



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Nº 161 - 2017 - GRJ/GRI

Huancayo, 10 ABR 2017

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN

VISTO:

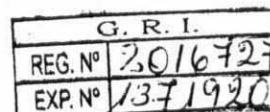
La CARTA Nº 058-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 06 de abril del año 2017, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras CPC. MAGDALENA ROMERO CABRERA, remite el expediente de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, para su aprobación mediante Acto Resolutivo previa verificación correspondiente a la Obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. Nº 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**.

El INFORME TÉCNICO Nº 135-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 07 de abril del año 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA da la conformidad de expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite para su aprobación mediante Acto Resolutivo, y

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Artículo 194º de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Nº 27867 - Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico;

Que, mediante el CONTRATO Nº 394-2015-GRJ/GGR, de fecha 07 de diciembre del año 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. Nº 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI**, conformado por las Empresas (EL GRUPO AMB S.A.C., Y EMPRESA FRAN &





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

CHESCA INVERSIONES E.I.R.L.), debidamente representado por el Sr. **CORDOVA HUAMAN EDWIN FRANCISCO**, por el monto contractual de S/. 2,061,943.48 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios;

Que, según Acta de Recepción de Obra (en base a la **Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 294-2016-GRJ/GRI, de fecha 12 de Octubre del año 2016**), conformado por los siguientes: Presidente: ING. JULIO BUYU NAKANDAKARE SANTANA (Ex Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras), Secretario: ING. ENRIQUE CAMAYO CUEVA (Inspector de Obra), Miembro: ARQ. JORGE ORDOÑEZ FLORES (Personal de Planta de la SGSLO); por el Contratista CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI debidamente representado por el Sr. CORDOVA HUAMAN EDWIN FRANCISCO, el Residente de Obra ING. OSMAR ROBERT REYES CORDOVA; la comisión recepcionó la obra el 01 de noviembre del 2016;

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 138-2012-EF (en adelante el Reglamento), en el artículo 211°.- Liquidación del Contrato de Obra, establece:



...*"El contratista presentara la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificara el contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguiente.*

Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificara la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedara consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, esta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación, de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicara con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados, mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practicara con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación.

No se procederá a la Liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver".





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 50° de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones con el Estado, establece el Plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 7 años;

Que, la entidad Gobierno Regional de Junín a través de Gerencia Regional de Infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**;

Que, en conformidad a la CARTA N° 058-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 06 de abril del año 2017, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, remite la Liquidación Técnica de Contrato de Obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, el mismo que fue presentado por el representante legal común **Sr. CORDOVA HUAMAN EDWIN FRANCISCO** del **CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI**, por la entidad evaluado por el Inspector de Obra **ING. ENRIQUE CAMAYO CUEVA CIP N° 84467** y el **ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO CIP N°133980** (Evaluador Técnico) el mismo con el resumen y cálculo de liquidación siguientes:



ANTECEDENTES

Mediante RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N° 1512015-G.R.-JUNIN/GRI, de fecha 21 de mayo de 2015 se aprobó el expediente técnico de la obra por el valor de S/ 2 061 943,48 (Dos millones sesenta y un mil novecientos cuarenta y tres con 48/100 soles) donde los precios son vigentes al mes de mayo de 2015.

Es de señalar que, el monto señalado en la resolución del párrafo precedente corresponde a la ejecución de obra.

El contratista "CONTRATISTA BAJO SHANKI" suscribió el contrato con el Gobierno Regional Junín para la ejecución de la obra: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N° 1765 EN EL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", por el monto de S/ 2 061 943,48 (Dos millones sesenta y un mil novecientos cuarenta y tres con 48/100 soles) donde los precios son vigentes al mes de mayo de 2015, siendo el plazo de ejecución de obra 180 días calendario.

El sistema de contratación es A SUMA ALZADA, donde el valor contratado es igual al valor referencial, en consecuencia el factor de relación es 1,00000.

La liquidación del contrato de obra fue presentada por el contratista ejecutor de la obra a la Entidad, donde esta Entidad ha puesto de conocimiento al inspector para su pronunciamiento respectivo.

El contratista ejecutor de la obra "CONTRATISTA BAJO SHANKI" en su liquidación presentada ha solicitado el saldo a su favor por el valor de S/ 690 800,45 (Seiscientos noventa mil ochocientos con 45/100 soles) incluido IGV.

Además, el contratista ha presentado carta fianza garantizando el fiel cumplimiento de la obra de acuerdo a su contrato suscrito.

ANÁLISIS

El inicio de la obra se ha dado el 22 de diciembre de 2015, siendo la fecha de término de la obra el 07 de octubre de 2016; sin embargo el contratista ha culminado la obra el 01 de octubre de 2016.

Es de señalar que, el plazo de ejecución incluye la ampliación de plazo N° 01 y 02 aprobado mediante acto resolutivo y las ampliaciones de plazo N° 03, 04, 05 y 06 aprobado mediante conciliación.





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

Con el objetivo de constatar la fecha de inicio de obra se ha revisado en el cuaderno de obra asiento N° 01 de fecha 22/12/2015, donde el residente de la obra menciona lo siguiente:

"...la residencia procede a dar inicio a las labores de ejecución de obra..."

Asimismo la supervisión de la obra se ha pronunciado con relación a la fecha de inicio de obra como se aprecia en el asiento N° 02 de fecha 22-12-2015 como sigue:

"...El inicio del plazo de ejecución de obra queda establecido el 22 de diciembre de 2015..."

Con relación a la fecha de término de la obra, el residente de la obra en el asiento N° 340 de fecha 01 de octubre 2016 del cuaderno de obra comunica como sigue

"...se comunica al inspector que la obra ha sido culminada teniendo un avance físico ejecutado acumulado del 100%..."

El inspector de la obra ha afirmado lo comunicado por el residente de la obra en el asiento N° 341 de fecha 01 de octubre de 2016 como sigue:

"...se procedió a la verificación total de las partidas ejecutadas, el cual sea culminado al 100%..."

Es de señalar que, no ha existido adicional de obra y deductivo de obra aprobado mediante acto resolutivo.

Es de señalar que, si existe ampliación de plazo autorizadas vía acto resolutivo, siendo como sigue:

- Resolución Gerencial General Regional N° 148-2016-GRJ/GGR de fecha 27 de mayo de 2016, aprueba ampliación de plazo N° 01 por 21 días calendario.
- Resolución Gerencial General Regional N° 235-2016-GRJ/GGR de fecha 08 de agosto de 2016, aprueba ampliación de plazo N° 02 por 30 días calendario.
- Acta de conciliación con acuerdo total, ACTA N° 104-2016-CCD, EXP. 0102-2016-CCD, se acuerda aprobar la ampliación de plazo N° 03 por 15 días calendarios.
- Acta de conciliación con acuerdo total, ACTA N° 129-2016-CCD, EXP. 113-2016-CCD, se acuerda aprobar la ampliación de plazo N° 04 por 15 días calendarios.
- Acta de conciliación con acuerdo total, ACTA N° 130-2016-CCD, EXP. 118-2016-CCD, se acuerda aprobar la ampliación de plazo N° 05 por 15 días calendarios.
- Acta de conciliación con acuerdo total, ACTA N° 131-2016-CCD, EXP. 124-2016-CCD, se acuerda aprobar la ampliación de plazo N° 06 por 15 días calendarios.

Es de señalar que, el acta de conciliación se ha realizado en el centro de conciliación "DIÁLOGOS", ubicado en Jr. Cuzco N° 160 Int. 02.

La recepción de la obra se ha dado el **01 de noviembre de 2016**, en consecuencia a partir del día siguiente se computa el plazo para la elaboración y presentación de la liquidación del contrato de obra en fiel cumplimiento del Artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es de señalar que, el contratista ha presentado a la Entidad la liquidación del contrato de obra mediante **CARTA N° 040-2016-CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI**, con fecha de recepción por la Entidad el **29 de diciembre de 2016**, solicitando como saldo a su favor el valor de S/ 690 800,45 (Seiscientos noventa mil ochocientos con 45/100 soles) incluido IGV.

El inspector de la obra se ha pronunciado con relación a la liquidación del contrato de obra donde manifiesta mediante **INFORME TÉCNICO N° 003-2017-ECC** de fecha de presentación a la Entidad el **16 de enero de 2017** manifestando su conformidad a la liquidación del contrato de obra donde manifiesta como saldo a favor del contratista el valor de **S/ 52 470,83 (Cincuenta y dos mil cuatrocientos setenta con 83/100 soles) incluido IGV.**

Es de señalar que, el Coordinador de obra es el inspector de la obra, en consecuencia se entiende que su pronunciamiento es lo mismo.

El suscrito ha revisado la liquidación del contratista, donde se ha podido observar errores numéricos en el cálculo de su liquidación.

Es de señalar que, durante la evaluación a la liquidación del contratista no ha existido resolución que aprueba el adicional de obra y deductivos de obra, sin embargo si existe ampliaciones de plazo como ya se ha mencionado de forma abundante en el presente informe.

Es preciso mencionar que, la entrega de la liquidación del contrato de obra por parte del contratista a la Entidad se ha realizado dentro del plazo de ejecución de obra, en consecuencia no existe penalidad al contratista ejecutor de la obra por demora en entrega de la liquidación del contrato de obra.

Al respecto es de señalar que, la **OPINIÓN N° 104-2013/DTN** del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE) hace mención lo siguiente:

3.7 En el procedimiento de liquidación de un contrato de obra solo intervienen el contratista y la Entidad, no estando facultados el residente ni la supervisión para presentar y/o recibir la liquidación del contrato de obra elaborada por alguna de las partes.





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

Como se observa, el procedimiento de liquidación del contrato de obra es exclusivamente entre Contratista y Entidad, donde no interviene el inspector de obra o supervisor de obra.

Es de señalar que, el contratista ejecutor de la obra en su liquidación presentada mediante **CARTA N° 040-2016-CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI**, con fecha de recepción por la Entidad el **29 de diciembre de 2016**, solicita como saldo a su favor el valor de S/ 690 800,45 (Seiscientos noventa mil ochocientos con 45/100 soles) incluido IGV.

El Inspector de la obra se ha manifestado con relación a la liquidación del contratista mediante **INFORME TÉCNICO N° 003-2017-ECC** de fecha de presentación a la Entidad el **16 de enero de 2017** manifestando su conformidad a la liquidación del contrato de obra donde manifiesta como saldo a favor del contratista el valor de **S/ 52 470,83 (Cincuenta y dos mil cuatrocientos setenta con 83/100 soles) incluido IGV.**

Es de reiterar que, el inspector de la obra ha realizado la evaluación técnica que realmente corresponde al contratista como se aprecia en sus cálculos adjuntos.

Cabe precisar que, el adelanto de materiales se ha otorgado sin tomar en cuenta el cálculo del monto máximo, en consecuencia este hecho ha traído consigo que no se pueda calcular el deductivo al reajuste que no corresponde por el adelanto de materiales, siendo responsables el supervisor de la obra y el coordinador de la obra de ese entonces debido a que han permitido que se otorgue el adelanto vulnerando el DS 011-79 VC, en consecuencia se ha perjudicado económicamente al Estado.

Es de resaltar que, el Inspector de obra ha realizado el cálculo de la deducción al reajuste que no corresponde por el adelanto de materiales con la fórmula de la deducción al reajuste que no corresponde por el adelanto directo, a fin de no verse perjudicado el Estado.

Es de reiterar que, los responsables que han otorgado el adelanto de materiales sin observar el cumplimiento del cálculo del monto máximo son el supervisor de la obra y el coordinador de obra.

De acuerdo al párrafo precedente, el proceso de liquidación y las notificaciones son entre Entidad y contratista ejecutor de obra de forma exclusiva.

Con relación al reajuste de precios por aplicación de la fórmula polinómica, el suscrito ha realizado el cálculo respectivo.

Además, de acuerdo al expediente técnico, la presente obra cuenta con seis (06) fórmulas polinómicas.

Al respecto la evaluación a la liquidación del contrato de obra elaborada por el suscrito es como sigue a continuación:

LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA			
OBRA	"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N° 1765 EN EL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"		
CONTRATO	N° 394-2015-GRJ/GGR	07-dic-15	
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA		
VALOR CONTRATADO	S/. 2,061,943.48		
FECHA DE PRESUPUESTO BASE	may-15		
FECHA DE INICIO DE OBRA	22-dic-15		
PLAZO DE EJECUCION DE OBRA	180 DIAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO		
FECHA DE CULMINACION DE OBRA	18-jun-16		
AMPLIACION DE PLAZO N° 01	19-jun-16	09-jul-16	21 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO N° 02	10-jul-16	08-ago-16	30 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO N° 03	09-ago-16	23-ago-16	15 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO N° 04	24-ago-16	07-sep-16	15 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO N° 05	08-sep-16	22-sep-16	15 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO N° 06	23-sep-16	07-oct-16	15 DIAS CALENDARIO
FECHA DE CULMINACION DE OBRA CONTRACTUAL	07-oct-16		





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

FECHA DE CULMINACION DE OBRA REAL	01-oct-16		
CONTRATISTA EJECUTOR	CONSORCIO "CONTRATISTA BAJO SHANKI" (EL GRUPO AMB SAC, EMPRESA FRAN & CHESCA INVERSIONES EIRL)		
REPRESENTANTE LEGAL	Sr. EDWIN FRANCISCO CORDOVA HUAMAN		
RESIDENTE DE OBRA	ING. EDWIN FRANCISCO CORDOVA HUAMAN	22-dic-15	20-may-15
RESIDENTE DE OBRA	ING. OSMAR ROBERT REYES CORDOVA	21-may-16	01-oct-16
SUPERVISOR DE OBRA	ING. DIDIAR PEREZ HILARIO	22-dic-15	11-ago-16
INSPECTOR DE OBRA	ING. ENRIQUE CAMAYO CUEVA	12-ago-16	01-oct-16
RECEPCION DE OBRA	COMITÉ DE RECEPCION DE OBRA	01-nov-16	01-nov-16
COORDINADOR DE OBRA	ING. ENRIQUE CAMAYO CUEVA		
LIQUIDADOR - EVALUADOR TECNICO	ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO		

I. VALORIZACION

01.01.00	AUTORIZADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1,747,409.73
	Sub presupuesto total	S/. 1,747,409.73
	Reajuste de obra principal	S/. 44,466.80
	Reajuste total	S/. 44,466.80
	IGV contrato principal	S/. 322,537.78
	IGV total	S/. 322,537.78
	Monto total de presupuesto	S/. 2,114,414.31
	MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	S/. 2,114,414.31
01.02.00	PAGADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1,747,409.78
	Sub presupuesto total	S/. 1,747,409.78
	Reajuste de obra principal	S/. 0.00
	Reajuste total	S/. 0.00
	IGV contrato principal	S/. 314,533.75
	IGV total	S/. 314,533.75
	Monto total pagado	S/. 2,061,943.53
	MONTO TOTAL PAGADO	S/. 2,061,943.53
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV: (CONTRATO PRINCIPAL)	S/. 52,470.78

II. ADELANTOS Y AMORTIZACIONES

02.01.00	OTORGADOS:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 412,388.69
02.02.00	AMORTIZADOS:	





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 412,388.69
02.03.00	SALDO POR AMORTIZAR:	
	En Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.04.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00

III. MULTA Y/O PENALIDAD

03.01.00	AUTORIZADO	
	Por retraso en culminación de Obra (Art. 165 RLCAE)	S/. 0.00
03.02.00	DESCONTADO	
	Por retraso en culminación de Obra	S/. 0.00
03.03.00	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/. 0.00

IV. RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS

04.01.00	AUTORIZADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.02.00	PAGADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00

V. MAYORES GASTOS GENERALES

05.01.00	AUTORIZADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.02.00	PAGADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00

VI. ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

06.01.00	AUTORIZADO	
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00
06.02.00	PAGADO	
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00
06.03.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	
	- En Efectivo	S/. 0.00

RESUMEN DE SALDOS





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

ITEM	CONCEPTO	A FAVOR DEL CONTRATISTA	A FAVOR DE LA ENTIDAD
I.	VALORIZACION	S/. 52,470.78	S/. 0.00
II.	ADELANTOS	S/. 0.00	S/. 0.00
III.	MULTA Y/O PENALIDAD	S/. 0.00	S/. 0.00
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	S/. 0.00	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	S/. 0.00	S/. 0.00
TOTAL S/.		S/. 52,470.78	S/. 0.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD Y/O CONTRATISTA			
Saldo a favor del contratista		S/. 52,470.78	

Es de manifestar que, el contratista ejecutor de la obra ha cumplido con presentar la liquidación del contrato de obra a la Entidad en el plazo perentorio que señala el Artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, norma legal vigente a la convocatoria del proceso de selección, asimismo la Entidad ha puesto de conocimiento al inspector de la obra para su pronunciamiento expreso.

De acuerdo al resumen de la liquidación del contrato de obra se cuenta con saldo a favor del contratista "CONTRATISTA BAJO SHANKI" por el valor de **S/ 52 470,78 (Cincuenta y dos mil cuatrocientos setenta con 78/100 soles)** incluido IGV.

CONCLUSIONES

Es de señalar que, no es competencia del suscrito realizar la función de supervisor o inspector de obra.

En cumplimiento al artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde presentar y evaluar la liquidación del contrato de obra después de la recepción de la obra.

El acta de recepción de obra firmada por el comité de recepción de obra de forma unánime muestra que la obra se encuentra terminada y culminada satisfaciendo el interés público.

El acta de recepción de obra es el documento de partida para la presentación y evaluación de la liquidación del contrato de obra.

La competencia del suscrito es evaluar los pagos realizados al contratista ejecutor y los pagos que corresponden de acuerdo al artículo 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se ha determinado en la presente evaluación que no existen saldos a favor de la Entidad.

El saldo a favor del contratista ejecutor de la obra: "CONTRATISTA BAJO SHANKI" es por el valor de **S/ 52 470,78 (Cincuenta y dos mil cuatrocientos setenta con 78/100 soles)** incluido IGV.

El saldo a favor del contratista corresponde al reajuste de precios por aplicación de la fórmula polinómica.

No existen adicionales de obra autorizada vía acto resolutorio.

Existe ampliación de plazo autorizada mediante acto resolutorio.

El adelanto de materiales se ha otorgado sin tomar en cuenta el cálculo del monto máximo, en consecuencia este hecho ha traído consigo que no se pueda calcular el deductivo al reajuste que no corresponde por el adelanto de materiales, siendo responsables el supervisor de la obra y el coordinador de la obra de ese entonces debido a que han permitido que se otorgue el adelanto vulnerando el DS 011-79 VC, en consecuencia se ha perjudicado económicamente al Estado.

Es de resaltar que, el Inspector de obra ha realizado el cálculo de la deducción al reajuste que no corresponde por el adelanto de materiales con la fórmula de la deducción al reajuste que no corresponde por el adelanto directo, a fin de no verse perjudicado el Estado.

Es de reiterar que, los responsables que han otorgado el adelanto de materiales sin observar el cumplimiento del cálculo del monto máximo son el supervisor de la obra y el coordinador de obra de ese entonces.

El suscrito acoge el cálculo realizado por el Inspector de la obra con relación a la deducción al reajuste que no corresponde por el adelanto de materiales.

La recepción de la obra se ha dado el 01 de noviembre de 2016.





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

El monto total de inversión de obra es el valor de **S/. 2 114 414,31** (Dos millones ciento catorce mil cuatrocientos catorce con 31/100 soles) incluido IGV.

CONCLUSIÓN:

Por ende el costo real de contrato de obra es **S/. 2,114,414.31 (DOS MILLONES CIENTO CATORCE MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 31/100 SOLES) INCLUIDO IGV.** Incluido el saldo a favor del contratista **S/. 52,470.78 (CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 78/100 Soles) INCLUIDO IGV.,** según resumen siguiente:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA:				
Nº	DESCRIPCIÓN	MONTO SIN IGV	IGV	TOTAL
AUTORIZADO				
1	Del Contrato de Obra (1)	S/. 1,747,409.73	S/. 314,533.75	S/. 2,061,943.48
2	Reajustes del Contrato de obra (2)	S/. 44,466.80	S/. 8,004.02	S/. 52,470.82
(A) COSTO REAL DE OBRA (1+2)				S/. 2,114,414.31
PAGADO				
3	Monto total pagado (3)	S/. 1,747,409.78	S/. 314,533.76	S/. 2,061,943.54
4	Reajustes del Contrato de obra (4)	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00
(B) MONTO TOTAL PAGADO (3+4)				2,061,943.53
SALDO POR AMORTIZAR				
5	ADELANTO DIRECTO	S/. 0.00	S/. 0.00	<u>S/. 0.00</u>
6	ADELANTO DE MATERIALES	S/. 0.00	S/. 0.00	<u>S/. 0.00</u>
(C) MONTO POR AMORTIZAR (5+6)				<u>S/. 0.00</u>
(A-B-C) SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				S/. 52,470.78
<u>SALDO REAL A FAVOR DEL CONTRATISTA</u>				<u>S/. 52,470.78</u>

Que, en conformidad al INFORME TÉCNICO N° 135-2017-GRJ/GRI/SGS- de fecha 07 de abril del año 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, ING. VÍCTOR RAÚL DUEÑAS CAPCHA después de haber verificado **Otorga la conformidad** los cuales remito para su aprobación mediante acto resolutivo;

Que, estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y contando con las visaciones de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y Dirección Regional de Asesoría Jurídica, en uso de sus facultades y atribuciones conferidas por el artículo 21° de la Ley N°27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

Que, por el principio de desconcentración consagrado por el Art. 74" de la Ley 27444 Art. 74" NUMERAL 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente de Liquidación Técnico CONTRATO N° 394-2015-GRJ/GGR, de fecha 07 de diciembre del año 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI**, conformado por las Empresas (EL GRUPO AMB S.A.C., Y EMPRESA FRAN & CHESCA INVERSIONES E.I.R.L.), debidamente representado por el **Sr. CORDOVA HUAMAN EDWIN FRANCISCO**, por el monto contractual de S/. 2,061,943.48 Soles, por el sistema de ejecución a suma alzada, con un plazo de ejecución de 180 días calendarios; finalmente siendo el costo real del Contrato de Obra **S/. 2,114,414.31 (DOS MILLONES CIENTO CATORCE MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 31/100 SOLES) INCLUIDO IGV**. Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.



ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración y Finanzas, a realizar las acciones pertinentes con el fin de efectuar pago de saldo a favor del Contratista por el monto total de **S/. 52,470.78 (CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 78/100 Soles) INCLUIDO IGV**.



ARTÍCULO TERCERO.- RESPONSABILIDAD de la veracidad de la Liquidación Técnico de contrato de Obra al Contratista **CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI** representado por el representante legal **Sr. CORDOVA HUAMAN EDWIN FRANCISCO** su **RESIDENTE DE OBRA ING. OSMAR ROBERT REYES CORDOVA CIP N° 125430** y por la entidad **INSPECTOR DE OBRA ING. ENRIQUE CAMAYO CUEVA CIP N° 84467**, como al Evaluador Técnico **ING. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO CIP N° 133980**.



ARTÍCULO CUARTO.- RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, a los Profesionales: actores de la



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

Ejecución de la Obra, y así como de contar con posibles, omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente la obra a los siguientes:

CONTRATISTA EJECUTOR : **CONSORCIO CONTRATISTA BAJO SHANKI**, conformado por las Empresas (EL GRUPO AMB S.A.C., Y EMPRESA FRAN & CHESCA INVERSIONES E.I.R.L.), debidamente representado por el **Sr. CORDOVA HUAMAN EDWIN FRANCISCO**.

RESIDENTE DE OBRA : **ING. OSMAR ROBERT REYES CORDOVA CIP N° 125430**.

SUPERVISOR DE OBRA : **ING. DIDIAR PEREZ HILARIO CIP N° 78139**.

INSPECTOR DE OBRA : **ING. ENRIQUE CAMAYO CUEVA CIP N° 84467**.



Así como la Comisión de Recepción de Obra por las posibles omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuenten el expediente y ejecución de obra.

ARTÍCULO QUINTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables), con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.



ARTÍCULO SEXTO.- Derivar el Expediente Original de Liquidación Técnica del contrato de obra: **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E. N° 1765 DEL CENTRO POBLADO BAJO SHANKI, DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"**, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.


Ing. WILLIAM TEDDY BELTRÁN PINEDA
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

HYO. 12 ABR 2017


Abog. A. Antonieta Vidalón Robles
SECRETARÍA GENERAL