



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° **081** 2017 -GRJ/GRI

Huancayo, **23** FEB 2017

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN

VISTO:

La Carta N° 020-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 20 de Febrero del 2017, mediante el cual la Responsable de Liquidación de Obras del Gobierno Regional Junín, remite el expediente de Liquidación Técnico de contrato de Obra, para su aprobación mediante Acto Resolutivo previa verificación correspondiente a la Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N° 267256.

El Informe Técnico N° 064-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 20 de Febrero del 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, emite conformidad de expedientes de Liquidación Técnico de Contrato de Obra, y remite para su aprobación mediante Acto Resolutivo.

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al Art. 194 de la Carta Magna vigente, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, sujetos al ordenamiento jurídico.

Que, la entidad Gobierno Regional de Junín a través de Gerencia Regional de infraestructura y Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra consideró dentro del Plan de Inversiones, fomentar el bienestar y desarrollo integral y armónico del ámbito de su jurisdicción, en este caso, el proyecto se denominó: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N° 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N° 267256.

Que, mediante el CONTRATO N° 311-2015-GRJ/GGR, de fecha 27 de Octubre del 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N° 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N° 267256, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO DBD** conformado por **1.-Sr. DAVID**

G. R. I.	
REG. N°	1938745
EXP. N°	1021159



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



ELIZALDE BALVIN DENEGRI, 2.- La empresa **INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES CONFAG S.A.C.**, 3.- La empresa **GADMER S.A.C.**, 4.- La empresa **FRATELLI H&B CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, debidamente representado común el **Sr. David Elizalde BALVIN DENEGRI**, por el monto contractual de S/1,608,963.70 Soles con un plazo de 180 días calendarios.

Que, según Acta de Recepción de Obra en base a la RGRI N° 171-2016-GRJ/GRI, de fecha 18 de Julio del 2016, conformado por los siguientes: Presidente: Ing. Julio Buyu NAKANDAKARE SANTANA (Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras), Secretario: Ing. Enrique CAMAYO CUEVA (Coordinador de Obra); Miembro Ing. Víctor Raúl ARZAPALO CALLUPE (Supervisor de Obra); la comisión recepcionó la obra el 04 de Agosto del 2016.

Que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 138-2012-EF (en adelante el Reglamento), en el artículo 211°.- Liquidación del Contrato de Obra, establece:

"(...) El contratista presentara la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificara el contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguiente.

Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificara la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedara consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, esta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación, de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicara con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados, mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practicara con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación.

No se procederá a la Liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver".

Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 50° de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones con el Estado, establece el Plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 7 años.





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



Que, en conformidad a la Carta N° 020-2017-GRJ/GRI/SGS-LO-MRC, de fecha 20 de Febrero del 2017, presentado por la Responsable de Liquidación de Obras, remite la liquidación Técnica de Contrato de Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N° 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N° 267256, el mismo que fue presentado por el representante legal del **CONSORCIO DBD**, Sr. David Elizalde BALVIN DENEGRI, por la entidad evaluado por Supervisor de Obra y el Ing. Wilder Daniel LIRA MOSCOSO CIP 133980 el mismo con el resumen y cálculo de liquidación siguientes:

"CARTA N° 224-2016/WDLM "... es de señalar que la obra ha terminado dentro del plazo de ejecución de obra y la presentación de la liquidación por parte del contratista se ha realizado en el plazo que señala el artículo 211 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, norma vigente a la fecha de la convocatoria..." saldo a favor del contratista S/192,104.25 Soles.

"CARTA N° 232-2016/WDLM "... el contratista ha observado a la evaluación de la liquidación del contrato de obra, específicamente en el índice unificado 47 con respecto al mes de junio de 2016, donde el suscrito ha usado el valor adimensional de 544.12; sin embargo el contratista ha demostrado que el índice unificado que le corresponde es de valor de 562.24, esto respecto a la modificación última que ha realizado el INEI..." saldo a favor del contratista S/195,163.17 Soles.

"... de señalar que, en la CARTA N° 232-2016/WDLM el suscrito acogió las observaciones que realizo el contratista. Es de precisar que, durante el año fiscal 2017 se ha realizado pagos al contratista ejecutor de la obra "CONSORCIO DBD" Por lo tanto el suscrito en la evaluación a la liquidación ha tenido que considerar los pagos del año 2017, en consecuencia se adjunta los cálculos finales debidamente sustentados.



LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

"INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N° 30936, EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGIÓN JUNÍN"

OBRA

N° 311-2015-GRJ/GGR 27-oct-15

CONTRATO

A SUMA ALZADA

SISTEMA DE CONTRATACION

S/. 1,608,963.70

VALOR CONTRATADO

ago-15

FECHA DE PRESUPUESTO BASE

02-dic-15

FECHA DE INICIO DE OBRA

180 DIAS CALENDARIO SEGÚN CONTRATO

PLAZO DE EJECUCION DE OBRA

FECHA DE CULMINACIÓN

29-may-16

PREVISTA

FECHA DE TÉRMINO REAL DE OBRA

29-may-16

CONTRATISTA EJECUTOR

CONSORCIO "DBD" (SR. DAVID ELIZALDE BALVIN DENEGRI, EMPRESA INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES CONFAG S.A.C., EMPRESA GADMER S.A.C., EMPRESA FRATELLI B&B CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.)

REPRESENTANTE LEGAL

Sr. DAVID ELIZALDE BALVIN DENEGRI

RESIDENTE DE OBRA:

Arq. DAVID ELIZALDE BALVIN DENEGRI

02/12/2015

29/05/2016

INSPECTOR DE OBRA:

Ing. JULIO B. NAKANDAKARE SANTANA

02/12/2015

07/12/2016





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

SUPERVISOR DE OBRA: Ing. VICTOR R. ARZAPALO
CALLUPE 08/12/2015 29/05/2016
RECEPCION DE OBRA: 04-ago-16
COORDINADOR DE OBRA: Ing. ENRIQUE CAMAYO CUEVA
LIQUIDADOR - EVALUADOR
TECNICO: Ing. WILDER DANIEL LIRA MOSCOSO

I. VALORIZACION

01.01.00	AUTORIZADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1,363,528.56
	Sub presupuesto total	S/. 1,363,528.56
	Reajuste de obra principal	S/. 18,422.98
	Reajuste total	S/. 18,422.98
	IGV contrato principal	S/. 248,751.27
	IGV total	S/. 248,751.27
	Monto total de presupuesto	S/. 1,630,702.81
	MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	S/. 1,630,702.81
01.02.00	PAGADO:	
	Sub total contrato principal de obra	S/. 1,328,078.57
	Sub presupuesto total	S/. 1,328,078.57
	Reajuste de obra principal	S/. 0.00
	Reajuste total	S/. 0.00
	IGV contrato principal	S/. 239,054.13
	IGV total	S/. 239,054.13
	Monto total pagado	S/. 1,567,132.70
	MONTO TOTAL PAGADO	S/. 1,567,132.70
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA INC. IGV: (CONTRATO PRINCIPAL)	S/. 63,570.11

II. ADELANTOS Y AMORTIZACIONES

02.01.00	OTORGADOS:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.02.00	AMORTIZADOS:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.03.00	SALDO POR AMORTIZAR:	
	En Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00
02.04.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:	
	Efectivo	S/. 0.00
	Materiales	S/. 0.00

III. MULTA Y/O PENALIDAD

03.01.00 **AUTORIZADO**





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



	Por retraso en culminación de Obra (Art. 165 RLCAE)	S/. 0.00
03.02.00	DESCONTADO	
	Por retraso en culminación de Obra	S/. 0.00
03.03.00	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	0.00
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	
04.01.00	AUTORIZADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.02.00	PAGADO	
	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS (Art. 170 RLCAE)	S/. 0.00
04.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	
05.01.00	AUTORIZADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.02.00	PAGADO	
	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00
05.03.00	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	
	- En Efectivo	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	
06.01.00	AUTORIZADO	
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00
06.02.00	PAGADO	
	ARTICULO 211 RLCE	S/. 0.00
06.03.00	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	
	- En Efectivo	S/. 0.00



RESUMEN DE SALDOS			
ITEM	CONCEPTO	A FAVOR DEL CONTRATISTA	A FAVOR DE LA ENTIDAD
I.	VALORIZACION	S/. 63,570.11	S/. 0.00
II.	ADELANTOS	S/. 0.00	S/. 0.00
III.	MULTA Y/O PENALIDAD	S/. 0.00	S/. 0.00
IV.	RESARCIMIENTO POR DAÑOS Y PERJUICIOS	S/. 0.00	S/. 0.00
V.	MAYORES GASTOS GENERALES	S/. 0.00	S/. 0.00
VI.	ELABORACION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA	S/. 0.00	S/. 0.00
TOTAL S/.		S/. 63,570.11	S/. 0.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD Y/O CONTRATISTA			
Saldo a favor del contratista			S/. 63,570.11





"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



Solicita el contratista	S/. 195,163.18
Saldo a pagar al contratista	S/. 63,570.11

CONCLUSIONES:

Por ende el costo real de contrato de obra es S/. 1, 630,702.81 (Un Millón Seiscientos Treinta Mil Setecientos Dos con 81/100 Soles) INCLUIDO IGV. Incluido el saldo a favor del contratista S/. 63,570.11 (Sesenta y Tres Mil Quinientos Setenta con 11/100) INCLUIDO IGV., según resumen siguiente:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA:				
Nº	DESCRIPCIÓN	MONTO SIN IGV	IGV	TOTAL
AUTORIZADO				
1	Del Contrato de Obra (1)	S/. 1,363,528.56	245,435.14	1,608,963.70
2	Reajustes del Contrato de obra (2)	S/. 18,422.98	3,316.14	21,739.11
(A) COSTO REAL DE OBRA (1+2)				1,630,702.81
PAGADO				
3	Monto total pagado (3)	S/. 1,328,078.56	239,054.14	1,567,132.70
4	Reajustes del Contrato de obra (4)	S/. 0.00	-	0.00
(B) MONTO TOTAL PAGADO (3+4)				1,567,132.70
SALDO POR AMORTIZAR				
5	ADELANTO DIRECTO	S/. 0.00	-	S/. 0.00
6	ADELANTO DE MATERIALES	S/. 0.00	-	S/. 0.00
(C) MONTO TOTAL PAGADO (5+6)				S/. 0.00
(A-B-C) SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO PRINCIPAL				S/. 63,570.11

Que, en conformidad al Informe Técnico N° 064-2017-GRJ/GRI/SGS-LO, de fecha 20 de Febrero del 2017, mediante el cual el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras del Gobierno Regional Junín, después de haber verificado y evaluado, **emite la conformidad** los cuales remite para su aprobación mediante acto resolutivo con el resumen siguiente, monto total de contrato de obra asciende S/. 1,630,702.81 (Un Millón Seiscientos Treinta Mil Setecientos Dos con 81/100 Soles) INCLUIDO IGV. Incluido el saldo a favor del contratista S/. 63,570.11 (Sesenta y Tres Mil Quinientos Setenta con 11/100) INCLUIDO IGV.

Que, estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y contando con las visaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura y Dirección Regional de Asesoría Jurídica, en uso de sus facultades y atribuciones conferidas por el artículo 21° de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias;



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



Que, por el principio de desconcentración consagrado en la Ley N° 27444 Art. 74° numeral 74.3. Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha delegado a esta Gerencia mediante el Reglamento de Organizaciones Funciones facultades administrativas y al amparo de los considerando descritas en los párrafos precedentes, La Gerencia Regional de Infraestructura.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente de Liquidación Técnico CONTRATO N° 311-2015-GRJ/GGR, de fecha 27 de Octubre del 2015, se suscribe el Contrato de la Ejecución de la Obra **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N° 267256, de una parte el Gobierno Regional Junín y de la otra parte la empresa **CONSORCIO DBD** conformado por (1.-**Sr. DAVID ELIZALDE BALVIN DENEGRÍ**, 2.- La empresa **INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES CONFAG S.A.C.**, 3.- La empresa **GADMER S.A.C.**, 4.- La empresa **FRATELLI H&B CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**), debidamente representado común el **Sr. David Elizalde BALVIN DENEGRÍ**, por el monto contractual de S/1,608,963.70 Soles con un plazo de 180 días calendarios; finalmente siendo el Costo real del Contrato de Obra **S/. 1, 630,702.81 (Un Millón Seiscientos Treinta Mil Seiscientos Dos con 81/100 Soles) INCLUIDO IGV**. Según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración y Finanzas, a realizar las acciones pertinentes con el fin de efectuar el pago de saldo a favor del Contratista por el monto total de **S/. 63,570.11 (Sesenta y Tres Mil Quinientos Setenta con 11/100) INCLUIDO IGV**, según los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO.- RESPONSABILIDAD de la veracidad de la Liquidación Técnico de contrato de Obra al Contratista **CONSORCIO DBD**, debidamente representado por el **Sr. David Elizalde BALVIN DENEGRÍ** su Residente de Obra Arq. **David W. BALVIN DENEGRÍ CAP N°5014** y por la entidad al Supervisor de Obra **CONSORCIO SUPERVISOR SELVA VERDE Ing. Víctor R. ARZAPALO CALLUPE CIP N°66181**, como al Evaluador Técnico Ing. **Wilder Daniel LIRA MOSCOSO CIP 133980**.

ARTICULO CUARTO.- RESPONSABILIDAD de la Ejecución de la Obra: **"INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN"**, CON CODIGO SNIP N° 267256, a los Profesionales: actores de la Ejecución de la Obra, y así como de contar con posibles, omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuente la obra a los siguientes:



"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"



CONTRATISTA EJECUTOR

: Empresa CONSORCIO DBD conformado por (1.-Sr. DAVID ELIZALDE BALVIN DENEGRI, 2. La empresa INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES CONFAG S.A.C., 3.- la empresa GADMER S.A.C., 4.-la empresa FRATELLI H&B CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.), debidamente representado común el Sr. DAVID ELIZALDE BALVIN DENEGRI.

RESIDENTE DE OBRA
SUPERVISOR DE OBRA

: Arq. DAVID W. BALVIN DENEGRI CAP N°5014.
: CONSORCIO SUPERVISOR SELVA VERDE Ing. VÍCTOR R. ARZAPALO CALLUPE CIP N°66181.

Así como la Comisión de Recepción de Obra por las posibles omisiones, errores, deficiencias y/o transgresiones legales o técnicas que cuenten el expediente y ejecución de obra.

ARTICULO QUINTO.- HACER de conocimiento la presente Resolución a la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras, Órgano Regional de Control Institucional, Oficina Regional Desarrollo y Tecnología de la Comunicación Informática, Dirección Regional de Administración y Finanzas, Sub Dirección de Administración y Finanzas (para la rebajas contables), con conocimiento de la Empresa Contratista y demás Unidades Orgánicas que por la Naturaleza de sus funciones tengan inherencia en el contenido de la misma.

ARTICULO SEXTO.- Derivar el Expediente Original de Liquidación Técnica del contrato de obra: "INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E. N 30936 EN EL CENTRO POBLADO VILLA LUZ, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, REGION JUNIN", CON CODIGO SNIP N°267256, a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones de Obras, para la custodia y proseguir su trámite correspondiente.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Ing. WILLIAM TEDDY BEJARANO RIVERA
Gerente Regional de Infraestructura
GOBIERNO REGIONAL JUNIN

GOBIERNO REGIONAL JUNIN
Lo que transcribo a Ud. para su
conocimiento y fines pertinentes

HYQ. : 24 FEB 2017

Abog. A. Antonieta Vidallon Robles
SECRETARIA GENERAL