



Gerencia Regional de Infraestructura

## RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Nº 382 -2017-G.R.-JUNÍN/GRI.

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

Huancayo, 25 OCT 2017



### VISTO:

El Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 365, SAN AGUSTÍN DE CAJAS- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN", CODIGO SNIP Nº 341514, elaborado por el Ingeniero Civil: Aldo Paul Mora Bonilla, con Registro CIP Nº 68495, para su conformidad y aprobación;

### CONSIDERANDO:

Que, en el marco del Texto Único Ordenado, aprobado por D.S. Nº 304-2012-EF de la Ley Nº 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto y la Ley Nº 30372, la Ley Nº 30518, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2017, es necesario emitir el acto administrativo por medio del cual se aprueba el **Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 365, SAN AGUSTÍN DE CAJAS- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN."**, CODIGO SNIP Nº 341514;

Que, la elaboración del Expediente Técnico del referido Proyecto, se ha realizado en función a la viabilidad del Perfil, señalado por la OPI del Gobierno Regional Junín, el cual se encuentra identificado con Código SNIP Nº 341514;

Que, con fecha 19 de Mayo del 2017, el Comité de Selección público el consentimiento de la Buena Pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 028-2017-GRJ-CS-PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 365, SAN AGUSTÍN DE CAJAS- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN.", bajo el Sistema de contratación a SUMA ALZADA;

G. R. I.	
REG. Nº	2352508
EXP. Nº	1594855



Gerencia Regional de Infraestructura



Que, mediante Contrato de Proceso N° 150-2017-GRJ/ORAF, de fecha 31 de Mayo del 2017, suscrito entre el Gobierno Regional Junín y el Sr. MORA BONILLA ALDO PAUL, se establece el objeto, monto contractual, del pago, plazo de ejecución de la prestación, responsabilidad por vicios ocultos, penalidades, responsabilidad de las partes y otros del servicio de Consultoría para la elaboración del Expediente Técnico del proyecto en mención;

Que, mediante Carta N° 021-2017-APMB, con fecha de recepción, 28 de junio del 2017, el Ingeniero Civil: Aldo Paul Mora Bonilla, con Registro CIP N° 68495, remite al Gobernador Regional Junín, Mag. Ángel Unchupaico Canchumani, el Expediente Técnico del proyecto en mención para su revisión y aprobación correspondiente;



Que, mediante Carta N° 597-2017-GRJ/GRI/SGE, de fecha 25 de julio del 2017, el Sub Gerente de Estudios, Ingeniero: Julio Buyu Nakandakare Santana, remite el Expediente Técnico del Proyecto en mención, al Evaluador Externo de Proyecto, Ingeniero Civil: Gustavo Adolfo Recuay Zamudio, para su evaluación e informe correspondiente;

Que, de acuerdo a la Directiva N° 004-2013-GRJ-GRI-SGE "NORMAS PARA LA ELABORACIÓN, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO O EXPEDIENTE TÉCNICO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DIRECTA O CONTRATA EN EL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN", se ha procedido con la Evaluación del Expediente Técnico;

Que, la Sub Gerencia de Estudios para realizar la aprobación correspondiente, remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, el Expediente Técnico del Proyecto: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 365, SAN AGUSTÍN DE CAJAS - PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN."**, CODIGO SNIP N° 341514, elaborado por Ingeniero Civil: Aldo Paul Mora Bonilla, con Registro CIP N° 68495, el mismo que cuenta con la APROBACION correspondiente, según Carta N° 026-2017-GARZ/SO, de fecha 15 de setiembre del 2017, emitido por el Evaluador: Ingeniero Civil: Gustavo Adolfo Recuay Zamudio con Registro CIP N° 109872, donde mencionando lo siguiente:

#### METAS DEL PROYECTO SEGÚN EL EXPEDIENTE TÉCNICO EN EVALUACIÓN

- **INFRAESTRUCTURA:**

Módulo I: 03 aulas de nivel Inicial: de material noble de Aula de 59.15 m<sup>2</sup>, SS.HH. Niños y SS.HH. Niñas de 12.52 m<sup>2</sup>, 01 depósito de material educativo de 6.30 m<sup>2</sup>.

Módulo II: Sala de Usos Múltiples: Sum - Comedor de 70.25 m<sup>2</sup>. Cocina 9.00m<sup>2</sup>, Deposito de Alimentos de 6.20m<sup>2</sup>.

Módulo III: Administración y Servicios Complementarios: Dirección 14.00 m<sup>2</sup>, Deposito de Materiales Didácticos de 6.07 m<sup>2</sup>, cuarto de limpieza y mantenimiento de 4.09m<sup>2</sup>, Guardería 4.51m<sup>2</sup>, servicios higiénicos de profesores varones 3.14 m<sup>2</sup> y mujeres 3.12m<sup>2</sup>, SS.HH.Discapacitados de 4.35m<sup>2</sup>.



Gerencia Regional de Infraestructura



Serán de sistema aporticado con muros de albañilería, techo de losa aligerada inclinada, piso de concreto y acabado en piso de cerámico de 0.30 x 0.30 para todos los ambientes, ventanas de perfiles de aluminios y cristales laminados, aparatos sanitarios adecuados para niños de color blanco y piso de cerámico color blanco en los Instalación del sistema sanitario, eléctrico y tratamiento de aguas residuales.

Obras Exteriores: Cerco perimétrico, ingreso principal (pórtico de ingreso, drenaje pluvial será de concreto con rejillas metálicas, espacios de circulación (veredas), patio central de (formación).

- **EQUIPAMIENTO:** Dotación de equipos y mobiliario escolar, destinados a equipar el Aula, 01 SUM (aula de psicomotricidad y comedor), 01 cocina, 01 depósito de limpieza, 01 dirección, 01 depósito de materiales educativos y el área de juegos.
- **CAPACITACIÓN:**  
Capacitación y sensibilización al personal docente y padres de familia de la I.E. Inicial en la UGEL.

#### CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

- 1.1. RESUMEN EJECUTIVO
- 1.2. MEMORIA DESCRIPTIVA
- 1.3. MEMORIA DE CÁLCULO
- 1.4. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
- 1.5. PLANILLA DE METRADOS
- 1.6. DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES
- 1.7. DESAGREGADO DE SUPERVISIÓN
- 1.8. DESAGREGADO DE FLETE TERRESTRE
- 1.9. PRESUPUESTO DE OBRA
- 1.10. DESAGREGADO DE PRESUPUESTO
- 1.11. ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS
- 1.12. RELACIÓN DE INSUMOS
- 1.13. FÓRMULA POLINÓMICA
- 1.14. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA
- 1.15. CRONOGRAMA VALORIZADOS DE OBRA
- 1.16. CALENDARIO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES
- 1.17. COTIZACIÓN DE MATERIALES
- 1.18. PANEL FOTOGRÁFICO
- 1.19. ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS
- 1.20. ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
- 1.21. ESTUDIO TOPOGRÁFICO



Gerencia Regional de Infraestructura



**PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**  
**CUADRO Nº 02: PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

001	OBRAS EXTERIORES	378,963.42
002	PABELLON AULAS	616,844.78
003	AREAS ADMINISTRATIVAS	183,882.23
004	PABELLON DE COMEDOR	215,437.40
005	INSTALACIONES SANITARIAS	8,120.13
006	INSTALACIONES ELECTRICAS	13,646.20
007	IMPLEMENTACION	208,554.93
008	DECLARACION DE IMPACTO AMBIENTAL	4,000.00
009	FLETE TERRESTRE RURAL	32,174.89
010	CAPACITACION	16,150.00
	(CD) SI	1,677,773.98
	COSTO DIRECTO	1,677,773.98
	GASTOS GENERALES 10%	167,777.40
	UTILIDAD 10%	167,777.40
		=====
	SUB TOTAL	2,013,328.78
	IMPUESTOS IGV 18%	362,399.18
		=====
	PRESUPUESTO REFERENCIAL	2,375,727.96
	SUPERVISOR DE OBRA 4%	95,029.12
		=====
	SUB PRESUPUESTO TOTAL	2,470,757.08
	EXPEDIENTE TECNICO 3%	71,271.84
		=====
	PRESUPUESTO TOTAL	2,542,028.92

**DE LA VISITA DE CAMPO**

El terreno posee estructuras existentes las cuales pertenecen a las Aulas, Dirección, Servicios Higiénicos.

Se tiene al menos la mitad del Área del Terreno de la I.E.I. Nº 365 con infraestructura y área libre utilizable por la población estudiantil, y la otra mitad es un área libre donde se realiza actividades agrícolas.

Actualmente la I.E.I. Nº 365 posee 02 Puertas de Ingreso, la Principal ubicada en el lado Sur y la Secundaria en el lado Este.

**EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**  
**DE LA MEMORIA DE CÁLCULO DE DISEÑO**

El Diseño Estructural se realizó bajo los lineamientos de las Normas vigentes, y con haciendo uso de Softwares que simulan eventos sísmicos tal como lo indica la Norma E-03 Diseño Sismorresistente.



Gerencia Regional de Infraestructura

#### DEL ESTUDIO DE SUELOS

Se realizó una Calicata C-1, donde se tomaron muestras disturbadas representativas a diferentes profundidades.

Según el Perfil Estratigráfico, se tiene que hasta una profundidad de 0.20 m se encontró la presencia de limos inorgánicos. Y de 0.20 m hasta 3.00 de profundidad se encontró la presencia de arenas arcillosas, mezclas de arena y arcilla.

Se tienen distintos valores de Capacidad Portante, de acuerdo al siguiente Cuadro:

CUADRO N° 03: CAPACIDAD PORTANTE

CARGA ADMISIBLE (kg/cm <sup>2</sup> )	PROFUNDIDAD (m)
0.89	0.80
2.17	3.00

#### DEL ESTUDIO TOPOGRÁFICO

Se describe el terreno como 90.00% plana y con vegetación en las zonas no construidas, además se indican las siguientes características topográficas del terreno:

- Región = Quechua
- Pendiente = De 3.00% a 4.00%
- Área = 1,584.28 m<sup>2</sup>
- Perímetro = 266.99 ml
- Latitud Sur = 10°23'55"
- Latitud Oeste = 75°23'55"
- Altitud = 3,250.00 m.s.n.m.

#### DE LOS PLANOS

Los Planos presentados corresponden directamente a los diseños arquitectónicos, y estructurales, donde se además de los Planteamientos Generales Arquitectónicos, de Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Eléctricas. Además se muestran detalles de los diversos elementos que forman parte de las distintas especialidades del Proyecto de Inversión Pública.

#### DE LOS METRADOS

Las hojas de metrados de los diversos componentes y especialidades, corresponden a los Planos presentados.

#### DEL PRESUPUESTO

Se han considerado los siguientes Precios de Mano de Obra:

CUADRO N° 04: PRECIO DE MANO DE OBRA

CATEGORÍA	PRECIO POR H-H
OPERARIO	S/. 20.10
OFICIAL	S/. 16.50
PEÓN	S/. 14.84



Gerencia Regional de Infraestructura

#### DEL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA

Se Plantea una duración de la Ejecución de Obra de 05 meses ó 150 días calendarios, con el siguiente avance mensual:

CUADRO Nº 05: CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE AVANCE DE OBRA

	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5
AVANCE DE OBRA (%)	14.59	23.57	16.7	21.43	23.71

#### CONCLUYENDO:

Habiendo evaluado el Expediente Técnico: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. Nº 365 – SAN AGUSTÍN DE CAJAS – PROVINCIA DE HUANCAYO – JUNÍN"** con Código SNIP Nº 341514, en referencia a la CARTA Nº 597-2017-GRJ/GRI/SGE. En ese sentido por todo lo indicado anteriormente se declara en calidad de **APROBADO** el Expediente Técnico en sus contenidos Técnicos, por lo cual se recomienda la Aprobación de dicho PIP mediante acto resolutivo.

Que, mediante Informe Nº 0325-2017-GRJ-GRI-SGE-UF/jata, de fecha 09 de octubre del 2017, el Economista: Juan Antonio Tomas Aauto, comunica al Sub Gerente de Estudios, Ingeniero: Julio Buyu Nakandakare Santana, que el **REGISTRO DE VARIACIONES DEL PIP: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 365, SAN AGUSTÍN DE CAJAS- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN."**, CODIGO SNIP Nº 341514, ha sido registrado de acuerdo a la Directiva General del Sistema Nacional de Inversión Pública Nº 001-2011-EF/68.01; aprobada por Resolución Directoral Nº 03-2011-EF/68.01 y pautas para la elaboración de FORMATO SNIP 15 y 16;

Que, con Reporte Nº 1919-2017-GRI/SGE, de fecha 13 de octubre de 2017, el Sub Gerente de Estudios, Ingeniero: Julio Buyu Nakandakare Santana, emite opinión técnica favorable y conformidad para la aprobación del Expediente Técnico del Proyecto en mención y remite el proyecto de resolución para su visación y trámite correspondiente;

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

En uso de las atribuciones conferidas en la Ley Nº 27867 y sus Modificatorias, la Resolución Ejecutiva Regional Nº 354-2017-GR-JUNIN/PR y de acuerdo con las Funciones Específicas, del Gerente Regional de Infraestructura, según el Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional Junín;





Gerencia Regional de Infraestructura

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR**, el Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA DE LA I.E.I. N 365, SAN AGUSTÍN DE CAJAS- PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNÍN.", CODIGO SNIP N° 341514, modalidad Contrato, con un plazo de ejecución de 150 días calendarios y un presupuesto General vigente al mes de junio del 2017;

- COSTO DE OBRA	:	S/.	2,375,727.96
- SUPERVISIÓN	:	S/.	95,029.12

---

<b>TOTAL PRESUPUESTO:</b>		<b>S/.</b>	<b>2,470,757.08</b>
---------------------------	--	------------	---------------------

---

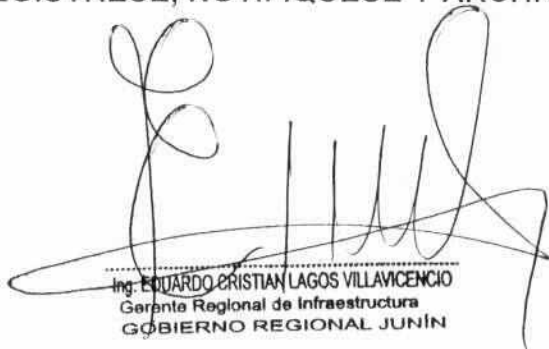
Son: Dos Millones Cuatrocientos Setenta Mil Setecientos Cincuenta y Siete con 08/100 Nuevos Soles.

**ARTÍCULO 2°.- ESTABLECER**, que la aprobación del Expediente es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del Proyecto quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento;

**ARTÍCULO 3°.- DETERMINAR**, que, en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, en la elaboración y evaluación del Expediente Técnico, la responsabilidad recae, en el **Ingeniero Civil: Aldo Paul Mora Bonilla, con Registro CIP N° 68495** y el **Evaluador: Ingeniero Civil: Gustavo Recuay Zamudio con Registro CIP N° 109872**, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de la obra;

**ARTÍCULO 4°.- NOTIFICAR**, la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Obras, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

**REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE**

  
Ing. EDUARDO CRISTIAN LAGOS VILLAVICENCIO  
Gerente Regional de Infraestructura  
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN  
Lo que transcribo a Ud. para su  
conocimiento y fines pertinentes

HYO. 26 OCT 2017

Abog. A. Antonieta Vidalón Robles  
SECRETARÍA GENERAL

