



"AÑO DE LA CONSOLIDACION DEL MAR DE GRAU"

RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 171 -2016-GRJ/GGR

Huancayo, 13 JUN 2016

LA GERENTE GENERAL REGIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

El Informe Legal N° 529-2016-GRJ/ORAJ con fecha 10 de Junio del 2016; el Informe Técnico N° 064-2016-GRJ-GRI con fecha de recepción 09 de Junio del 2016; el Informe Técnico N° 142-2016-GRJ/GRI/SGSLO de fecha 08 de Junio del 2016; la Carta N° 121-2016-grv con fecha de recepción 08 de Junio del 2016; la Carta N° 17-2016/ARQ.HOMSSUPERVISORDEOBRAS con fecha de recepción 30 de Mayo del 2016; la Carta N° 034-2016/BRACONI SA con fecha de recepción 26 de Mayo del 2016, mediante la cual el Gerente General de la Empresa Braja Constructora Inmobiliaria S.A. solicita a la Supervisión de Obra, la Ampliación de plazo N° 01, de la Obra: **"Instalación del Servicio de Educación Inicial Escolarizada en la I.E N° 1507 en el Barrio de San Juan de Miraflores, Distrito de Sincos, Provincia de Jauja – Región Junín"**; y,

CONSIDERANDO:

Que, el Gobierno Regional Junín y la Empresa Braja Constructora Inmobiliaria S.A., suscribieron el Contrato N° 375-2015-GRJ/GGR, de fecha 27 de Noviembre del 2015, con el objeto de ejecutar la Obra: **"Instalación del Servicio de Educación Inicial Escolarizada en la I.E N° 1507 en el Barrio de San Juan de Miraflores, Distrito de Sincos, Provincia de Jauja – Región Junín"**, por un monto total de S/. 1'401,981.91 (Un Millón Cuatrocientos Un Mil Novecientos Ochenta y Uno con 91/100 soles) por el sistema de contratación a Suma Alzada, con un plazo de ejecución de Ciento Ochenta (180) días calendarios;

Que, con Carta N° 034-2016/BRACONI S.A. con fecha de recepción 26 de Mayo del 2016, el Gerente General de la Empresa Braja Constructora Inmobiliaria S.A. y el residente de obra, Ing. Luis Alberto Neciosup Azan, solicitan a la Supervisión de Obra, la Ampliación de plazo N° 01, de la precitada obra, fundamentando como causal la falta de pago por cancelación de las valorización N° 02, correspondiente al mes de Enero, la valorización N° 03 correspondiente al mes de Febrero, la valorización N° 04 correspondiente al mes de Marzo, la valorización N° 05 correspondiente al mes de Abril; causando demora en la adquisición de materiales, demora por falta de liquides de parte de la empresa contratista y retraso en el proceso constructivo, desacelerando la normal programación de tiempo del proceso constructivo pactado mediante el contrato suscrito, solicitando la ampliación de plazo por (30) días calendarios;

GERENCIA GENERAL	
DOC. N°	1563796
EXP. N°	1067552



"AÑO DE LA CONSOLIDACION DEL MAR DE GRAU"

Que, mediante Carta N° 17-2016/ARQ.HOMSSUPERVISORDEOBRAS con fecha de recepción 30 de Mayo del 2016, el Arq. Hendrick Macuri Salas, Supervisor de Obra, sobre el pedido de Ampliación de plazo N° 01, solicitado por el Residente de Obra, luego de realizar una evaluación integral de los documentos que forman parte del expediente administrativo, opina: "1. Que revisado el Cuaderno de Obras, en los asientos 170 de fecha 12/05/16, 171 de fecha 12/05/16, 177 de fecha 18/05/16, 178 de fecha 10/05/16 y el asiento 179 de fecha 20/05/16, la Supervisión de Obras autoriza la Ampliación de Plazo N° 01 por un periodo de 21 días calendarios por: Atrasos por causas atribuibles al contratista y Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, ya que la Entidad ha dejado de pagar las valorizaciones correspondientes: (Segunda valorización al mes de Enero del presente año, la Entidad sólo amortizó un pago de S/. 200,00.00 como consecuencia de la falta de disponibilidad presupuestal, Tercera valorización, Cuarta valorización y Quinta valorización). Actualmente la obra se encuentra en etapa de acabados, viéndose visto afectado el cronograma de ejecución respecto a la ruta crítica por falta de materiales en obra a consecuencia de falta de pago de parte de la Entidad.";



Que, con Carta N° 121-2016-grv con fecha de recepción 08 de Junio del 2016, la Arq. Gheimy Rosado Vergara en su condición de Coordinadora de Obra, luego de realizar una evaluación integral de los documentos que forman parte del expediente administrativo, aprueba la Ampliación de plazo N° 01, por un periodo de veintiún (21) días calendarios, ello en mérito a: "los hechos expuestos y teniendo opinión favorable del supervisor de obra respecto al expediente de obra presentado corresponde solicitar la Ampliación de Plazo N° 01 de la obra por un periodo de 21 días calendarios";



Que, mediante Informe Técnico N° 142-2016-GRJ/GRI/SGSLO de fecha 08 de Junio del 2016, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras, sobre el pedido de Ampliación de plazo de Obra N° 01, presentado por Residente de Obra, luego de realizar una evaluación integral de los documentos que forman parte del expediente administrativo, otorga la conformidad para la aprobación de la Ampliación de plazo N° 01, por un periodo de (21) días calendarios, computándose desde el 05 de Junio al 25 de Junio del 2016;



Que, con Informe Técnico N° 064-2016-GRJ-GRI con fecha de recepción 09 de Junio del 2016, el Gerente Regional de Infraestructura, respecto a la solicitud de Ampliación de plazo N° 01, presentado por Residente de Obra, luego de realizar una evaluación exhaustiva de los documentos que forman parte del expediente administrativo, otorga la conformidad para la aprobación de la Ampliación de plazo N° 01, de Obra por un periodo de (21) días calendarios;



Que, según la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Legislativo N° 1017, modificado por la Ley N° 29873, en el numeral 41.6) del Artículo 41° establece:



"AÑO DE LA CONSOLIDACION DEL MAR DE GRAU"

"El contratista puede solicitar la ampliación del plazo pactado por atrasos y paralizaciones ajenas a su voluntad debidamente comprobados y que modifiquen el cronograma contractual".

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por Decreto Supremo N° 138-2012-EF, en el Artículo 200° (en adelante EL REGLAMENTO), establece que:

"De conformidad con el artículo 41° de la Ley, el contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado por cualquiera de las siguientes causales ajenas a la voluntad del contratista, siempre que modifiquen la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente al momento de la solicitud de ampliación:

- 1. Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.*
- 2. Atrasos y/o paralizaciones en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad.*
- 3. Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobado.*
- 4. Cuando se aprueba la prestación adicional de obra. (...)"*

Que, en relación con lo señalado, se debe considerar lo dispuesto en el Artículo 201° del Reglamento, el cual establece el procedimiento para la ampliación de plazo de obra, precisando que el contratista deberá anotar por intermedio del Residente de Obra las circunstancias que a su criterio determinan la configuración de alguna de las causales señaladas en el párrafo anterior. En esa medida dentro de los quince (15) días siguientes de concluido el hecho invocado, el contratista cuantificará y sustentará su solicitud de ampliación de plazo ante el Inspector o Supervisor de Obra según corresponda, siempre que la demora afecte la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente y el plazo adicional resulte necesario para la culminación de la obra;

Que, respecto a lo advertido en el precitado considerando, se observa copias del cuaderno de obra en el cual el Residente y Supervisor de Obra anotan en los asientos las ocurrencias que conllevan al pedido de ampliación de plazo de obra, siendo que en el presente caso la demora en la ejecución de la ruta crítica se debe a la falta de pago por cancelación de las valorización N° 02, correspondiente al mes de Enero, la valorización N° 03 correspondiente al mes de Febrero, la valorización N° 04 correspondiente al mes de Marzo, la valorización N° 05 correspondiente al mes de Abril; causando demora en la adquisición de materiales, demora por falta de liquides de parte de la empresa contratista y retraso en el proceso constructivo, desacelerando la normal programación de tiempo del proceso constructivo pactado mediante el contrato suscrito; siendo en el Asiento N° 170, 171, 177, 178, 179, 180, 181, siendo esta última de fecha 24 de Mayo del 2016, en el que el Residente de obra realiza la última anotación en la que advierte que ha presentado la solicitud de ampliación de plazo N° 01 de la obra;







"AÑO DE LA CONSOLIDACION DEL MAR DE GRAU"

Que, sobre las demás condiciones previstas en el Artículo 201° del Reglamento, la empresa contratista, en mérito al expediente técnico de ampliación, presentado por el Residente de Obra adjunta; cronograma PERT-CPM, cronograma de partidas por ejecutar, las copias del cuaderno de obra, facturas y comprobantes de pago, resumen de las valorizaciones. Por lo que en mérito a lo señalado en los considerandos anteriores, queda acreditado las circunstancias que motivaron el pedido de ampliación de plazo por el periodo de veintiún (21) días calendarios, cumpliendo con las condiciones previstas en el Artículo 201° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;


Por lo que en mérito al proveído de la Gerencia General Regional de fecha 09 de Junio del 2016, además de los Informes técnicos emitidos por el Supervisor de Obra, Coordinadora de Obra y Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras y el Gerente Regional de Infraestructura, es que resulta pertinente **ESTIMAR** el pedido de ampliación de plazo de obra N° 01,.



Que, en consecuencia, contando con el Informe Legal N° 529-2016-GRJ/ORAJ con fecha 10 de Junio del 2016, además de los Informes emitidos por el Supervisor de Obra, Coordinador de Obra, Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras y Gerencia Regional de Infraestructura, resulta **PROCEDENTE** aprobar la solicitud de Ampliación de plazo N° 01, de la Obra: "Instalación del Servicio de Educación Inicial Escolarizada en la I.E N° 1507 en el Barrio de San Juan de Miraflores, Distrito de Sincos, Provincia de Jauja – Región Junín", presentado por el Ing. Luis Alberto Neciosup Azan en su condición de Residente de Obra, por un periodo de veintiún (21) días calendarios, contabilizado a partir del 05 de Junio al 25 de Junio del 2016; a través de la emisión del acto resolutivo correspondiente;



Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y contando con las visaciones del Sub Gerente de la Sub Gerencia citada, del Gerente Regional de Infraestructura y Director de la Oficina Regional de Asesoría Jurídica, y;



En uso de las facultades y atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales - Ley N° 27867 y sus modificatorias, Resolución Ejecutiva Regional N° 192-2016-GR-JUNIN/GR y Resolución Ejecutiva Regional N° 114-2016-GR-JUNIN/GR;

SE RESUELVE:



ARTICULO PRIMERO.- APROBAR la Ampliación de plazo N° 01, de la obra "Instalación del Servicio de Educación Inicial Escolarizada en la I.E N° 1507 en el Barrio de San Juan de Miraflores, Distrito de Sincos, Provincia de Jauja – Región Junín", presentado por la **Empresa Braja Constructora Inmobiliaria S.A.**, por un periodo de veintiún (21) días calendarios, **contabilizado a partir del 05 de**



"AÑO DE LA CONSOLIDACION DEL MAR DE GRAU"

Junio al 25 de Junio del 2016, sin reconocimiento de mayores gastos generales; conforme a las consideraciones expuestas en la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR copia de la presente Resolución, Empresa Braja Constructora Inmobiliaria S.A., a la Gerencia Regional de Infraestructura, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás Órganos Competentes del Gobierno Regional Junín.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

GOBIERNO REGIONAL JUNIN

Abog. JAVIER YAURT SALOME
GERENTE GENERAL REGIONAL

GOBIERNO REGIONAL JUNIN
Lo que transcribo a Ud. para su
conocimiento y fines pertinentes

HYO.

13 JUN 2016

Abog. A. Antonieta Vidatón Roolos
SECRETARIA GENERAL

