



“AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO”

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 162 - 2017-GRJ/GRI

Huancayo, 10 ABR 2017

EL GERENTE DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

VISTO:

La Carta N°053-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de Fecha 31/03/2017, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras CPC. MAGDALENA ROMERO CABRERA, remite el expediente de Liquidación Técnico de contrato de Obra, para su aprobación mediante Acto Resolutivo previa verificación correspondiente a la Obra: **“INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION ,INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO,DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN”,CON CODIGO SNIP N°267306.**

El Informe Técnico N° 122-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 31/03/2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, ING. VICTOR RAUL DUEÑAS CAPCHA da la conformidad del expediente de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite para su aprobación mediante Acto Resolutivo.

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Art. 194 de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico.

Que, mediante el CONTRATO N°343-2015-GRJ/GGR, de fecha 10/11/2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **“INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION ,INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO,DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN”,CON CODIGO SNIP N°267306,** de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO “GOLONDRINAS”,** conformado por la **EMPRESA INVERSIONES E INMOBILIARIA BISONTE NEGRO ,EMPRESA INDIVISUAL DE RESPONSABILIDA LIMITADA (con porcentaje de participación de 20%)** y la **Empresa CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA (con porcentaje de participación de 80%),** debidamente representado por el Sr. **LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA,** por el monto

G. R. I.	
REG. N°	2016992
EXP. N°	1375237



contractual de S/.1,635,153.23 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios.

Que, según Acta de Recepción de Obra (en base a la RGRI N°215-2016-GRJ/GRI, de fecha 06/09/2016), conformado por los siguientes: Por la Entidad; Presidente: ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA (Ex Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras), Miembro: ING. HUGO VILCAHUAMAN TADEO (Coordinador de Obra), Miembro: ING. JUAN CARLOS SALIRROSAS EUSTAQUIO (Supervisor de Obra); por el Contratista; CONSORCIO GOLONDRINAS representado por el Sr. LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA (Representante Común) y el ARQ. ALGEN CAMAYO MUNGUÍA (Residente de Obra); la comisión recepcionó la obra el 11/10/2016.

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 138-2012-EF (en adelante el Reglamento), en el artículo 211°.- Liquidación del Contrato de Obra, establece: *...“El contratista presentara la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificara el contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguiente.*

Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificara la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedara consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, esta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación, de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior.

En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje.

Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicara con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados, mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practicara con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación.

No se procederá a la Liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver”.





Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 50° de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones con el Estado, establece el Plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 7 años.

Que, la entidad, Gobierno Regional de Junín a través de Gerencia Regional de Infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó "INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION ,INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN", CON CODIGO SNIP N°267306.

Que, en conformidad a la Carta N° 053-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de Fecha 31/03/2017, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, remite la liquidación Técnica de Contrato de Obra: "INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION ,INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN", CON CODIGO SNIP N°267306, el mismo que fue presentado por REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO "GOLONDRINAS", Sr. LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA, y evaluado por la entidad por el Supervisor de Obra ING. JUAN CARLOS SALIRROSAS EUSTAQUIO CIP N°83660 y el ING. MARCO ANTONIO RAMON TACURI CIP N°145018, los mismos con el resumen y cálculo de liquidación siguientes:

ANTECEDENTES

El contratista "CONSORCIO GOLONDRINA" suscribió el contrato con el Gobierno Regional Junín para la ejecución de la obra: "INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO, REGION JUNIN", por el monto de S/ 1'635,153.23 (Un millón Seiscientos Treinta y Cinco con 23/100 soles) incluido IGV, donde los costos son vigentes al mes de junio de 2015, siendo el plazo de ejecución de 180 días calendario.

El sistema de contratación es A SUMA ALZADA, donde el valor referencial es igual al valor contratado, en consecuencia, el factor de relación es 1,00000.

La liquidación del contrato de obra fue presentada por el contratista ejecutor de obra a la Entidad requiriéndose el pronunciamiento de la Supervisión de Obra Consorcio Supervisión Chanchamayo".

El contratista ejecutor de la obra "CONSORCIO GOLONDRINA" en su liquidación presentada solicita saldo a su favor de S/ 8,000.00.

Además, el contratista se le realizó retención de garantía de S/. 125,252.74 (Ciento veinticinco mil doscientos cincuenta y dos con 74/100 Soles) lo cual es inferior al 10% estipulado en el contrato.

ANÁLISIS

El inicio de la obra se ha dado el 7 de diciembre de 2015, siendo la fecha de término de la obra el 3 de junio de 2016.

Es de señalar que, el plazo de ejecución de obra es de 180 días calendario, indicando el término del plazo el día 3 de junio del 2016.





Es de señalar que, no existen adicionales de obra aprobado mediante acto resolutivo.

La recepción de la obra se ha dado el 15 de octubre de 2016, en consecuencia, a partir del día siguiente se computa el plazo para la elaboración y presentación de la liquidación del contrato de obra en fiel cumplimiento del Artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es de señalar que, en cumplimiento al Artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el contratista ha presentado fuera del plazo la liquidación (21 de diciembre del 2016) del contrato de obra a la supervisión y asimismo se requiere el pronunciamiento y evaluación del supervisor de obra "Consortio Supervisión Chanchamayo".

Sin otro en particular me despido de usted.

Al respecto es de señalar que, la OPINIÓN N° 104-2013/DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE) hace mención lo siguiente: 3.7 En el procedimiento de liquidación de un contrato de obra solo intervienen el contratista y la Entidad, no estando facultados el residente ni la supervisión para presentar y/o recibir la liquidación del contrato de obra elaborada por alguna de las partes.

Como se observa, el procedimiento de liquidación del contrato de obra es exclusivamente entre Contratista y Entidad, donde no interviene el inspector de obra o supervisor de obra.

De acuerdo al párrafo precedente, el proceso de liquidación y las notificaciones son entre Entidad y contratista ejecutor de obra de forma exclusiva.

Es de señalar que, el contratista ejecutor de la obra en su liquidación presentada mediante la CARTA N° 75-2016/CG-HYO de fecha de recepción por la entidad 21 de Diciembre de 2016, solicita el pago a su favor por reajuste de valorizaciones con fórmula polinómica de S/. 8,000.00 (Ocho mil con 00/100 soles) incluido IGV Y por Saldo de Valorizaciones por S/. 163,515.30 (Ciento sesenta y tres mil Quinientos Quince con 30/100 Soles) totalizando S/. 171,515.30.

La fecha máxima para presentar la liquidación según RLCE es el 14 de diciembre del 2016 por lo que la entidad elaborará la liquidación técnica, el costo será asumido por el contratista.

Se indica que al contratista se le realizo retención de garantía por fiel cumplimiento de S/.125,252.74 (Ciento veinticinco mil doscientos cincuenta y dos con 74/100 Soles) lo cual es inferior al 10% estipulado en el contrato Con CARTA N° 03-2016-L.O./MART se requiere la revisión y/o aprobación del supervisor de obra.

La supervisión de la obra se ha manifestado con relación a la liquidación del contratista mediante CARTA N° 001-2017-CSCH (presenta informe de Jefe de Supervisión) de fecha de recepción por la Entidad 18 de enero de 2017 "aprobando y dando conformidad a la liquidación y trámite correspondiente"

Con relación al reajuste de precios por aplicación de la fórmula polinómica de parte del contratista se encuentra correcto.

Al respecto la elaboración de la liquidación del contrato de obra elaborada por el suscrito es como sigue a continuación:





LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

OBRA	INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO, REGION JUNIN
CONTRATO	N° 343 – 2015 – GRJ /GGR
SISTEMA DE CONTRATACION	SUMA ALZADA
VALOR CONTRATADO	S/. 1,635,153.23
FECHA DE PRESUPUESTO BASE	jun-15
FECHA DE INICIO DE OBRA	07-dic-15
PLAZO DE EJECUCION	180 DIAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO
FECHA DE TERMINO DE OBRA	03-jun-16
RECEPCION DE OBRA	15-oct-16
CONTRATISTA EJECUTOR	CONSORCIO GOLONDRINAS
REPRESENTANTE LEGAL	SR LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. ANGEL CAMAYO MUNGUIA
SUPERVISOR DE OBRA:	ING. JUAN CARLOS SALIRROSAS EUSTAQUIO
LIQUIDADOR TECNICO	ING. MARCO ANTONIO RAMON TACURI



I. VALORIZACION

01.01.00

AUTORIZADO:

Sub total contrato principal de obra	S/. 1,385,723.05
<u>Sub presupuesto total</u>	S/. 1,385,723.05
Reajuste de obra principal	S/. 6,779.66
<u>Reajuste total</u>	S/. 6,779.66



IGV contrato principal	S/. 250,650.48
<u>IGV total</u>	S/. 250,650.48
<u>Monto total de presupuesto</u>	S/. 1,643,153.19
MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	S/. 1,643,153.19

01.02.00

PAGADO:

Sub total contrato principal de obra	S/. 1,247,150.75
<u>Sub presupuesto total</u>	S/. 1,247,150.75
Reajuste de obra principal	S/. 0.00
<u>Reajuste total</u>	S/. 0.00
IGV contrato principal	S/. 224,487.14
<u>IGV total</u>	S/. 224,487.14
<u>Monto total pagado</u>	S/. 1,471,637.89
MONTO TOTAL PAGADO	S/. 1,471,637.89

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV: (CONTRATO PRINCIPAL)

S/. 171,515.30

II. ADELANTOS Y AMORTIZACIONES

02.01.00

OTORGADOS:

Efectivo	S/. 327,030.65
Materiales	S/. 554,289.23

02.02.00

AMORTIZADOS:

Efectivo	S/. 327,030.65
Materiales	S/. 554,289.23



02.03.00	SALDO POR AMORTIZAR:	
	En Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.04.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00

III. MULTA Y/O PENALIDAD

03.01.00	AUTORIZADO	
	Por retraso en culminación de Obra (Art. 165 RLCAE)	S/. 0.00
03.02.00	DESCONTADO	
	Por retraso en culminación de Obra	S/. 0.00
03.03.00	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/. 0.00

IV. RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS

04.01.00	AUTORIZADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.02.00	PAGADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00

V. MAYORES GASTOS GENERALES

05.01.00	AUTORIZADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.02.00	PAGADO	





05.03.00 MAYORES GASTOS GENERALES
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA
- En Efectivo S/. 0.00

VI. ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

06.01.00 AUTORIZADO
ARTICULO 211 RLCE S/. 8,000.00
06.02.00 PAGADO
ARTICULO 211 RLCE S/. 0.00
06.03.00 SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD
- En Efectivo S/. 8,000.00



RESUMEN DE SALDOS			
ITEM	CONCEPTO	A FAVOR DEL CONTRATISTA	A FAVOR DE LA ENTIDAD
I.	VALORIZACION	S/. 171,515.30	S/. 0.00
II.	ADELANTOS	S/. 0.00	S/. 0.00
III.	MULTA Y/O PENALIDAD	S/. 0.00	S/. 0.00
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	S/. 0.00	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	S/. 0.00	S/. 8,000.00
	TOTAL S/.	S/. 171,515.30	S/. 8,000.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD Y/O CONTRATISTA			
Saldo a favor del contratista		S/. 163,515.30	





RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA:				
	DESCRIPCIÓN	MONTO SIN IGV	IGV	TOTAL
AUTORIZADO				
	Del Contrato de Obra (1)	S/. 1,385,723.05	249,430.14	1,635,153.19
	Reajustes del Contrato de obra (2)	S/. 6,779.66	1,220.34	8,000.00
(A) COSTO REAL DE OBRA (1+2)				<u>1,643,153.18</u>
PAGADO				
	Monto total pagado (3)	S/. 1,247,150.75	224,487.14	1,471,637.89
	Reajustes del Contrato de obra (4)	S/. 0.00	-	0.00
(B) MONTO TOTAL PAGADO (3+4)				<u>1,471,637.89</u>
SALDO POR AMORTIZAR				
	ADELANTO DIRECTO	S/. 0.00	-	S/. 0.00
	ADELANTO DE MATERIALES	S/. 0.00	-	S/. 0.00
(C) MONTO TOTAL PAGADO (5+6)				<u>S/. 0.00</u>
(A-B-C) SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO PRINCIPAL				<u>S/. 171,515.30</u>
MULTA Y/O PENALIDAD				
	Por retraso en culminación de Obra (Art. 165 RLCAE)	S/. 0.00	-	0.00
	laboración de liquidación de contrato de obra	S/. 6,779.66	1,220.34	8,000.00
(D) SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD POR PENALIDAD				<u>8,000.00</u>
A-B-C)-(D) SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				<u>163,515.30</u>

DESCRIPCIÓN	MONTO
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO PRINCIPAL	<u>S/. 171,515.30</u>



SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	S/. 8,000.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DESPUÉS DE LAS DEDUCCIONES	<u>S/. 163,515.30</u>

Es de manifestar que, el contratista ejecutor de la obra no ha cumplido con presentar a la Entidad la liquidación del contrato de obra en el plazo que señala el Artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se elabora el presente dentro de los plazos establecidos en el R.L.C.E. De acuerdo al resumen de la liquidación del contrato de obra se cuenta con saldo a favor del contratista ejecutor de la obra "CONSORCIO GURU" por el valor de S/ 163,515.30 (Ciento sesenta y tres mil Quinientos trece con 30/100 soles) IGV. Producto de saldo por pagar de contrato de obra (Valorización N°4)



CONCLUSIONES

1. El saldo a favor del contratista es el valor de S/ 163,515.30 (Ciento sesenta y tres mil Quinientos trece con 30/100 soles) inc. IGV. Producto de saldo por pagar de contrato de obra (Valorización N°4).
2. El monto total de inversión de obra es el valor de S/. S/. 1, 635,153.19 (Un millón seiscientos treinta y cinco mil ciento cincuenta y tres con 19/100 soles) incluido IGV.
3. No existe adicional de obra autorizada.
4. Se otorgó adelantos de Materiales por S/. 654,061.29 Inc. IGV.
5. Se otorgó adelantos Directo por S/. 327,030.65 Inc. IGV.
6. La recepción de la obra se ha dado el 15 de octubre de 2016.
7. Se presenta la liquidación técnica financiera aprobada.
8. Se recomienda derivar la presente a funcionario autorizado para realizar la resolución de liquidación de contrato de obra.
9. Se recomienda realizar la devolución de garantía de fiel cumplimiento de S/. 125,252.74 (Ciento veinticinco mil doscientos cincuenta y dos con 74/100 Soles)



Que, de conformidad al Informe Técnico N° 122-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 31 de Marzo del 2017, emitido por el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Junín, Ing. Víctor Raúl Dueñas Capcha; **EMITE LA CONFORMIDAD DEL EXPEDIENTE DE LIQUIDACIÓN TÉCNICO DE CONTRATO DE OBRA** denominada: "INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E N° 938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO, REGIÓN JUNÍN", aprobando el costo real del contrato de obra por la suma de S/1,643,153.18 (un millón seiscientos cuarenta y tres mil ciento cincuenta y tres con 18/100 soles) incluido IGV, incluido el saldo a favor del contratista por el monto de S/171,515.30 incluido IGV dentro de los cuales está el saldo a favor de la Entidad por la Liquidación de Contrato de Obra a cargo del contratista según el art. 211 del RLCE, por el monto



de S/. 8,000.00, por lo tanto el Saldo real a favor del Contratista es de S/. 163,515.30 Soles incluido IGV.

<u>saldo a favor del contratista</u>	S/171,515.30 Soles
Saldo a favor de la Entidad (Por la Liquidación de Contrato de obra a cargo del contratista según el ART. 211 del RLCE.)	S/8,000.00 Soles
SALDO REAL AL CONTRATISTA	S/ 163,515.30 Soles

Que, estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y contando con las visaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura y Dirección Regional de Asesoría Jurídica, en uso de sus facultades y atribuciones conferidas por el artículo 21° de la Ley N°27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;

Que, por el principio de desconcentración consagrado por el Art. 74° de la Ley 27444 Art. 74° NUMERAL 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR LA LIQUIDACIÓN TÉCNICO DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA N° 343-2015-GRJ/GGR, de fecha 10/11/2015 denominada: "INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION ,INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN",CON CODIGO SNIP N°267306, Contrato que suscribe de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la Empresa **CONSORCIO GOLONDRINAS", conformado por la EMPRESA INVERSIONES E INMOBILIARIA BISONTE NEGRO ,EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDA LIMITADA (con porcentaje de participación de 20%) y la Empresa CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA (con porcentaje de participación de 80%), debidamente representado por el **Sr. LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA**, por el monto contractual de S/.1,635,153.23 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios; finalmente siendo el **costo real del Contrato de Obra S/1,643,153.18 (UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES CON 18/100 SOLES) INCLUIDO IGV.** Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.**

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración y Finanzas, a realizar las acciones pertinentes con el fin de efectuar el pago de saldo a favor del Contratista por el monto total de **S/171,515.30 (CIENTO**



SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS QUINCE CON 30/100 Soles) INCLUIDO IGV. Con las deducciones siguientes:

saldo a favor del contratista	S/171,515.30 Soles
Saldo a favor de la Entidad por la Liquidación de Contrato de obra a cargo del contratista según el ART. 211 del RLCE.	S/8,000.00 Soles
SALDO REAL AL CONTRATISTA	S/ 163,515.30 Soles

Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO.- RESPONSABILIDAD de la veracidad de la Liquidación Técnico del contrato de Obra será por parte del Contratista el **CONSORCIO "GOLONDRINAS"**, debidamente representado por el **Sr. LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA** su **RESIDENTE DE OBRA ARQ. ANGEL CAMAYO MUNGUIA CAP N°11056** y por la entidad el **SUPERVISOR DE OBRA ING. JUAN CARLOS SALIRROSAS EUSTAQUIO CIP N°83660**, como al Evaluador Técnico el **ING. MARCO ANTONIO RAMON TACURI CIP N°145018**.

ARTICULO CUARTO.-RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: **INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION, INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN**", CON CODIGO SNIP N°267306, a los Profesionales siguientes:

CONTRATISTA EJECUTOR : **CONSORCIO "GOLONDRINAS"**, conformado por la EMPRESA INVERSIONES E INMOBILIARIA BISONTE NEGRO, EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDA LIMITADA y la Empresa CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, debidamente representado por el **Sr. LUIS ALBERTO ALVAREZ MEZA**
RESIDENTE DE OBRA : **ARQ. ANGEL CAMAYO MUNGUIA CAP N°11056**
SUPERVISOR DE OBRA : **ING. JUAN CARLOS SALIRROSAS EUSTAQUIO CIP N°83660**

Así como la Comisión de Recepción de Obra por las posibles omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente el expediente y ejecución de obra.

ARTICULO QUINTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables), con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.



ARTICULO SEXTO.- Derivar el Expediente Original de Liquidación Técnica del contrato de obra: "INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACION, INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N°938 GOLONDRINAS EN EL CENTRO POBLADO HUACAMAYO, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-REGION-JUNIN", CON CODIGO SNIP N°267306, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.



REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNIN



GOBIERNO REGIONAL JUNIN
Lo que transcribo a Ud. para su
conocimiento y fines pertinentes

HYO. 12 ABR. 2017

Abog. A. Antonieta Vidalon Robles
SECRETARIA GENERAL