



Gobierno Regional Junín



RESOLUCIÓN DIRECTORAL ADMINISTRATIVA

N° 181 - 2025-GR-JUNIN/ORAF

Huancayo, 14 FEB. 2025

EL DIRECTOR REGIONAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

El Informe Técnico n.º 102-2025-GRJ/ORAF/OASA emitido el 05 de febrero de 2025 y recepcionado el 07 de febrero de 2025; Informe Técnico n.º 65-2025-GRJ/GRI/SGO emitido el 29 de enero de 2025 y recepcionado el 29 de enero de 2025; Informe n.º 02-2024-GRJ-GRI/SGSLO-DFPS emitido el 13 de enero de 2025 y recepcionado el 14 de enero de 2025; Memorando n.º 1811-2024-GRJ/GRI/SGO emitido el 27 de diciembre de 2024 y recepcionado el 30 de diciembre de 2024; Informe n.º 154-2024-ING.EKSA-RO emitido el 18 de diciembre de 2024 y recepcionado el 27 de diciembre de 2024, y demás documentos;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al artículo 191º de la Constitución Política del Perú de 1993, modificada por la Ley n.º 30305 – Ley de la Reforma Constitucional del Capítulo XIV, respecto a la descentralización, establece que: *"Los Gobiernos Regionales tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia (...)";*

Que, la autonomía de los Gobiernos Regionales se define como la facultad de adoptar y concordar las políticas, planes y normas en los asuntos de su competencia, aprobar y expedir sus normas, decidir a través de sus órganos de gobierno y desarrollar las funciones que le son inherentes conforme a lo establecido en la Ley n.º 27783 - Ley de Bases de la Descentralización;

Que, el TUO de la Ley n.º 27444 en el numeral 1.8 del Art. IV indica que el: **"Principio de buena fe procedimental"**. La autoridad administrativa, los administrados, sus representantes o abogados y, en general, todos los partícipes del procedimiento, realizan sus respectivos actos procedimentales guiados por el respeto mutuo, la colaboración y la buena fe. La autoridad administrativa no puede actuar contra sus propios actos, salvo los supuestos de revisión de oficio contemplados en la presente Ley", esta dependencia en calidad de Órgano Encargado de Contrataciones (OEC) emite la siguiente opinión técnica teniendo en consideración los documentos adjuntos en los antecedentes;



ORAF	
DOC. N°	8486697
EXP. N°	5896687



Gobierno Regional Junín



Que, con fecha 08 de agosto de 2024, La Entidad y El Contratista **INVERSIONES Y REPRESENTACIONES JACP & HNOS E.I.R.L.**, suscribieron la Orden de Servicio n.º 3570-2024, cuyo objeto es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA INSTALACION DE PISOS EN PORCELANATO Y CERAMICO PARA LA IOARR "REMODELACIÓN DE EDIFICACIÓN; ADQUISICION DE ASCENSOR, MOBILIARIO DE OFICINA Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS: EN EL (LA) OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES (OASA) GOBIERNO REGIONAL JUNÍN, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN"**, por el monto contractual de S/ 40,922.80 soles, con un plazo de ejecución de 45 días calendarios;

Que, se suscribió un Acta de acuerdo de fecha 04 de diciembre de 2024, señalan lo siguiente:

"Que de acuerdo a los planos según el expediente técnico, el servicio ESPECIALIZADO PARA LA INSTALACION DE PISOS EN PORCELANATO Y CERAMICO la contratación es por 1844.20 m², y contando con la verificación e inspección de los metrados ejecutados, se obtiene como resultado un metrado ejecutado por 1105.81 m², la cual cumple con la finalidad del contrato, por ende, se produce la Reducción de Prestación del Servicio, por deficiencia que tiene el Expediente Técnico.

Siendo la reducción de la prestación de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UND	PRECIO UNITARIO	METRADO SEGÚN EXP. TEC.	METRADO REAL EJECUTADO m ²	PRECIO UNITARIO OFERTADO INC. CG+UTI	TOTAL A PAGAR	% DE INCIDENCIA SEGÚN METRADO	INCIDENCIA SEGÚN MONTO
1	SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA INSTALACION DE PISOS EN PORCELANATO Y CERAMICO								
1	PISO PORCELANATO COLOR CRIS CLARO 60X60	MP	S/ 95.39	314.31	338.67	22.20	S/ 3,173.47	40.08%	S/ 16,371.22
2	CERAMICO LISO BLANCO DE GUAYNABAS	MP	S/ 100.89	962.99	487.5		S/ 10,824.72		
3	ZOCALO PORCELANATO BLANCO MATE 60X60X50	MP	S/ 124.89	566.9	479.54		S/ 70,645.79		
TOTAL A PAGAR				1844.20	1105.81		S/ 24,548.98		

Que, mediante la Informe n.º 154-2024-ING.EKSA-RO emitido el 18 de diciembre de 2024 y recepcionado el 27 de diciembre de 2024, suscrito por el Residente, solicita reducción a la prestación del servicio;

Que, con el Memorando n.º 1811-2024-GRJ/GRI/SGO emitido el 27 de diciembre de 2024 y recepcionado el 30 de diciembre de 2024, suscrito por la Sub Gerente de Obras, solicita, revisión, evaluación y aprobación a la reducción de prestación;



Gobierno Regional Junín



Que, a través del Informe n.º 02-2024-GRJ-GRI/SGSLO-DFPS emitido el 13 de enero de 2025 y recepcionado el 14 de enero de 2025, suscrito por el Inspector de Obra concluye lo siguiente:

"Se autoriza la Reducción de prestación a la orden de servicio N° 3570-2024 del servicio especializado para la instalación de pisos en porcelanato y cerámico. Corresponde una reducción de prestación de servicio a la orden de servicio 3570 de 738.39 m2, por ende se solicita se continúe con el procedimiento correspondiente a través del área usuaria, descrito en el siguiente cuadro:

Metrado Contratado	Metrado Ejecutado	Total, a reducir S/.
1844.20 m2	1105.81 m2	738.39 m2
Monto contratado		Monto a reducir
S/ 40,922.80		S/ 16,373.82

Que, a través del Informe Técnico n.º 65-2025-GRJ/GRI/SGO emitido el 29 de enero de 2025 y recepcionado el 29 de enero de 2025, suscrito por la Sub Gerente de Obras, solicita reducción de prestación de servicio, señalando lo siguiente:

"En ese sentido, previos a lo prosecución de los trámites pertinentes y estando a lo solicitado por la Residente de Obra y aprobado por el Inspector de Obra, esta Sub Gerencia de Obras por función da opinión favorable al trámite conducente para la aprobación de la Reducción de prestación de Servicio de instalación de piso cerámico adquiridas mediante ORDEN DE SERVICIO N° 3570-2024";

Que, conforme el Informe Técnico n.º 102-2025-GRJ/ORAF/OASA emitido el 05 de febrero de 2025 y recepcionado el 07 de febrero de 2025, suscrito por el Sub Director de Abastecimiento y Servicios Auxiliares, remite opinión técnica sobre modificación de contrato, concluyendo lo siguiente:

"Considerando los alcances vertidos en el presente informe técnico, el Área Usuaria (Sub Gerencia de Obras) se emite opinión técnica favorable (adjuntando acta de acuerdo entre las partes) para la modificación (REDUCCIÓN DE SERVICIO) con un porcentaje de 40.01148% (S/ 16,373.82) de la ORDEN DE SERVICIO N° 3570-2024 suscrito entre La Entidad y El Contratista INVERSIONES Y REPRESENTACIONES JACP & HNOS E.I.R.L. con RUC N° 20602865682, cuyo objeto es la CONTRATACION DEL SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA INSTALACION DE PISOS EN PORCELANATO Y CERAMICO PARA LA IOARR "REMDELACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE ASCENSOR, MOBILIARIO DE OFICINA Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS: EN EL (LA) OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES (OASA) – GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN, la misma que configuraría para la modificación del MONTO CONTRACTUAL, de



Gobierno Regional Junín



acuerdo al literal c) del numeral 5.13.2 de la Directiva General N° 001-2023-GRI-GGR (...) Por acuerdo entre las partes se puede modificar el contrato, siempre que permita alcanzar la finalidad del contrato sin generar un costo adicional, previo informe del área usuaria; para lo cual se suscribe la adenda respectiva.

DECLARAR PROCEDENTE la modificación del monto contractual descrito en la ORDEN DE SERVICIO N° 3570-2024, correspondiente al MONTO CONTRACTUAL, todo ello en cumplimiento a la finalidad del contrato y de acuerdo al literal c) del numeral 5.13.2 de la Directiva General N° 001-2023-GRJ-GGR.

Que, el NUEVO monto contractual de la ORDEN DE SERVICIO N° 3570-2024 cuyo objeto es la CONTRATACION DEL SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA INSTALACION DE PISOS EN PORCELANATO Y CERAMICO PARA LA IOARR "REMODELACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE ASCENSOR, MOBILIARIO DE OFICINA Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS: EN EL (LA) OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES (OASA)-GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN, será por el total de S/ 24,548.98 Soles la cual será expresada en la ADENDA";

Que, el numeral 34.1 del artículo 34 del Texto Único Ordenado de la Ley n.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado establece que "El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a **SOLICITUD DEL CONTRATISTA**, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad;

Que, en ese sentido es importante indicar que el numeral 34.2 del citado artículo se contemplan los supuestos en los cuales se pueden realizar modificaciones a un contrato: (i) ejecución de prestaciones adicionales; (ii) reducción de prestaciones; (iii) autorización de ampliaciones de plazo; y, (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento;

Que, en el artículo 157° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estados trata sobre adicional y reducciones, por lo que se debe tener presente los siguientes numerales:

157.2. Igualmente, puede disponerse la reducción de las prestaciones hasta el límite del veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original.

157.3 En caso de adicionales corresponde que el contratista aumente de forma proporcional las garantías que hubiese otorgado, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional. En caso de reducciones puede solicitar la disminución en la misma proporción;





Gobierno Regional Junín



Que, el numeral 160.1. menciona las modificaciones previstas en numeral 34.10 del artículo 34° de la Ley, cumplen con los siguientes requisitos y formalidades: a) Informe técnico legal que sustente: i) la necesidad de la modificación a fin de cumplir con la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente, ii) que no se cambian los elementos esenciales del objeto de la contratación y iii) que sustente que la modificación deriva de hechos sobrevinientes a la presentación de ofertas que no son imputables a las partes. b) En el caso de contrato sujeto a supervisión de terceros, corresponde contar con la opinión favorable del supervisor. c) L suscripción de la adenda y su registro en el SEACE, conforme a lo establecido por el OSCE;

Que, como es de apreciarse de los argumentos vertidos párrafo supra, existe mérito para poder declarar la procedencia de la **REDUCCIÓN DE PRESTACIÓN** en un 40.01148 % (S/16,373.82 soles) de total de la orden de servicio modificándose así el monto contractual, de acuerdo al numeral 34.1, siendo la causal otros contemplados en la Ley y el reglamento;

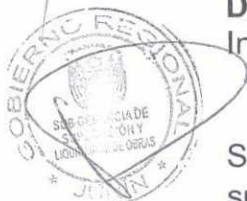
Que, con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, Sub Gerencia de Obras, Sub Dirección de Abastecimiento y Servicios Auxiliares y de la Oficina Regional de Asesoría Jurídica esta última en merito a dar formalidad legal del acto y mas no del contenido, basados en los principios jurídicos de veracidad, buena fe procedimental y principio de confianza;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR, la **REDUCCIÓN DE LA PRESTACIÓN** en un 40.01148 % (S/16,373.82 soles) modificándose así el monto contractual de la Orden de Servicio n.º 3570 -2024, cuyo objeto es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA INSTALACION DE PISOS EN PORCELANATO Y CERAMICO PARA LA IOARR "REMODELACIÓN DE EDIFICACIÓN; ADQUISICION DE ASCENSOR, MOBILIARIO DE OFICINA Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS: EN EL (LA) OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES (OASA) GOBIERNO REGIONAL JUNÍN, DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN", conforme los fundamentos expuestos en Informe Técnico n° 102-2025-GRJ-ORAF/OASA.

ARTÍCULO SEGUNDO.- REGISTRARSE, correctamente en el Sistemas Electrónico de Contrataciones del Estado la adenda una vez suscrita.

ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFICAR, el presente acto administrativo a la empresa **INVERSIONES Y REPRESENTACIONES JACP & HNOS**



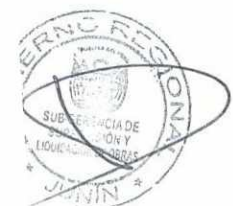


Gobierno Regional Junín



E.I.R.L. y demás partes interesadas y a los órganos competentes del Gobierno Regional Junín y demás partes pertinentes, de acuerdo a las disposiciones del TUO de la Ley n.º 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General, aprobado con Decreto Supremo n.º 004-2019-JUS; para conocimiento, cumplimiento y difusión.

REGISTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.




C.P.C. Mariela Liz Quispe Salas
DIRECTORA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
La Secretaría General que suscribe, Certifica
que la presente es copia fiel de su original.

HYO. 17 FEB 2025

Abg. Ena M. Bonilla Pérez
SECRETARIA GENERAL