



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 137 - 2017 - GRJ/GRI

Huancayo, 28 MAR 2017

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN

VISTO:

La CARTA N° 043-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 24 de marzo del año 2017, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras CPC. MAGDALENA ROMERO CABRERA, remite el expediente de Liquidación Técnico de contrato de Obra, para su aprobación mediante Acto Resolutivo previa verificación correspondiente a la Obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP N° 266852,

El INFORME TÉCNICO N° 109-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 24 de marzo del año 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA da la conformidad de expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite para su aprobación mediante Acto Resolutivo, y

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Artículo 194° de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27867 - Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico;

Que, mediante el CONTRATO N° 358-2015-GRJ/GGR, de fecha 19 de noviembre del año 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP N° 266852, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO NUÑEZ** conformado (la Empresa 1.-ARCONS NUÑEZ CONTRATISTA GENERAL

G. R. I.	
REG. N°	1994128
EXP. N°	1366683



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

EIRL, la Empresa 2.-INVERSIÓN NACIONAL SRL, la Empresa 3.-VILLAGOYA CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS E.I.R.L., la Empresa 4.-FRINCO ELÉCTRICOS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES EIRL)); debidamente representado por el **Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA** identificado con D.N.I. N°44193725, por el monto contractual de S/1,903,067.06 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios;

Que, según Acta de Recepción de Obra (en base a la **RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N° 291-2016-GRJ/GRI**, de fecha 10 de octubre del año 2016), conformado por los siguientes: Presidente: ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA (Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obra), Secretario: ARQ. RAÚL ALCARRAZ RICALDI (Coordinador de Obra), Miembro: ING. DAVID ABEL ZURITA PUENTE (Inspector de Obra); por el Contratista la empresa **CONSORCIO NUÑEZ, Representante Legal Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA** y el RESIDENTE DE OBRA ARQ. JOSE SAMUEL CARHUAMACA VASQUEZ, la comisión recepcionó la obra el **21/10/2016**;

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 138-2012-EF (en adelante el Reglamento), en el artículo 211°.- Liquidación del Contrato de Obra, establece:

...“El contratista presentara la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificara el contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguiente.

Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificara la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedara consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, esta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación, de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicara con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados, mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

liquidación se practicará con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación.

No se procederá a la Liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver".

Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 50° de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones con el Estado, establece el Plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 7 años;

Que, la entidad Gobierno Regional de Junín a través de Gerencia Regional de infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN", CON CODIGO SNIP N° 266852;**

Que, en conformidad a la CARTA N° 043-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 23 de marzo del año 2017, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, remite la liquidación Técnica de Contrato de Obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN", CON CODIGO SNIP N° 266852,** el mismo que fue presentado por la empresa **CONSORCIO NUÑEZ** representado por el **Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA**, por la entidad evaluado por Supervisor de Obra y el **ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO CIP N° 133980** (Evaluador Técnico) el mismo con el resumen y cálculo de liquidación siguientes:

ANTECEDENTES

Mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 152-2015-G.R.-JUNIN/GRI de fecha 21 de mayo de 2015 se aprobó el expediente técnico de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO DE RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGION JUNIN"**, por el monto de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV.

Es de señalar que, el monto señalado en el párrafo precedente corresponde a la ejecución de la obra.

El contratista **"CONSORCIO NUÑEZ"** ha suscrito el CONTRATO N° 358-2015-GRJ/GGR de fecha 19 de noviembre de 2015, siendo el plazo de ejecución de obra 180 días calendario.

El contratista ha presentado su liquidación del contrato de obra el 06 de diciembre de 2016 a la Entidad.

El inspector de la obra se ha pronunciado con relación a la liquidación del contrato de obra mediante INFORME N° 007-2017-GRI/SGSLO/IO-DAZP el 24 de enero de 2017.

ANÁLISIS

Mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 152-2015-G.R.-JUNIN/GRI de fecha 21 de mayo de 2015 se aprobó el expediente técnico de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO**





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO DE RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGION JUNIN", por el monto de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV.

Es de señalar que, el monto señalado en el párrafo precedente corresponde a la ejecución de la obra.

El contratista "CONSORCIO NUÑEZ" ha suscrito el CONTRATO N° 358-2015-GRJ/GGR de fecha 19 de noviembre de 2015, siendo el plazo de ejecución de obra 180 días calendario donde el monto del contrato suscrito es el valor de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV.

El monto contratado es el mismo del valor referencial, en consecuencia el factor de relación es 1,00000.

La fecha de inicio de obra se ha dado el lunes 07 de diciembre de 2015, como se aprecia en el cuaderno de obra folio 02 suscrita por el Inspector de la obra, residente de la obra, representante legal del contratista.

Con relación a la fecha de culminación de la obra, el residente de la obra ha cumplido con señalar en el asiento N° 204 de fecha 23 de junio de 2016 lo siguiente:

"...el día de hoy se culmina con la ejecución de la obra al 100%..."

"...a la espera de la verificación de terminación de obra y la conformación del comité de recepción de obra..."

Mediante CARTA N° 023-2016-CN/RANO/RLC de fecha de presentación a la Entidad el 28 de junio de 2016, el contratista solicita verificación de terminación de la obra, haciendo mención que el plazo culmino el 23 de junio de 2016.

De acuerdo al artículo 210 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala lo siguiente:

1. "En la fecha de la culminación de la obra, el residente anotará tal hecho en el cuaderno de obras y solicitará la recepción de la misma. **El inspector o supervisor, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, lo informara a la Entidad, ratificando o no lo indicado por el residente.**

En caso que el inspector o supervisor verifique la culminación de la obra, la Entidad procederá a designar un comité de recepción dentro de los siete (7) días siguientes a la recepción de la comunicación del inspector o supervisor. Dicho comité estará integrado, cuando menos, por un representante de la Entidad, necesariamente ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, y por el inspector o supervisor.

En un plazo no mayor de veinte (20) días siguientes de realizada su designación, el Comité de Recepción, junto con el contratista, procederá a verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos y especificaciones técnicas y efectuara las pruebas que sean necesarias para comprobar el funcionamiento de las instalaciones y equipos.

Culminada la verificación, y de no existir observaciones, se procederá a la recepción de la obra, teniéndose por concluida la misma, en la fecha indicada por el contratista.

El Acta de Recepción deberá ser suscrita por los miembros del comité y el contratista. **Lo resaltado pertenece al suscrito.**

Como se aprecia el residente de la obra ha cumplido con anotar en el cuaderno de obra la fecha de la culminación de la obra, solicitando la verificación y recepción de la misma; sin embargo el inspector de la obra no ha cumplido con informar a la Entidad ratificando o no lo indicado por el residente en el plazo perentorio que señala la norma legal, es decir dentro de los 5 días posteriores a la anotación del residente de la obra.

Es de señalar que, si el residente de obra asentó en el cuaderno de obra como fecha de culminación de la obra el 23 de junio de 2016, **el inspector de la obra contaba como fecha máxima hasta el**





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

28 de junio de 2016 para informar a la Entidad; sin embargo esto nunca ocurrió por parte del inspector de obra.

Cabe precisar que, mediante CARTA N° 023-2016-CN/RANO/RLC de fecha 28 de junio de 2016, el contratista ha reiterado su solicitud de verificación de la terminación de la obra con fecha 23 de junio de 2016.

El documento señalado en el párrafo precedente se ha puesto de conocimiento al inspector de la obra el día 05 de julio de 2016 mediante MEMORANDO N° 1662-2016-GRJ/GRI/SGSLO; sin embargo dicho inspector de obra se ha pronunciado mediante INFORME N° 045-2016-GRI/SGSLO/IO-DAZP el 26 de setiembre de 2016, es decir después de más de dos (02) meses, mencionado lo siguiente:

"...Por motivos de carácter presupuestal recién se pudo viajar a la Comunidad Nativa de Charahuaja el día 08 de setiembre del 2016 para la verificación de la terminación de obra..."

Como se aprecia, existe inacción y/o decidía por parte del inspector de obra al haber incumplido sus funciones en el plazo perentorio que regula el artículo 210 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta inacción por parte del inspector de obra ha traído consigo la no precisión de la fecha de la culminación de la obra, es decir ha generado confusión a esta Entidad.

A fin de dilucidar la fecha de la culminación de la obra, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras ha remitido al Inspector de la obra el MEMORANDO N° 476-2017-GRJ/GRI/SGSLO de fecha 02 de marzo de 2017 solicitando precisión de la culminación de la obra.

En atención al documento del párrafo precedente. El inspector de la obra ha emitido el INFORME N° 013-2017-GRI/SGSLO/IO-DAZP de fecha 06 de marzo de 2017 donde manifiesta en sus conclusiones lo siguiente:

"...Se concluye que la obra: "INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO DE RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGION JUNIN" de acuerdo al Asiento N° 204 culminó el día 23 de Junio del 2016 y se verificó dicho acto el día 08 de Setiembre del 2016 por falta de presupuesto para gastos de viaje a la comunidad de Sharahuaja (viáticos y movilidad) por ser personal Nombrado..."

Como se aprecia, **el inspector de la obra se ratifica que ha verificado la culminación de la obra el día 08 de setiembre de 2016, cuando debió haberse pronunciado como fecha máxima el 28 de junio de 2016;** es de señalar que el inspector de la obra se ha constituido al lugar de la obra para la verificación de la culminación de la obra después de más de (02) dos meses.

De acuerdo a los hechos dilucidados, ha existido pronunciamiento tardío del inspector de obra generando demora en la conformación del comité de recepción de obra, en los actos de administración interna y en los actos administrativos; sin embargo el residente de la obra ha cumplido con anotar en el cuaderno de obra la terminación de la obra y ha reiterado la solicitud de terminación de la obra como ya se ha probado.

De acuerdo a todo lo señalado el suscrito sostiene que la culminación de la obra se ha dado el 23 de junio de 2016, es decir dentro del plazo de ejecución de obra, correspondiendo al órgano encargado de procedimiento administrativo disciplinario conforme a sus atribuciones precalifique las presuntas faltas a que hubiera lugar contra el inspector de obra – Ing. David Abel Zurita Puente. Ahora con relación a la liquidación del contrato de obra, el inspector de la obra se ha pronunciado mediante INFORME N° 007-2017-GRI/SGSLO/IO-DAZP el 24 de enero de 2017, manifestando que se apruebe y se emita acto resolutorio.

Es de señalar que el inspector de la obra no aprobó saldo a favor de alguna de las partes, asimismo el contratista no ha presentado saldo alguno que pretenda cobrar.





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

El monto del contrato de la obra es el valor de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV y lo pagado es el valor de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV.

El contratista no ha solicitado reajuste de precios por aplicación de la formula polinomial, en consecuencia no ha presentado calculo a la deducción del reajuste de precios por el adelanto directo y adelanto de materiales, asimismo el inspector de la obra no ha realizado calculo al reajuste de precios y a las deducciones al reajuste que no corresponde por el adelanto directo y de materiales.

De acuerdo a lo solicitado por el contratista y a lo manifestado por el inspector de la obra, la liquidación de la obra es como sigue

LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA			
OBRA	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO DE RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGION JUNIN"		
CONTRATO	CONTRATO N° 358-2015-GRJ/GGR	19-nov-15	
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA		
VALOR CONTRATADO	S/. 1,903,067.06		
FECHA DE PRESUPUESTO BASE	may-15		
FECHA DE INICIO DE OBRA	07-dic-15		
PLAZO DE EJECUCION DE OBRA	180 DIAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO		
FECHA DE CULMINACIÓN CONTRACTUAL	03-jun-16		
AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01	20 DIAS CALENDARIO	04-jun-16	23-jun-16
FECHA DE CULMINACIÓN CONTRACTUAL	23-jun-16		
FECHA DE TERMINO DE OBRA REAL	23-jun-16		
CONTRATISTA EJECUTOR	CONSORCIO "NUÑEZ" (EMPRESA ARCONS NUÑEZ CONTRATISTA GENERAL EIRL, EMPRESA INVERSION NACIONAL SRL, EMPRESA VILLAGOYA CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS EIRL, EMPRESA FRINCO ELECTRICOS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES EIRL)		
REPRESENTANTE LEGAL	Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA		
RESIDENTE DE OBRA	ARQ. JOSE SAMUEL CARHUAMACA VASQUEZ	07-dic-15	23-jun-16
INSPECTOR DE OBRA	ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA	07-dic-15	01-feb-16





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

INSPECTOR DE OBRA	ING. DAVID ABEL ZURITA	02-feb-16	23-jun-16
	PUENTE		
COORDINADOR DE OBRA	ARQ. RAUL ALCARRAZ RICARDI		
COORDINADOR DE OBRA	ING. MARLENI HAYDEE CLEMENTE CARBAJAL		
LIQUIDADOR - EVALUADOR TECNICO	ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO		
I. VALORIZACION			
01.01.00	AUTORIZADO:		
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1,612,768.69	
	<u>Sub presupuesto total</u>	S/. 1,612,768.69	
	Reajuste de obra principal	S/. 0.00	
	<u>Reajuste total</u>	S/. 0.00	
	IGV contrato principal	S/. 290,298.37	
	<u>IGV total</u>	S/. 290,298.37	
	<u>Monto total de presupuesto</u>	S/. 1,903,067.06	
	MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	S/. 1,903,067.06	
01.02.00	PAGADO:		
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1,612,768.69	
	<u>Sub presupuesto total</u>	S/. 1,612,768.69	
	Reajuste de obra principal	S/. 0.00	
	<u>Reajuste total</u>	S/. 0.00	
	IGV contrato principal	S/. 290,298.37	
	<u>IGV total</u>	S/. 290,298.37	
	<u>Monto total pagado</u>	S/. 1,903,067.06	
	MONTO TOTAL PAGADO	S/. 1,903,067.06	
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV:	S/. 0.00	
	(CONTRATO PRINCIPAL)		
II. ADELANTOS Y AMORTIZACIONES			
02.01.00	OTORGADOS:		
	Efectivo	S/. 380,613.41	
	Materiales	S/. 761,226.82	
02.02.00	AMORTIZADOS:		
	Efectivo	S/. 380,613.41	
	Materiales	S/. 761,226.82	
02.03.00	SALDO POR AMORTIZAR:		
	En Efectivo	S/. 0.00	





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

	Materiales	S/. 0.00	
02.04.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:		
	Efectivo	S/. 0.00	
	Materiales	S/. 0.00	
III. <u>MULTA Y/O PENALIDAD</u>			
03.01.00	AUTORIZADO		
	Por retraso en culminación de Obra (Art. 165 RLCAE)	S/. 0.00	
03.02.00	DESCONTADO		
	Por retraso en culminación de Obra	S/. 0.00	
03.03.00	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/. 0.00	
IV. <u>RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS</u>			
04.01.00	AUTORIZADO		
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00	
04.02.00	PAGADO		
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00	
04.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		
	- En Efectivo	S/. 0.00	
V. <u>MAYORES GASTOS GENERALES</u>			
05.01.00	AUTORIZADO		
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	
05.02.00	PAGADO		
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	
05.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		
	- En Efectivo	S/. 0.00	
VI. <u>ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA</u>			
06.01.00	AUTORIZADO		
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00	
06.02.00	PAGADO		
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00	
06.03.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		
	- En Efectivo	S/. 0.00	
RESUMEN DE SALDOS			
ITE M	CONCEPTO	A FAVOR DEL CONTRATISTA	A FAVOR DE LA ENTIDAD
I.	VALORIZACION	S/. 0.00	S/. 0.00





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

II.	ADELANTOS	S/. 0.00	S/. 0.00
III.	MULTA Y/O PENALIDAD	S/. 0.00	S/. 0.00
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	S/. 0.00	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	S/. 0.00	S/. 0.00
TOTAL S/.		S/. 0.00	S/. 0.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD Y/O CONTRATISTA			
Saldo a favor del contratista			S/. 0.00

No existe saldo a favor del contratista.

No existe saldo a favor de la Entidad.

Los adelantos otorgados fueron amortizados en su totalidad.

El contratista no ha solicitado reajuste de precios por aplicación de formula polinomica.

El inspector de la obra no ha realizado cálculo alguno a la liquidación del contratista.

El inspector de la obra comparte lo vertido por el contratista.

CONCLUSIONES

El pronunciamiento tardío del inspector de obra con relación a la culminación de la obra ha generado demora en la conformación del comité de recepción de obra, en los actos de administración interna y en los actos administrativos; sin embargo el residente de la obra ha cumplido con anotar en el cuaderno de obra la terminación de la obra y ha reiterado la solicitud de terminación de la obra.

De acuerdo a todo lo señalado el suscrito sostiene que la culminación de la obra se ha dado el 23 de junio de 2016, es decir dentro del plazo de ejecución de obra, correspondiendo al órgano encargado de procedimiento administrativo disciplinario conforme a sus atribuciones precalifique las presuntas faltas a que hubiera lugar contra el inspector de obra – Ing. David Abel Zurita Puente. Con relación a la liquidación del contrato de obra, el inspector de la obra se ha pronunciado mediante INFORME N° 007-2017-GRI/SGSLO/IO-DAZP el 24 de enero de 2017, manifestando que se apruebe y se emita acto resolutive.

Es de señalar que el inspector de la obra no aprobó saldo a favor de alguna de las partes, asimismo el contratista no ha presentado saldo alguno que pretenda cobrar.

El monto del contrato de la obra es el valor de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV y lo pagado es el valor de S/ 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV.

El contratista no ha solicitado reajuste de precios por aplicación de la formula polinomica, en consecuencia no ha presentado calculo a la deducción del reajuste de precios por el adelanto directo y adelanto de materiales, asimismo el inspector de la obra no ha realizado calculo al reajuste de precios y a las deducciones al reajuste que no corresponde por el adelanto directo y de materiales.

De acuerdo a lo solicitado por el contratista y a lo manifestado por el inspector de la obra, el monto total de inversión de la obra es el valor de S/. 1 903 067,06 (Un millón novecientos tres mil sesenta y siete con 06/100 soles) incluido IGV.

No existe saldo a favor del contratista.





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

No existe saldo a favor de la Entidad.

Es de señalar que, la obra se ha terminado dentro del plazo de ejecución de obra y la presentación de la liquidación por parte del contratista se ha realizado en el plazo que señala el artículo 211 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, norma vigente a la fecha de la convocatoria.

CONCLUSIÓN:

Por ende el costo real de contrato de obra es **S/. 1,903,067.06 (UN MILLÓN NOVECIENTOS TRES MIL SESENTA Y SIETE CON 06/100 SOLES) INCLUIDO IGV.** saldo a favor del contratista **S/0.00 Soles**

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA:				
Nº	DESCRIPCIÓN	MONTO SIN IGV	IGV	TOTAL
AUTORIZADO				
1	Del Contrato de Obra (1)	S/. 1,612,768.69	S/. 290,298.37	S/. 1,903,067.06
2	Reajustes del Contrato de obra (2)	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00
(A) COSTO REAL DE OBRA (1+2)				S/. 1,903,067.06
PAGADO				
3	Monto total pagado (3)	S/. 1,612,768.69	S/. 290,298.37	S/. 1,903,067.06
4	Reajustes del Contrato de obra (4)	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00
(B) MONTO TOTAL PAGADO (3+4)				1,903,067.06
SALDO POR AMORTIZAR				
5	ADELANTO DIRECTO	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00
6	ADELANTO DE MATERIALES	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00
(C) MONTO POR AMORTIZAR (5+6)				S/. 0.00
(A-B-C) SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				S/. 0.00
SALDO REAL A FAVOR DEL CONTRATISTA				S/. 0.00

Que, en conformidad al INFORME TÉCNICO N° 109-2017-GRJ/GRI/SGS-
de fecha 24 de marzo del año 2017, mediante el cual el Sub Gerente de
Supervisión y Liquidación de obras, ING. VÍCTOR RAÚL DUEÑAS CAPCHA
después de haber verificado **Otorga la conformidad** los cuales remito para su
aprobación mediante acto resolutivo;

Que, estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y
Liquidación de Obras y contando con las visaciones de la Sub Gerencia de
Supervisión y Liquidación de Obras y Dirección Regional de Asesoría Jurídica, en



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

uso de sus facultades y atribuciones conferidas por el artículo 21º de la Ley N°27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;

Que, por el principio de desconcentración consagrado por el Art. 74º de la Ley 27444 Art. 74º NUMERAL 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente de Liquidación Técnico CONTRATO N° 358-2015-GRJ/GGR, de fecha 19 de noviembre del año 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP N° 266852, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO NUÑEZ** conformado (la Empresa 1.-ARCONS NUÑEZ CONTRATISTA GENERAL EIRL, la Empresa 2.-INVERSIÓN NACIONAL SRL, la Empresa 3.-VILLAGOYA CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS E.I.R.L., la Empresa 4.-FRINCO ELÉCTRICOS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES EIRL)); debidamente representado por el **Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA** identificado con D.N.I. N° 44193725, por el monto contractual de S/. 1,903,067.06 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios; finalmente siendo el costo real del Contrato de Obra **S/. 1,903,067.06 (UN MILLÓN NOVECIENTOS TRES MIL SESENTA Y SIETE CON 06/100 SOLES) INCLUIDO IGV.** Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- RESPONSABILIDAD de la veracidad de la Liquidación Técnico de contrato de Obra al Contratista **CONSORCIO NUÑEZ** representado por el **Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA** su **RESIDENTE DE OBRA ARQ. JOSE SAMUEL CARHUAMACA VASQUEZ CAP N° 6057** y por la responsabilidad al **INSPECTOR DE OBRA ING. DAVID ABEL ZURITA PUENTE CIP N° 24327**, como al Evaluador Técnico **ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO CIP N° 133980.**

ARTICULO TERCERO.-RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, CON CODIGO SNIP N° 266852,



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

a los Profesionales: actores de la Ejecución de la Obra, y así como de contar con posibles, omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente la obra a los siguientes:

CONTRATISTA EJECUTOR : la empresa **CONSORCIO NUÑEZ** conformado (la Empresa 1.-ARCONS NUÑEZ CONTRATISTA GENERAL EIRL, la Empresa 2.-INVERSIÓN NACIONAL SRL, la Empresa 3.-VILLAGOYA CONTRATISTAS GENERALES Y SERVICIOS E.I.R.L., la Empresa 4.-FRINCO ELÉCTRICOS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES EIRL)); debidamente representado por el **Sr. ROSSEL ANGEL NUÑEZ OCHOA.**

RESIDENTE DE OBRA : **ARQ. JOSE SAMUEL CARHUAMACA VASQUEZ**
CAP N° 6057

INSPECTOR DE OBRA : **ING. DAVID ABEL ZURITA PUENTE** CIP N° 24327.

Así como la Comisión de Recepción de Obra por las posibles omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuenten el expediente y ejecución de obra.

ARTICULO CUARTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables), con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.

ARTICULO QUINTO.- DERIVAR el Expediente Original de Liquidación Técnica del contrato de obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 2205 EN LA COMUNIDAD NATIVA CHARAHUAJA, DISTRITO RIO TAMBO, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN", CON CODIGO SNIP N° 266852**, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE.

Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNIN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

HYO. 28 MAR 2017

Abog. A. Antonieta Vición Ruelas
SECRETARIA GENERAL