente de Inversión Pública, Ing° Víctor Peña Dueñas, comunica al Sub Gerente de Estudios, el **REGISTRO DE VERIFICACION DE VIABILIDAD DEL PIP: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, código SNIP N° 221622,

Que, mediante Memorándum N° 847-205-GRJ/GRI/SGE, de fecha 09 de octubre del 2015, el Sub Gerente de Estudios, Arquitecto: Ronald Valencia Ramos, solicita a la Arquitecta: Lourdes Poma Bernaola la elaboración del Componente Presupuesto del PIP: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanmayo, - Distrito de Llaylla –Provincia de Satipo - Junín";

Que, mediante Informe N° 54-2016-GRJ/GRI/SGE/LPB, de fecha 18 de abril del 2016, la Arquitecta: Lourdes Poma Bernaola, informa al Sub Gerente de Estudios, Arquitecto: Ronald Valencia Ramos, lo siguiente: **DE LA ELABORACIÓN DEL COMPONENTE PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

- Se indica que el Proyecto cuenta con 01 Registro en la fase de inversión por el monto de S/. 1,038,727.72, de fecha 07/12/2012. Y por motivos de Actualización del Presupuesto del Expediente Técnico de Proyecto se me designó realizar el Componente Presupuesto del Proyecto: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanmayo, - Distrito de Llaylla – Provincia de Satipo - Junín" que







Gerencia Regional de Infraestructura

asciende a la suma de S/.1,467,573.64 (Un Millón Cuatrocientos Sesenta y siete mil quinientos setenta y tres con 64/100 Nuevo Soles).

**INCREMENTO DE PRESUPUESTO DEL PIP VIABLE EN RELACIÓN AL PIP MODIFICADO- PIP REFORMULADO –PIP ACTUALIZADO.**

A continuación se detalla el Cuadro Comparativo del:

PIP VIABLE CON EL:

- PIP MODIFICADO
- PIP REFORMULADO Y
- PIP CON ACTUALIZACIÓN DE COSTOS

MONTO DE INVERSIÓN A PRECIOS DE MERCADO		INCREMENTO		MONTO DE INVERSIÓN A PRECIOS DE MERCADO		INCREMENTO		MONTO DE INVERSIÓN A PRECIOS DE MERCADO		INCREMENTO	
(EN NUEVOS SOLES)				(EN NUEVOS SOLES)				(EN NUEVOS SOLES)			
PIP Viable	PIP Modificado	En soles	En porcenta je	PIP Viable	PIP Reformulado	En soles	En porcenta je	PIP Viable	PIP con Actualización de Costos	En soles	En porcentaje
790,505.07	1,038,727.72	248,222.65	31.40%	790,505.07	1,495,621.59	705,116.52	89.20%	790,505.07	1,488,965.74	698,460.67	88.36%

Se indica que se suscitaron hasta la fecha 03 variaciones presupuestales con respecto al PIP viable:

❖ **VARIACIÓN DEL PIP VIABLE CON EL PIP MODIFICADO.-** Se indica que el PIP Modificado varía en 31.40% con respecto al PIP Viable. Variación por sinceramiento de Costos ya que algunas partidas en el perfil no consideraron el IGV. Se considera Mitigación Ambiental, esa justificación se indica de acuerdo a lo registrado en la FICHA DE REGISTRO DE VARIACIONES EN LA FASE DE INVERSIÓN - OPI/DGPM de Fecha de Registro: 07/12/2012.

❖ **VARIACIÓN DEL PIP VIABLE CON EL PIP REFORMULADO.-** Se indica que el PIP Reformulado varía en 89.20% en relación al PIP Viable. Lo cual justifican indicando que corresponde a modificaciones no sustanciales, específicamente variación de metrados generado por la incompatibilidad del proyecto en cuanto a la disponibilidad, ubicación y características topográficas del terreno inicialmente propuesto, esa justificación se indica de acuerdo a lo indicado en el Informe Técnico: N° 068-2014-GRPPAT-SGIP/CAZ.

❖ **VARIACIÓN DEL PIP VIABLE CON EL PIP ACTUALIZADO.-** Se indica que el PIP Reformulado varía en 88.36% en relación al PIP Viable. Lo cual se justifica la variación indicando que es por actualización de Costos del Expediente técnico, por encontrarse con costos con más de 06 meses de antigüedad.

**DEL PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO ACTUALIZADO RESPECTO AL PIP VIABLE**

A continuación se detalla el Cuadro Comparativo del Expediente Técnico con el Perfil Viable.





Gerencia Regional de Infraestructura

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PIP DECLARADO VIABLE	PRESUPUESTO EXPEDIENTE TÉCNICO ACTUALIZADO DEL 2015 PARA SEGUNDA VERIFICACIÓN
Resultado 1	602,395.20	983,742.90
Resultado 2	13,262.95	47,317.90
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>615,658.15</b>	<b>1,031,060.80</b>
GASTOS GENERALES	61,565.82	88,103.11
UTILIDAD	61,565.82	82,484.86
SUB TOTAL		<b>1,201,648.77</b>
IGV 18%		216,296.78
<b>VALOR DE OBRA</b>	<b>738,789.79</b>	<b>1,417,945.55</b>
SUPERVISIÓN	25,857.64	49,628.09
EXPEDIENTE TÉCNICO	25,857.64	21392.10
<b>TOTAL</b>	<b>790,505.07</b>	<b>1,488,965.74</b>

El Presupuesto del Expediente Técnico con la actualización de costos del Proyecto: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanayo, - Distrito de Llaylla -Provincia de Satipo - Junín" para el registro de variación presenta una incremento del 88.36% más con respecto al perfil viable.

- Se indica que el Convenio de Transferencia de Partidas entre el Ministerio de Educación y el Gobierno Regional de Junín para la ejecución de Proyectos de Infraestructura Educativa, en la Cláusula Cuarta Indica: "Gestionar la Transferencia de partida mediante Decreto Supremo, para la ejecución de los Proyectos de Inversión Pública de Infraestructura Educativa: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanayo, - Distrito de Llaylla -Provincia de Satipo - Junín con N° SNIP 221622, hasta por el Monto de S/. 790,506.00" y en la Cláusula Sexta indica: Plazo de Vigencia: "El Plazo de vigencia del Presente Convenio se iniciará una vez que sea publicado en el Diario Oficial El Peruano el Decreto Supremo que autorice la transferencia de Partidas para la ejecución de los Proyectos y culminará con la presentación de la Liquidación Financiera y Técnica de la Transferencia Autorizada".

**CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN**

- Indica que el Presupuesto del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanayo, - Distrito de Llaylla -Provincia de Satipo - Junín" presenta una variación del 88.36% más con respecto al perfil viable, el mismo que supera la sensibilidad.
- Recomienda remitir a la OPI el Informe sustentado avalado por la S.G.E. conteniendo el Componente Presupuesto del Expediente Técnico de Proyecto: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanayo, - Distrito de Llaylla -Provincia de Satipo - Junín", con presupuesto actualizado, para el registro de variación en la Fase de Inversión.





Gerencia Regional de Infraestructura

- Se recomienda adjuntar el componente Presupuesto al Expediente Técnico de Proyecto: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. Inicial N° 944 Chalhuanayo, - Distrito de Llaylla -Provincia de Satipo - Junín" por ser parte de este expediente.

Que, mediante Memorando N° 1692-2016-GRJ-GRI, de fecha 14 de junio del 2016, el Gerente Regional de Infraestructura, Ingeniero: William Teddy Bejarano Rivera, solicita al Sub Gerente de Estudios, Arquitecto: Ronald Valencia Ramos, el Expediente Técnico del proyecto en mención, para la elaboración de los términos de referencia para su convocatoria;

Que, mediante proveído en Memorando N° 1692-2016-GRJ-GRI, de fecha 14 de junio del 2016, el Sub Gerente de Estudios, Arquitecto Ronald Valencia Ramos, remite el documento en mención a la Arquitecta Lourdes Poma Bernaola, para la Actualización del Expediente Técnico;

Que, de acuerdo a la Directiva N° 004-2013-GRJ-GRI-SGE "NORMAS PARA LA ELABORACIÓN, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO O EXPEDIENTE TÉCNICO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DIRECTA O CONTRATA EN EL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN", se ha procedido con la Evaluación del Expediente Técnico Reformulado;

Que, la Sub Gerencia de Estudios para realizar la aprobación correspondiente, remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, el Expediente Técnico Reformulado por el Arquitecto: Luis Marlon Ponce Córdova, con Registro CAP N° 3412, y el presupuesto actualizado por la Arquitecta: Lourdes Poma Bernaola, con Registro CAP N° 9198, del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, para su evaluación, el mismo que cuenta con la Opinión Favorable y Conformidad correspondiente, según Informe N° 153-2014-GRJ/GRI/SGE/CVDB, de fecha 22 de Agosto del 2014, emitido por la Arquitecta: Cristina Victoria Díaz Baldeon, con Registro CAP N° 15201 (Expediente Reformulado) y el Informe N° 07-2016-RWCH, de fecha 27 de junio del 2016, emitido por el Arquitecto: Raúl Wilson Cárdenas Huamán, con Registro CAP N° 16330 (Actualización del Presupuesto), motivo por el cual es necesario aprobar dicha Reformulación de conformidad con lo establecido con la normatividad vigente;

El Expediente Reformulado comprende básicamente lo siguiente:

- \* CARATULA
- \* INDICE GENERAL
- \* RESUMEN EJECUTIVO
- \* MEMORIA DESCRIPTIVA





Gerencia Regional de Infraestructura

- \* ESTUDIO DEL PROYECTO
  - Ingeniería Básica del Proyecto
  - Estudios de Mecánica de Suelos
  - Estudio de Impacto Ambiental
- \* INGENIERIA ESPECÍFICA DEL PROYECTO
- \* ESPECIFICACIONES TECNICAS
- \* PLANILLA DE METRADOS
- \* PRESUPUESTO DE OBRA
  - Análisis de Precios Unitarios
  - Lista de Insumos
  - Formulas Polinómicas
  - Calculo de Flete
- \* DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES
- \* DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION
- \* CRONOGRAMA DE AVANCE FISICO DE OBRA
- \* CRONOGRAMA VALORIZADO DE AVANCE DE OBRA
- \* CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO ECONOMICO
- \* PLANOS POR ESPECIALIDAD

La Actualización del Presupuesto comprende básicamente lo siguiente:

- \* CARATULA
- \* INDICE GENERAL
- \* RESUMEN EJECUTIVO
- \* MEMORIA DESCRIPTIVA GENERAL
- \* PRESUPUESTO BASE
- \* ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS
- \* RELACION DE INSUMOS
- \* FORMULA POLINOMICA
- \* DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES
- \* DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION
- \* CRONOGRAMA VALORIZADO MENSUAL DE OBRA
- \* CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO ECONOMICO
- \* ANEXOS

Que, con Memorando N° 757-2016-GRJ/GRI/SGE, de fecha 28 de Abril de 2016, el Sub Gerente de Estudios, Arquitecto: Ronald Valencia Ramos, solicita al Sub Gerente de Inversión Pública, Economista: Carlos Amador Quispealaya Huamán, disponer el REGISTRO DE VARIACION EN LA FASE DE INVERSION, (FORMATO SNIP 16) del PIP: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, código SNIP N° 221622, en cumplimiento a la Directiva General del Sistema de Inversión Pública;

Que, mediante Carta N° 287-2016/EE/MAGF e Informe Técnico N° 284-2016-EE/MAGF, de fecha 03 de Mayo del 2016, el evaluador externo de proyectos de la Sub Gerencia de Inversión Pública,







Gerencia Regional de Infraestructura

Economista: Manuel Augusto Guzmán Flores, con Registro C.E.L N° 8248, Informa al Sub Gerente de Inversión Pública, Economista: Carlos Amador Quispealaya Huamán que se ha cumplido con el registro en el Banco de Proyectos de los formatos 15 y 16 del proyecto de pre inversión en mención;

Que, mediante Memorando N° 669-2016-GRJ/GRPPAT/SGIP, de fecha 04 de Mayo de 2016, el Sub Gerente Regional de Inversión Pública, Economista: Carlos Amador Quispealaya Huamán, comunica el Registro de Consistencia (Formato 15) y Registro de Variaciones en la Fase de Inversión (Formato 16) del PIP: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, código SNIP N° 221622;

Que, con Reporte N° 986-2016-GRI/SGE, de fecha 06 de Julio de 2016, el Sub Gerente de Estudios, Arquitecto: Ronald Valencia Ramos, emite opinión técnica favorable y conformidad para la aprobación del Expediente Técnico Reformulado del Proyecto en mención y remite el proyecto de resolución para su visación y tramite correspondiente;

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

En uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27867 y sus Modificatorias; la Resolución Ejecutiva Regional N°103-2015-GR-JUNIN/PR y la Resolución Ejecutiva Regional N°11-2015-GR-JUNIN/PR;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.- APROBAR,** el Expediente Técnico Reformulado del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. INICIAL N 944 CHALHUAMAYO – DISTRITO DE LLAYLLA – PROVINCIA DE SATIPO - JUNIN"**, código SNIP N° 221622, por la modalidad de Contrata, el mismo que consta de 04 volúmenes, con un plazo de ejecución de 120 días calendarios y un presupuesto General Actualizado al mes de Junio 2016.

- COSTO REFERENCIAL	:	S/.	1,417,945.55
- SUPERVISIÓN	:	S/.	49,628.09

---

<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	:	<b>S/.</b>	<b>1,467,573.64</b>
--------------------------	---	------------	---------------------

---

Son: Un Millón Cuatrocientos Sesenta y Siete Mil Quinientos Setenta y Tres con 64/100 Nuevos Soles.





Gerencia Regional de Infraestructura

**ARTÍCULO 2º.- DETERMINAR**, que en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, en la elaboración del Expediente Técnico Reformulado, **la responsabilidad recae, en el Arquitecto: Luis Marlon Ponce Córdova, con Registro CAP N° 3412, Arquitecta: Lourdes Poma Bernaola, con Registro CAP N° 9198, Arquitecta: Cristina Victoria Díaz Baldeon, con Registro CAP N° 15201, Arquitecto: Raúl Wilson Cárdenas Huamán, con Registro CAP N° 16330**, por ser responsables de la reformulación y Evaluación, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de la obra;

**ARTÍCULO 3º.- NOTIFICAR**, la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Obras, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

**REGÍSTRESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE**

  
Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA  
Gerente Regional de Infraestructura  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

**GOBIERNO REGIONAL JUNÍN**  
Lo que transcribo a Ud. para su  
conocimiento y fines pertinentes

HYQ

13 JUL 2016

  
Abog. A. Antonieta Vidalón Robles  
SECRETARÍA GENERAL