



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Nº 132 2017 -GRJ/GRI

Huancayo, 27 MAR 2017

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN

VISTO:

La Carta Nº 037-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 21 de Marzo del 2017, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras del Gobierno Regional Junín, remite el expediente de Liquidación Técnico de contrato de Obra, para su Aprobación mediante Acto Resolutivo previa verificación correspondiente a la Obra: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN", con Código NIP Nº 266102.

El Informe Técnico Nº 107-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 23 de Marzo del 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras del Gobierno Regional Junín, emite conformidad de expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite para su aprobación mediante Acto Resolutivo.

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Art. 194 de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Nº 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico.

Que, la entidad Gobierno Regional de Junín a través de Gerencia Regional de Infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN", con Código NIP Nº 266102.

Que, mediante el CONTRATO Nº 151-2015-GRJ/GGR, de fecha 28 de Agosto del 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE

G. R. I.	
REG. Nº	1990762
EXP. Nº	1365412



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN", con Código NIP N° 266102, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO SANTO DOMINGO** conformado por la Empresa LAUNAZ CONTRATISTAS GENERALES SRL, La Empresa CONSTRUCTORA CAMARGO VERGARA SRL, La Empresa RAMIRO QUINTANILLA SCRL; debidamente representado por el **Sr. Edwin Ramiro QUINTANILLA GUTARRA**, por el monto contractual de S/3,197,273.01 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 210 días calendarios.

Que, según Acta de Recepción de Obra en base a la **RGRI N° 246-2016-GRJ/GRI**, conformado por los siguientes: Presidente: Ing. F. Efraín HERRERA RODRIGUEZ (Presidente), Miembro: Ing. Marino PEÑA DUEÑAS (Supervisor de Obra), Miembro: Arq. Eliseo Eleazar HUAMAN LEON (Coordinadora de Obra); por el Contratista-"CONSORCIO SANTO DOMINGO" el **Sr. Edwin Ramiro QUINTANILLA GUTARRA** (Representante Legal) y el Ing. Marino PEÑA DUEÑAS (Residente de Obra); la comisión recepcionó la obra el 15 de Noviembre del 2016.

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 138-2012-EF (en adelante el Reglamento), en el artículo 211°.- Liquidación del Contrato de Obra, establece:

"(...) El contratista presentara la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificara el contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguiente.

Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificara la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedara consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, esta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación, de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicara con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados, mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practicara con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación.

No se procederá a la Liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver".





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 50° de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones con el Estado, establece el Plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 7 años.

Que, en conformidad a la Carta N° 037-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 21 de Marzo del 2017, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, remite la liquidación Técnica de Contrato de Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN"**, con Código NIP N° 266102, el mismo que fue presentado por el Representante Legal del **CONSORCIO SANTO DOMINGO, Sr. Edwin Ramiro QUINTANILLA GUTARRA**, por la entidad evaluado por Supervisor de Obra **CONSORCIO ENGINEERING** Representado por **Sr. Cesar FERNANDO SANCHEZ MACHACA** y su Profesional Supervisor **Ing. Marino PEÑA DUEÑAS CIP N° 78936** y el evaluador técnico **Ing. Wilder Daniel LIRA MOSCOSO CIP N° 133980** el mismo con el resumen y cálculo de liquidación siguientes:

DE LA CARTA N°33-2017/WDLM, "...El contratista ha cumplido con ejecutar la obra dentro del plazo de ejecución de obra.

El contratista ha cumplido con presentar la liquidación del contrato de obra dentro del plazo de ejecución de obra.

Por lo tanto de acuerdo a todo lo mencionado, adjunto los cálculos de la liquidación para su revisión y conocimiento del contratista..."

DE LA CARTA N°42-2017/WDLM "...de la obra: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN", para presentarle la precisión a la evaluación a la liquidación del contrato de obra como se presenta a continuación:

Su representada ha presentado su liquidación antes que se haya realizado el pago de S/ 215 680,00 (Doscientos quince mil seiscientos ochenta soles) incluido IGV, pago realizado el 18 de enero de 2017, donde este monto no se había consignado en la evaluación a la liquidación del contrato de obra.

Además, el suscrito ha trabajado con la información del sistema de pagos de esta Entidad llamado "MELISSA" a la fecha de 13 de enero de 2017, donde no estaba considerado el pago de S/ 215 680,00 (Doscientos quince mil seiscientos ochenta soles) incluido IGV.

De acuerdo a todo lo manifestado, presento la precisión a evaluación a la liquidación del contrato de obra como se adjunta..."

LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

OBRA

"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO - JUNIN"

CONTRATO

N° 151-2015-GRJ/GGR

28-ago-15

SISTEMA DE CONTRATACION

A SUMA ALZADA

VALOR CONTRATADO

S/. 3,197,273.01

FECHA DE PRESUPUESTO BASE

jun-15

FECHA DE INICIO DE OBRA

29-sep-15



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL	210 DIAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO		
FECHA DE CULMINACION DE OBRA	25-abr-16		
AMPLIACION DE PLAZO N° 01	108 DIAS CALENDARIO	26-abr-16	11-ago-16
AMPLIACION DE PLAZO N° 02	5 DIAS CALENDARIO	12-ago-16	16-ago-16
FECHA DE CULMINACION DE OBRA CONTRACTUAL	16-ago-16		
FECHA DE CULMINACION DE OBRA REAL	16-ago-16		
CONTRATISTA EJECUTOR	CONSORCIO SANTO DOMINGO (EMPRESA LAUNAZ CONTRATISTAS GENERALES SRL, EMPRESA CONSTRUCTORA CAMARGO VERGARA SRL, EMPRESA RAMIRO QUINTANILLA SCRL)		
REPRESENTANTE LEGAL	Sr. EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA		
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA	29/09/2015	16/08/2016
SUPERVISOR DE OBRA:	ING. MARINO PEÑA DUEÑAS	29/09/2015	16/08/2016
COORDINADOR DE OBRA	ARQ. ELISEO ELEAZAR HUAMAN LEON		
EVALUADOR - LIQUIDADOR TECNICO	ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO		

VALORIZACION

01.0

1.00 AUTORIZADO:

Sub total contrato principal de obra	S/. 2,709,553.40
Sub presupuesto total	S/. 2,709,553.40
Reajuste de obra principal	S/. 43,881.28
Reajuste total	S/. 43,881.28
IGV contrato principal	S/. 495,618.24
IGV total	S/. 495,618.24
Monto total de presupuesto	S/. 3,249,052.92
MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	S/. 3,249,052.92

01.0

2.00 PAGADO:

Sub total contrato principal de obra	S/. 2,705,116.80
Sub presupuesto total	S/. 2,705,116.80
Reajuste de obra principal	-S/. 174,591.74
Reajuste total	-S/. 174,591.74
IGV contrato principal	S/. 455,494.51
IGV total	S/. 455,494.51
Monto total pagado	S/. 2,986,019.57
MONTO TOTAL PAGADO	S/. 2,986,019.57
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV: (CONTRATO PRINCIPAL)	S/. 263,033.35

II. ADELANTOS Y AMORTIZACIONES

02.0

1.00 OTORGADOS:

Efectivo	S/. 639,454.60
----------	----------------





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



02.0	Materiales	S/. 607,962.46
2.00	AMORTIZADOS:	
	Efectivo	S/. 434,866.47
	Materiales	S/. 607,597.68
02.0		
3.00	SALDO POR AMORTIZAR:	
	En Efectivo	S/. 204,588.13
	Materiales	S/. 364.78
02.0	SALDO A FAVOR DE LA	
4.00	ENTIDAD:	
	Efectivo	S/. 204,588.13
	Materiales	S/. 364.78

III. **MULTA Y/O PENALIDAD**

03.0		
1.00	AUTORIZADO	
	Por retraso en culminación de Obra (Art. 165 RLCAE)	S/. 0.00

03.0		
2.00	DESCONTADO	
	Por retraso en culminación de Obra	S/. 0.00

03.0		
3.00	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/. 0.00

IV. **RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS**

04.0		
1.00	AUTORIZADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00

04.0		
2.00	PAGADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00

04.0		
3.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00

V. **MAYORES GASTOS GENERALES**

05.0		
1.00	AUTORIZADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00

05.0		
2.00	PAGADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00

05.0		
3.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00

VI. **ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA**

06.0		
1.00	AUTORIZADO	
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00

06.0		
2.00	PAGADO	
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

06.0

3.00 SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD

- En Efectivo

S/. 0.00

RESUMEN DE SALDOS			
ITEM	CONCEPTO	A FAVOR DEL CONTRATISTA	A FAVOR DE LA ENTIDAD
I.	VALORIZACION	S/. 263,033.35	S/. 0.00
II.	ADELANTOS	S/. 0.00	S/. 204,952.91
III.	MULTA Y/O PENALIDAD	S/. 0.00	S/. 0.00
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	S/. 0.00	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	S/. 0.00	S/. 0.00
TOTAL S/.		S/. 263,033.35	S/. 204,952.91

SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD Y/O CONTRATISTA

Saldo a favor del contratista

S/. 58,080.44

CONCLUSIÓN:

Por ende el costo real de contrato de obra es **S/.3,249,052.92 (Tres Millones Doscientos Cuarenta y Nueve Mil Cincuenta y Dos con 92/100 Soles) INCLUIDO IGV.** Incluido el saldo a favor del contratista **S/.58,080.44 (Cincuenta y Ocho Mil Ochenta con 44/100 Soles) INCLUIDO IGV.**

Que, en conformidad al Informe Técnico N° 107-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 23 de Marzo del 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras del Gobierno Regional Junín, después de haber verificado y evaluado, **Otorga la conformidad** los cuales remite para su aprobación mediante acto resolutivo.

Que, estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y contando con las visaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura y Dirección Regional de Asesoría Jurídica, en uso de sus facultades y atribuciones conferidas por el artículo 21° de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;

Que, por el principio de desconcentración consagrado en la Ley N° 27444 Art. 74° numeral 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura.



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente de Liquidación Técnico de CONTRATO N° 151-2015-GRJ/GGR, de fecha 28 de Agosto del 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN"**, con Código NIP N° 266102, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO SANTO DOMINGO** conformado por la Empresa LAUNAZ CONTRATISTAS GENERALES SRL, La Empresa CONSTRUCTORA CAMARGO VERGARA SRL, La Empresa RAMIRO QUINTANILLA SCRL; debidamente representado por el Sr. Edwin Ramiro QUINTANILLA GUTARRA, por el monto contractual de S/.3,197,273.01 Soles; finalmente siendo el costo real del Contrato de Obra **S/.3,249,052.92 (Tres Millones Doscientos Cuarenta y Nueve Mil Cincuenta y Dos con 92/100 Soles) INCLUIDO IGV**. Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración y Finanzas, a realizar las acciones pertinentes con el fin de efectuar el pago de saldo a favor del Contratista por el monto total de **S/.58,080.44 (Cincuenta y Ocho Mil Ochenta con 44/100 Soles) INCLUIDO IGV**. Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO.- RESPONSABILIDAD de la veracidad de la Liquidación Técnico de contrato de Obra al Contratista **CONSORCIO SANTO DOMINGO**, debidamente representado por el Sr. Edwin Ramiro QUINTANILLA GUTARRA su Residente de Obra Arq. Edwin RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA CAP N° 8707 y por la entidad al Supervisor de Obra **CONSORCIO ENGINEERING** Representado por el Sr. Cesar Fernando SANCHEZ MACHACA y su Supervisor el Ing. Marino PEÑA DUEÑAS CIP N° 78936, como al Evaluador Técnico Ing. Wilder Daniel LIRA MOSCOSO CIP N° 133980.

ARTICULO CUARTO.- RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN"**, con Código NIP N° 266102, a los Profesionales: actores de la Ejecución de la Obra, y así como de contar con posibles, omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente la obra a los siguientes:

CONTRATISTA EJECUTOR

: **CONSORCIO SANTO DOMINGO** conformado por la Empresa LAUNAZ CONTRATISTAS GENERALES SRL, La Empresa CONSTRUCTORA CAMARGO VERGARA SRL, La Empresa RAMIRO QUINTANILLA SCRL; debidamente representado por el Sr. **EDWIN RAMIRO QUINTANILLA GUTARRA**.



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

RESIDENTE DE OBRA
SUPERVISOR DE OBRA

: Arq. Edwin Ramiro QUINTANILLA GUTARRA CAP N°8707
: SUPERVISOR DE OBRA CONSORCIO ENGINEERING
Representado por Sr. CESAR FERNANDO SANCHEZ MACHACA y
su PROFESIONAL SUPERVISOR ING. MARINO PEÑA DUEÑAS CIP
N°78936.

Así como la Comisión de Recepción de Obra por las posibles omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente en el expediente y ejecución de obra.



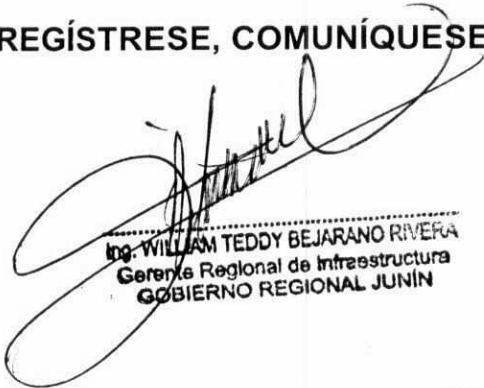
ARTICULO QUINTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables), con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.



ARTICULO SEXTO.- Derivar el Expediente Original de Liquidación Técnica del contrato de obra: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 1107 EN EL ANEXO DE POTRERO, DISTRITO DE SANTO DOMINGO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGIÓN JUNÍN", con Código NIP N° 266102, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.



REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Ud. para su
conocimiento y fines pertinentes.

HYQ 27 MAR 2017


Abog. A. Antonieta Vidalón Robles
SECRETARIA GENERAL