

RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL

Nº 191 -2013-GR-JUNÍN/PR

Huancayo, 23 ABR. 2013

EL PRESIDENTE DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

El Contrato Nº 919-2012-GRJ/ORAF de fecha 12 de octubre del 2012 suscrito entre el Gobierno Regional Junín y el **CONSORCIO SANTA LUCIA** para la ejecución de la obra: **"Construcción e Implementación del Lugar de la Memoria de la Región Junín, Chilca- Huancayo – Junín"**; La Carta Nº 11-2013-CSTA-LUCIA de fecha 26 de marzo del 2013 suscrita por el Ing. Francisco Yafac Velásquez Residente de Obra del **CONSORCIO SANTA LUCIA**; La Carta Nº 018-2013-LOZ de fecha 29 de marzo del 2013 suscrita por el Inspector de Obra Arq. Luis Osoreo Zanabria; El Informe Legal Nº 234 -2013-GRJ/ORAJ, de fecha 19 de abril del 2013 suscrito por la Directora Regional de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

El Gobierno Regional Junín y el **CONSORCIO SANTA LUCIA** suscribieron el Contrato Nº 919-2012-GRJ/ORAF de fecha 12 de octubre del 2012 con el objeto de la ejecución de la Obra: **"Construcción e Implementación del Lugar de la Memoria de la Región Junín, Chilca-Huancayo – Junín"**.

Que, mediante Carta Nº 11-2013-CSTA-LUCIA de fecha 26 de marzo del 2013 el Ing. Francisco Yafac Velásquez Residente de Obra del **CONSORCIO SANTA LUCIA** presenta al Supervisor de Obra el Expediente Técnico del Adicional de Obra Nº 02 para la Obra: **"Construcción e Implementación del Lugar de la Memoria de la Región Junín, Chilca-Huancayo – Junín"** por el monto de **S/. 40,384.85 (cuarenta mil trescientos ochenta y cuatro con 85/100)** y el presupuesto Deductivo Vinculante Nº 02 es de **S/. 18,102.02 (dieciocho mil ciento dos con 02/100 nuevos soles)**; indicando en su sustento del adicional que:

- Que el adicional Nº 02 de obra se origina por la falta de estabilidad en la estructuración de las vigas que forman la caja de la escalera tipo 1 (VM-F Y VM-4)
- la sección de la viga donde se apoya el descanso en la escalera tipo 2, tiene poco peralte para soportar las cargas que transmite esta losa.

doc: 313199

exp. 219516



- Los empalmes del acero inferior ($\phi = 1$) en las vigas peraltadas VP- 2A; VP-5 y VP-7A, requieren el uso de varillas más largas para ubicarse a $1/4$ de la cara de la columna
- El adicional obedece a modificaciones en el proyecto estructural por deficiencias y omisiones en el planteamiento a fin de ofrecer mayor seguridad en cuanto a la estructuración del proyecto.



Que, mediante Carta N° 018-2013-LOZ de fecha 29 de marzo del 2013 el Inspector de Obra Arq. Luis Osoreo Zanabria después de la revisión, evaluación del Adicional materia de análisis expone lo siguiente de manera literal:

ANTECEDENTES PARA INICIO DE TRÁMITE DE ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 02

De la Opinión del Proyectista

Con Carta N° 003-2013-JP/ARQ.EVQ, Carta N° 005-2013-JP/ARQ.EVQ y Carta N°009 -2013-JP/ARQ.EVQ, el Consultor/proyectista Arq. Edwin Valdez Quinto, absuelve las consultas para la elaboración del Adicional N°02.

De la Disponibilidad Presupuestaria

Con Reporte N° 1067-2013-GRJ/GRI-SGSLO, el Ing. Constantino Escobar Galván, solicita disponibilidad presupuestal para la aprobación del Adicional y deductivo vinculante N° 02, mediante Resolución por parte de la Oficina Regional de Asesoría Jurídica y con Memorandum N° 491-2013-GRPPAT/SGPT, la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y acondicionamiento territorial otorga la disponibilidad presupuestal por los Adicionales N° 02 y 03.

DE LOS PLAZOS PARA LA PRESENTACIÓN DEL EXPEDIENTE DE ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 02

Mediante el Asiento N°192 de la Inspección, del cuaderno de obra de fecha **16 de Marzo del 2013**, el inspector solicita al contratista presentar el Presupuesto del Adicional y Deductivo Vinculante N° 02.

Con CARTA N° 11-2013-CSTA-LUCIA, de fecha **26 de Marzo de 2013**, el CONSORCIO SANTA LUCIA, remite al Supervisor de Obra el Expediente del Adicional y Deductivo vinculante N° 02.

Con CARTA N° 018 -2013-LOZ, de fecha **29 de Marzo de 2013**, el inspector de obra entrega al Gobierno Regional la conformidad del Expediente del Adicional y Deductivo N°02.

DEL EXPEDIENTE DE ADICIONAL DE OBRA N° 02

El Inspector de Obra, hace entrega de la Conformidad de Adicional de Obra N° 13, para tal efecto adjunta lo siguiente:

- Certificación de Crédito Presupuestario.
- Copia de Contrato de ejecución de obra.
- Presupuesto contratado.
- Presupuesto adicional de obra.
- Desagregado de los rubros de Gastos Generales fijos y variables.
- Pactación de precios.
- Copia de folios de cuaderno de obra.
- Especificaciones técnicas de las partidas nuevas.
- Planos de ejecución de obra solicitados.
- Planilla de metrados de los trabajos solicitados.
- Reprogramación de ejecución de obra.
- Formula polinómica.
- Opinión Favorable del proyectista.
- Cotizaciones.

Se ha formulado el Presupuesto del Adicional de Obra N° 02, se origina por incremento de la longitud de la viga VM-F, VM-4B y el uso de varillas especiales dimensionadas de $L=11$ m, para las vigas VP-2A, VP-5 y VP-7A.



PRESUPUESTO - ADICIONAL DE OBRA N° 02
"VIGAS DE ESCALERA TIPO 1, VIGA ESCALERA TIPO 2 Y OTROS AMBIENTE"

DESCRIPCIÓN	UND	Metrado	PRECIO \$/	PARCIAL \$/
OBRAS DE CONCRETO ARMADO				
VIGAS				
CONCRETO EN VIGAS	M3	1.43	340.86	487.43
ENCOFRAADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERA	M2	9.37	43.52	407.78
ACERO	Kg	4,097.80	4.16	17,04.85
ACERO DIMENSIONAMIENTO ESPECIAL	Unid	60.00	168.55	10,113.00
ESCALERA CONCRETO TIPO 2				
CONCRETO EN VIGAS	M3	0.75	340.86	255.65
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	5.63	43.86	245.02
ACERO EN VIGAS	kg	416.20	4.16	1731.39
COSTO DIRECTO				30,287.12
GASTOS GENERALES 8%				2,422.97
UTILIDAD 5%				1,514.36
SUB TOTAL				34,224.45
IGV (18%)				6,160.40
PRESUPUESTO TOTAL				40,384.85

PRESUPUESTO - DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 02
"VIGAS DE ESCALERA TIPO 1, VIGA ESCALERA TIPO 2 Y OTROS AMBIENTE"

DESCRIPCIÓN	UND	Metrado	PRECIO \$/	PARCIAL \$/
OBRAS DE CONCRETO ARMADO				
VIGAS				
CONCRETO EN VIGAS	M3	0.71	340.86	242.01
ENCOFRAADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERA	M2	5.65	43.52	245.89
ACERO grado 60 en vigas	Kg	2,999.13	4.16	12,476.38
ESCALERA CONCRETO TIPO 2				
CONCRETO EN VIGAS	M3	0.28	340.86	95.44
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	1.88	43.52	81.82
ACERO EN VIGAS	kg	104.40	4.16	434.30
COSTO DIRECTO				13,575.84
GASTOS GENERALES 8%				1,086.07
UTILIDAD 5%				678.79
SUB TOTAL				15,340.70
IGV (18%)				2,761.33
PRESUPUESTO TOTAL				18,102.03

VARIACIÓN CONTRACTUAL DE OBRA N° 02

PRESUPUESTO CONTRACTUAL	PRESUPUESTO ADICIONAL N° 03	VARIACION DE OBRA N° 03
Partidas Contratadas	Partidas nuevas a ejecutar y pagar INCLUIDO IGV	Diferencia de acuerdo al Art.207 del Reglamento de la L.C.E
7.469.087,00	22.282,82	22.282,82
Incedencia del Presupuesto	0,30%	0,30%

VARIACIÓN DEL PIP VIABLE

1era VARIACION	8'049,185,14	15.38%
ADICIONAL Nº 01	8'058,035,32	15.51%
ADICIONAL Nº 02	8'066,885,50	15.63%

Por lo que se puede apreciar, el monto resultante del presupuesto adicional, no supera el monto aprobado viabilizado en el Perfil y se mantiene dentro de la sensibilidad del mismo.

Concluyendo en Carta N° 018-2013-LOZ de fecha 29 de marzo del 2013 el Inspector de Obra Arq. Luis Ososres Zanabria que:

Es conforme toda la documentación presentada por el Supervisor de Obra de aprobación del ADICIONAL Y DEDUCTIVO DE OBRA N° 02, desagregado en:

ADICIONAL DE OBRA por S/. 40,384.85 (cuarenta mil trescientos ochenta y cuatro con 85/100 nuevos soles) que comprende a partidas nuevas a ejecutarse.

DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA de S/. 18,102.03 (dieciocho mil ciento dos con 03/100 nuevos soles).

Dando origen a una diferencia de S/. 22,282.82 (veintidós mil doscientos ochenta y dos con 82/100 nuevos soles).

El nuevo monto contratado es **S/. 7'500,220.00**, resultado del monto contratado S/. 7'469,087.00, el monto del Adicional N°01 y Adicional N°02.

CUADRO N°01	
Monto Contratado	S/. 7,469,087.00
Adicional y Deductivo N°01	S/. 8,850.18
Adicional y Deductivo N°02	S/. 22,282.82
	S/. 7,500,220.00

Que, el artículo 41° de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Legislativo N° 1017, en relación a adicionales y deducciones precisa lo siguiente: "Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad podrá ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes y servicios hasta por el veinticinco por ciento (25%) de su monto, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, podrá reducir bienes, servicios u obras hasta por el mismo porcentaje. Tratándose de obras, las prestaciones adicionales podrán ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados, entendidos como aquellos derivados de las sustituciones de obra directamente relacionadas con las prestaciones adicionales de obra, siempre que ambas respondan a la finalidad del contrato original. Para tal efecto, los pagos correspondientes serán aprobados por el Titular de la Entidad".

Que, es importante precisar que la posibilidad de aprobar la ejecución de prestaciones adicionales o reducciones de obra ha sido conferida a la Entidad en reconocimiento de su calidad de garante del interés público en los contratos que celebra para obtener los bienes, servicios u obras necesarios para el cumplimiento de sus funciones. Así, estas potestades responden al

ejercicio de las prerrogativas especiales del Estado, pues se enmarcan dentro de lo que la doctrina denomina “cláusulas exorbitantes” que caracterizan a los regímenes jurídicos especiales de derecho público –como es el que subyace a las contrataciones del Estado– en los que la Administración Pública representa al interés general, el servicio público, y su contraparte representa al interés privado.

Que, en este orden de ideas, las prestaciones adicionales suponen la ejecución de prestaciones originalmente no previstas en el contrato pero que resultan necesarias para que se cumpla con la finalidad para la que fue celebrado. Es así que, considerando que las prestaciones adicionales que implican necesariamente la ejecución de presupuestos adicionales se encuentran fuera del alcance original de contrato e involucran erogación de mayores recursos públicos, su ejecución requiere necesariamente la autorización previa de la Entidad., a través del Titular del Pliego mediante acto administrativo expreso, siendo que dicha autorización además de crear unilateralmente obligaciones para la contraparte es indispensable para exigir la mencionada ejecución.

Que, de acuerdo a la DIRECTIVA N° 004 – 2009 – GR-JUNIN, para ejecución de obras por administración indirecta, en lo referente a los Adicionales de Obra indica el numeral:

- 4.3.7.- La prestación de Adicionales de Obras: Es toda Obra no incluida en la lista de cantidades del contrato y que su ejecución es necesaria para alcanzar la meta del proyecto.

Que, el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N° 184-2008-EF, en relación a adicionales y deducciones precisa lo siguiente:

“Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario y la resolución del Titular de la Entidad y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original.

(...) En los contratos de obra a suma alzada, los presupuestos adicionales de obra serán formulados con los precios del presupuesto referencial ajustados por el factor de relación y/o los precios pactados, con los gastos generales fijos y variables del valor referencial multiplicado por el factor de relación. Asimismo, debe incluirse la utilidad del valor referencial multiplicado por el factor de relación y el Impuesto General a las Ventas correspondiente.

La necesidad de tramitar y aprobar una prestación adicional de obra se inicia con la correspondiente anotación en el cuaderno de obra, ya sea por el contratista o el supervisor, la cual deberá realizarse con treinta (30) días de anticipación a la ejecución. Dentro de los diez (10) días siguientes de la anotación en el cuaderno de obra, el contratista deberá presentar al supervisor o inspector el presupuesto adicional de obra, el cual deberá remitirlo a la Entidad en un plazo de diez (10) días. La Entidad cuenta con diez (10) días para emitir la resolución aprobatoria. La demora de la Entidad en emitir la resolución en los plazos señalados que autorice las prestaciones adicionales de obra podrá ser causal de ampliación de plazo.



Presidencia



El pago de los presupuestos adicionales aprobados se realiza mediante valorizaciones adicionales.

Cuando se apruebe la prestación adicional de obras, el contratista estará obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento".



Que, como se aprecia, uno de los requisitos para la ejecución directa de prestaciones adicionales de obra es que sus montos, restándole los "presupuestos deductivos vinculados", no superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. En este punto, es importante indicar que los términos "reducción" y "deductivo" implican conceptos distintos. Así, la reducción es la ejecución de menores prestaciones de obra, mientras que el deductivo es la valoración económica de las menores prestaciones de obra, constituyendo deducciones en el presupuesto o costo de la obra.

Que, el Numeral 11 de la Directiva N° 002-2010-CG/OEA "Control Previo Externo de las Prestaciones Adicionales de Obra", aprobado por Resolución de Contraloría N° 196-2010-CG, dispone, que la Prestación Adicional de Obra debe contener entre otros: **Opinión favorable del proyectista sobre las modificaciones de su proyecto; Certificación de crédito presupuestario asignado para el pago del presupuesto adicional de obra solicitado.**



Que, el Art. 196 del Reglamento de la Ley de Contrataciones establece que:

Artículo 196.- Consultas sobre ocurrencias en la obra

Las consultas se formulan en el cuaderno de obra y se dirigen al inspector o supervisor, según corresponda.

Las consultas cuando por su naturaleza, en opinión del inspector o supervisor, no requieran de la opinión del proyectista, serán absueltas por éstos dentro del plazo máximo de cinco (5) días siguientes de anotadas las mismas. Vencido el plazo anterior y de no ser absueltas, el contratista dentro de los dos (2) días siguientes acudirá a la Entidad, la cual deberá resolverlas en un plazo máximo de cinco (5) días, contados desde el día siguiente de la recepción de la comunicación del contratista.

Las consultas cuando por su naturaleza, en opinión del inspector o supervisor, requieran de la opinión del proyectista serán elevadas por éstos a la Entidad dentro del plazo máximo de cuatro (4) días siguientes de anotadas, correspondiendo a ésta en coordinación con el proyectista absolver la consulta dentro del plazo máximo de quince (15) días siguientes de la comunicación del inspector o supervisor.

Para este efecto, los proyectistas establecerán en sus respectivas propuestas para los contratos de diseño de la obra original, el compromiso de atender consultas en el plazo que establezcan las Bases.

En caso no hubiese respuesta del proyectista en el plazo máximo fijado en el párrafo anterior, la Entidad deberá dar instrucciones al contratista a través del inspector o supervisor, sin perjuicio de las acciones que se adopten contra el proyectista, por la falta de absolución de la misma.

Si, en ambos casos, vencidos los plazos, no se absuelve la consulta, el contratista tendrá derecho a solicitar ampliación de plazo contractual por el tiempo correspondiente a la demora. Esta demora se computará sólo a partir de la fecha en que la no ejecución de los trabajos materia de la consulta empieza a afectar la ruta crítica del programa de ejecución de la obra.

Que, en virtud de los artículos citados solo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con la sustentación favorable del área usuaria de la contratación y se cuente con la



Presidencia



Certificación de Crédito Presupuestario y se tenga la opinión favorable del proyectista sobre las modificaciones de su proyecto.

Que, se determina de los informes técnicos remitidos por el Inspector de Obra, Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras, que el Adicional de Obra N° 01 ha sido sustentada de manera favorable para su aprobación, se cuenta con la Certificación de Crédito Presupuestario, autorizado por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial así como con la aprobación del Proyectista por lo que, tendría que aprobarse.



Que, el artículo 207° del Reglamento citado, señala que la necesidad de tramitar y aprobar una Prestación Adicional de Obra se inicia con la anotación en el Cuaderno de Obra, y dentro del plazo de diez (10) días siguientes de la última anotación el Contratista deberá presentar al Supervisor el Presupuesto Adicional de Obra, quien deberá remitirlo a la Entidad en un plazo de diez (10) días.



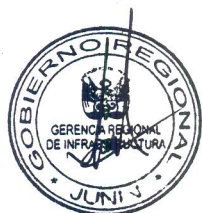
Que, conforme fluye de los actuados descritos, y de las copias de los Asientos del Cuaderno de Obra adjuntos al presente, la última anotación se ha efectuado en el Asiento N° 192 de fecha 16 de marzo del 2013, contando con un plazo de diez (10) días el Residente para remitirlo al Inspector de Obra el mismo que lo ha presentado el día 26 de marzo del 2013, hechos que implican el cumplimiento de los procedimientos regulados por el artículo citado.



Que, efectuada la deducción del Presupuesto Adicional de Obra N° 02 y el Presupuesto Deductivo Vinculado de Obra N° 02 se obtiene una diferencia del Adicional de Obra por **S/. 22,282.82 incluido IGV**, equivalente a un porcentaje de incidencia igual a 0.30% del monto del contrato original; en consecuencia, las prestaciones adicionales no superan el límite del quince por ciento (15%) del monto total del contrato original previsto por la norma citada precedentemente. Los precios se ejecutaran de acuerdo al Acta de Pactación de Precios Unitarios suscrito por el Residente y Supervisor de Obra de fecha 08 de marzo del 2013.



Que, de acuerdo al análisis efectuado, las prestaciones adicionales de obra se originan por omisiones y deficiencias en la formulación del Expediente Técnico de la Obra, conforme a lo previsto por el numeral 5) de la Directiva N° 002-2010-CG/OEA, "Control Previo Externo de las Prestaciones Adicionales de Obra".



Por consiguiente, estando cautelado su viabilidad por la Cláusula Segunda del Contrato de Ejecución de Obra N° 919-2012-GRJ/ORAF de fecha 12 de octubre del 2012 y de acuerdo a la Directiva N° 002-2010-CG/OEA "Control Previo Externo de las Prestaciones Adicionales de Obra", aprobado por la Resolución de Contraloría N° 196-2010-CG, en concordancia con la Ley de Contrataciones del Estado artículo 41°, y el artículo 207° del Reglamento, es factible aprobar la Prestación Adicional de Obra N° 02 y el Presupuesto Deductivo Vinculado de Obra N° 02.

COPIA DE LA CERTIFICACIÓN DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO
N° 001-2013-GRJ/OP/CP
FECHA: 26/03/2013
LUGAR: JIJONA, JUNÍN



Con la visación del Gerente Regional de Infraestructura, Gerente General Regional y Directora de la Oficina Regional de Asesoría Jurídica;

De conformidad con las facultades y atribuciones dispuestas por la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias, y el Decreto Legislativo N° 1017, Ley de Contrataciones del Estado;



SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR, la Prestación Adicional de Obra N° 02 por el monto de **S/. 40,384.85 (cuarenta mil trescientos ochenta y cuatro con 85/100)** incluido IGV presentado por el CONSORCIO SANTA LUCIA para la ejecución de la Obra: **“Construcción e Implementación del Lugar de la Memoria de la Región Junín, Chilca- Huancayo – Junín”** por los fundamentos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.



ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 02 por el monto de **S/. 18, 102.02 (dieciocho mil ciento dos con 02/100 nuevos soles)** incluido IGV presentado por el CONSORCIO SANTA LUCIA para la ejecución de la Obra: **“Construcción e Implementación del Lugar de la Memoria de la Región Junín, Chilca- Huancayo – Junín”** por los fundamentos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.



ARTICULO TERCERO.- DETERMINAR, la diferencia del Presupuesto Adicional de Obra N° 02 por el monto de **S/. 22,282.82** incluido IGV (veintidós mil doscientos ochenta y dos con 82/100 nuevos soles) equivalente a un porcentaje de incidencia igual a 0.30 % del monto del contrato original por los fundamentos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFICAR, la presente Resolución al contratista CONSORCIO SANTA LUCIA, a la Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Oficina Regional de Administración y Finanzas, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y Órganos Competentes del Gobierno Regional Junín.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.




DR. VLADIMIR ROY CERRÓN ROJAS
PRESIDENTE
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Usted para su conocimiento y fines pertinentes.
Huancayo,
23 ABR. 2013


Lic. Janet Villalobos Romo
(e) Directora Regional de Comunicaciones