



GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN

G.R.I.	
REG. N°	9304551
EXP. N°	5474050



RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 395 -2025-G.R.-JUNÍN/GRI.

Huancayo, 26 JUN 2025

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

VISTO:

El Informe Técnico N° 497-2025-GRJ/GRI/SGE, del 29 de mayo del 2025; el Informe Técnico N° 88-2025-FGQ, del 29 de mayo del 2025; el Informe Técnico N° 11-2025-GRJ/GRI/SGE-MASV, del 28 de mayo del 2025; el Memorando N° 1084-2025-GRJ/GRI/SGE, del 14 de mayo del 2025; el Memorando N° 1407-2025-GRJ-GRI, del 12 de mayo del 2025; y demás documentos a los que hace referencia en la presente resolución:

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad al artículo 191° de la Constitución Política del Perú, concordante con el Artículo 2° de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, Ley N° 27867, los Gobiernos Regionales son personas jurídicas de derecho público con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, teniendo como finalidad esencial fomentar el desarrollo integral sostenible;

Que, el Gobierno Regional de Junín, es una institución que emana de la voluntad popular, cuenta con personería jurídica de derecho público, que goza de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, constituyendo para su administración económica y financiera un pliego presupuestal, y como tal tiene la finalidad esencial de fomentar el desarrollo regional, integral y sostenible, promoviendo la inversión pública y privada, conforme lo establece el artículo 2° y 4° de la Ley Orgánica de Gobierno Regionales, Ley N° 27867 y sus modificatorias Leyes N° 27902, 28013, 28926 y 28961;

Que, la Sub Gerencia de Estudios, tiene por finalidad formular expedientes técnicos o estudios definitivos de los proyectos de inversión priorizados en la Programación Multianual de Inversiones del Gobierno Regional de Junín y formular, evaluar los estudios de pre inversión o estudios definitivos en formulación, actualización y reformulación, por la modalidad de contrato y administración directa; ello, de conformidad al Manual de Organización y funciones del Gobierno Regional de Junín;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional de Infraestructura N° 714-2024-G.R.-JUNIN/GRI, con fecha 10 de octubre del 2024, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N° 464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", CON CUI N° 2473707, con plazo de ejecución de 150 días calendarios, con un costo final de inversión de S/ 2,122,037.81 (Dos millones ciento veintidós mil treinta y siete con 81/100 soles).



GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



Que, mediante Memorando N° 1407-2025-GRJ-GRI, con fecha 12 de marzo del 2025, suscrito por el Ing. Rony P. Vejarano Pérez, en su condición de Gerente Regional de Infraestructura, solicita la actualización de presupuesto de obra del expediente técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707,

Que, mediante Memorando N°1084-2025-GRJ/GRI/SGE, con fecha 14 de mayo del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de Sub Gerente de Estudios, designa al Ing. Miguel A. Sulla Villalva, como Jefe de Proyecto para la Actualización del Presupuesto de Obra, del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707;

Que, mediante Informe Técnico N°11-2025-GRJ/GRI/SGE-MASV, de fecha 28 de mayo del 2025, suscrito por el Ing. Miguel A. Sulla Villalva, remite la Actualización del Presupuesto de Obra, del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707;

Que, mediante Informe Técnico N°88-2025-FGQ, de fecha 29 de mayo del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de evaluador, otorga la opinión técnica favorable y conformidad, a la actualización de presupuesto de obra, del expediente técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707;

Que, mediante Informe Técnico N° 497-2025-GRJ/GRI/SGE, de fecha 29 de mayo del 2025, suscrito por el Ing. Frank Gonzales Quispe, en su condición de Sub Gerencia de Estudios, solicita la aprobación mediante acto resolutivo de la actualización de presupuesto de obra del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707, sustentando lo siguiente:

4. ANÁLISIS:

La actualización de presupuesto de obra, se da en merito al MEMORANDO N° 1407-2025-GRJ-GRI, con fecha 12 de marzo del 2025, donde el Gerente General de Infraestructura - Ing. Rony P. Vejarano Pérez, solicita la actualización de presupuesto de obra del expediente técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", CON CUI N° 2473707.

La Según el reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Artículo 34. Valor referencial.

34.1. En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados



GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria.

El presente Informe Técnico tiene como objetivo la actualización de presupuesto de obra del Expediente Técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", CON CUI N° 2473707, con precios de insumos locales a emplear en el proyecto, tales como cotizaciones de los diferentes insumos, materiales de construcción, equipamiento, mobiliario y mano de obra respectivo.

5. DE LA PRESENTACIÓN

Habiendo realizado la evaluación de la actualización del presupuesto de obra del Expediente Técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", CON CUI N° 2473707.

Se presenta el siguiente contenido:

EXPEDIENTES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA				
CUI		Nombre del proyecto		
2473707				"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN"
ITEM	DOCUMENTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
	CÓSTOS, PRÉSUPUESTO Y PROGRAMACIÓN			
01.	HOJA DE RESUMEN	X		CONFORME
02.	PRESUPUESTO GENERAL	X		CONFORME
03.	ANÁLISIS DE PRECIOS	X		CONFORME
04.	RELACIÓN DE PRECIOS Y CANTIDADES	X		CONFORME
05.	CALENDARIOS DE AVANCE DE OBRA VALORIZADA	X		CONFORME
06.	FORMULAS POLINÓMICAS	X		CONFORME
07.	GASTOS GENERALES	X		CONFORME
08.	COTIZACIONES	X		CONFORME
09.	ANEXOS	X		CONFORME
	Cálculo de flete terrestre	X		CONFORME
	Cálculo de costo hora hombre	X		CONFORME



6. PRESUPUESTO BASE DEL ESTUDIO DE INVERSION



GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN



RESUMEN DE PRESUPUESTO			
EXPEDIENTE TÉCNICO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCIÓN - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"			
ENTIDAD:	GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN	DEPARTAMENTO	: JUNÍN
MOD. EJECUCION:	CONTRATO	PROVINCIA	: CONCEPCIÓN
PLAZO:	150 DIAS CALENDARIO (05 MESES)	DISTRITO	: COMAS
		FECHA	: 20/05/2025
COMPONENTES SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO		MONEDA NACIONAL	
1.00	INFRAESTRUCTURA	S/	1,390,166.58
1.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/	159,417.63
1.02	ESTRUCTURAS	S/	698,168.67
1.03	ARQUITECTURA	S/	368,735.90
1.04	INSTALACIONES SANITARIAS	S/	97,992.04
1.05	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/	65,852.34
2.00	COSTO DIRECTO	S/	1,390,166.58
3.00	GASTOS GENERALES	S/	255,790.65
4.00	UTILIDAD	S/	69,508.33
		SUB TOTAL	S/ 1,715,465.56
5.00	IMPUESTO GENERAL A LA VENTA	S/	308,783.80
6.00	PRESUPUESTO INFRAESTRUCTURA	S/	2,024,249.36
7.00	PRESUPUESTO EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	S/	95,123.72
8.00	PRESUPUESTO CAPACITACION	S/	2,478.00
	VALOR REFERENCIAL	S/	2,121,851.08
9.00	SUPERVISIÓN Y LIQUIDACION	S/	165,504.38
10.00	GESTION DE PROYECTO	S/	42,428.50
11.00	ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO	S/	35,000.00
	PRESUPUESTO TOTAL DE INVERSION	S/	2,364,783.96

7. PLAZO DE EJECUCION DE OBRA:

De acuerdo al cronograma Gantt, se determinó que la ejecución de la infraestructura en los componentes obras provisionales y trabajos preliminares, estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, un plazo de ejecución de 150 días calendarios.

8. CONCLUSIONES:

- El monto de la actualización del presupuesto de presupuesto de obra, del expediente técnico del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNÍN", CON CUI N° 2473707, es por la suma de S/ 2,364,783.96 (Dos millones trescientos sesenta y cuatro mil setecientos ochenta y tres con 96/100 soles), con tiempo de ejecución de 150 días calendarios (05 meses), con precios vigentes del mes de mayo del 2025, que se ejecutara por la modalidad de ejecución: Administración Indirecta (Contrata) y sistema de contratación: A Suma Alzada.

VALOR REFERENCIAL	S/	2,121,851.08
SUPERVISIÓN Y LIQUIDACION	S/	165,504.38
GESTION DE PROYECTOS	S/	42,428.50
ELABORACION EXPEDIENTE TÉCNICO	S/	35,000.00
PRESUPUESTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/	2,364,783.96

Son: Dos millones trescientos sesenta y cuatro mil setecientos ochenta y tres con 96/100 soles

- La Sub Gerencia de Estudios **emite opinión técnica favorable y brinda conformidad** para la aprobación de la actualización del presupuesto de obra del expediente técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNÍN", CON CUI N° 2473707.

9. RECOMENDACIONES:



- Se recomienda remitir a Gerencia Regional de Infraestructura a fin de aprobar la actualización del presupuesto de obra, del expediente técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", CON CUI N° 2473707, mediante **Acto Resolutivo**.

(...)"

Que, de acuerdo a la Directiva N° 004-2013-GRJ-GRI-SGE "NORMAS PARA LA ELABORACIÓN, EVALUACION Y APROBACION DEL ESTUDIO DEFINITIVO O EXPEDIENTE TÉCNICO DE UN PROYECTO DE INVERSION PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACION DIRECTA O CONTRATA EN EL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN", se realizó la Evaluación al Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707.

Que la Sub Gerencia de Estudios para realizar la aprobación correspondiente, remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, la actualización de presupuesto de obra del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707, presentado por el Jefe de Proyecto: Ing. Miguel Angel Sulla Villalva, con registro CIP N° 244699; asimismo, cuenta con la conformidad del Ing. Frank Gonzales Quispe con CIP N°206728, en su calidad de Evaluador.

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

En uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27867 y sus modificatorias, la Resolución Ejecutiva Regional N° 076-2023-GR-JUNIN/GR y de acuerdo con las Funciones Específicas, del Gerente Regional de Infraestructura, según el Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional Junín;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°. - APROBAR, la actualización de costos del presupuesto de obra del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI N° 2473707, con un plazo de ejecución de 150 días calendarios, por la Modalidad de Administración Indirecta – Contrata y un presupuesto general vigente al mes de mayo del 2025, conforme al siguiente detalle:

VALOR REFERENCIAL	S/	2,121,851.08
SUPERVISIÓN Y LIQUIDACION	S/	165,504.38
GESTION DE PROYECTOS	S/	42,428.50
ELABORACION EXPEDIENTE TÉCNICO	S/	35,000.00
PRESUPUESTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/	2,364,783.96

Son: Dos Millones Trescientos Sesenta y Cuatro Mil Setecientos Ochenta y Tres con 96/100 soles



GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN



ARTÍCULO 2°.- ESTABLECER, que la aprobación de la Actualización de costos del presupuesto de obra del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N°464 DEL CENTRO POBLADO DE RACRACALLA DEL DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE CONCEPCION - DEPARTAMENTO DE JUNIN", CON CUI N° 2473707, es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del Proyecto quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento;

ARTÍCULO 3°.- DETERMINAR, que en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, en la actualización y/o evaluación del Expediente Técnico del Proyecto de Inversión, la responsabilidad recae, en el Jefe de Proyecto: Ing. Miguel Ángel Sulla Villalva, con Registro CIP N° 244699 y el Evaluador del proyecto: Ing. Frank Gonzales Quispe, con Registro CIP N°206728, y la Sub Gerencia Estudios, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de obra;

ARTÍCULO 4°.- NOTIFICAR, la presente Resolución a la Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.



REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE


.....
ING. RONY PAOLO VEJARANO PEREZ
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
GOBIERNO REGIONAL JUNIN

GOBIERNO REGIONAL JUNIN
La Secretaría General que suscribe, Certifica
que la presente es copia fiel de su original.

HYO. 27 JUN 2025

.....
Abg. Ena M. Bonilla Pérez
SECRETARIA GENERAL